

Создано: 13.11.2025 в 07:21

Обновлено: 22.01.2026 в 11:57

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Декабрьских Событий, 109**

**6 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Декабрьских Событий,

109

Улица

[улица Декабрьских Событий](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

165.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается офисное коммерческое помещение 165,1 кв.м. Находится на цокольном этаже Адрес: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий 109. СУЩЕСТВУЕТ НЕСКОЛЬКО ПРИЧИН ОСТАНОВИТЬСЯ ИМЕННО НА ЭТОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ: 1. Лучший вариант в соотношении цена / качество - Сравните с другими помещениями в близлежащих районах. - Дом расположен в центральной части города, в районе деловой активности. Рядом остановки автобуса, троллейбуса, трамвая. Очень удобные и транспортные

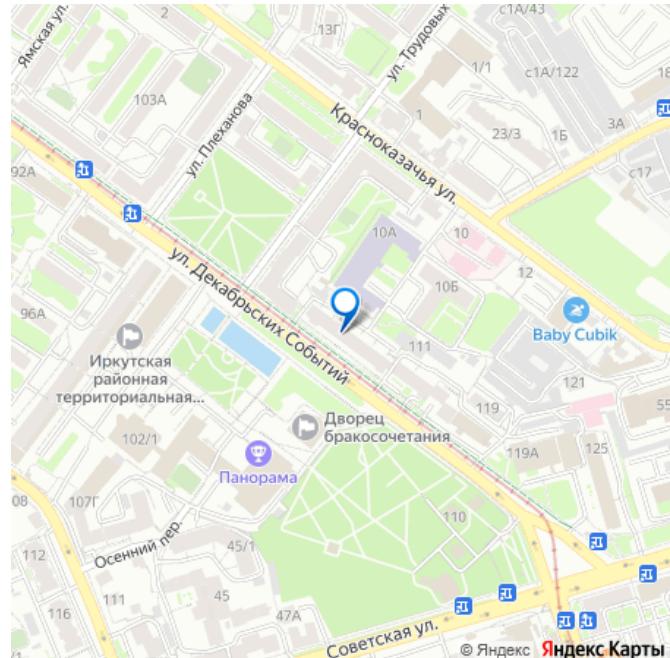
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286525501>

**Александр Соколов, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

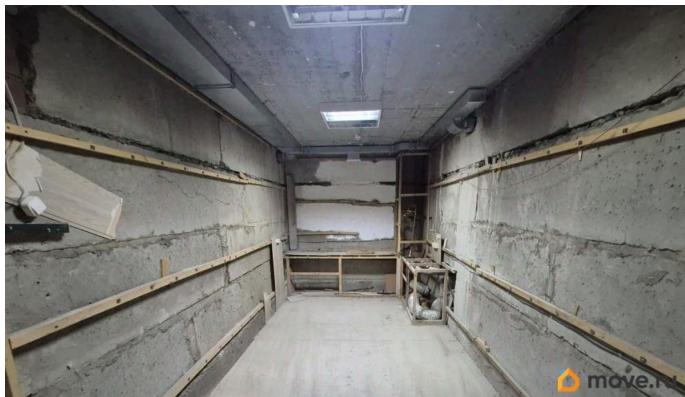
**79842704977**

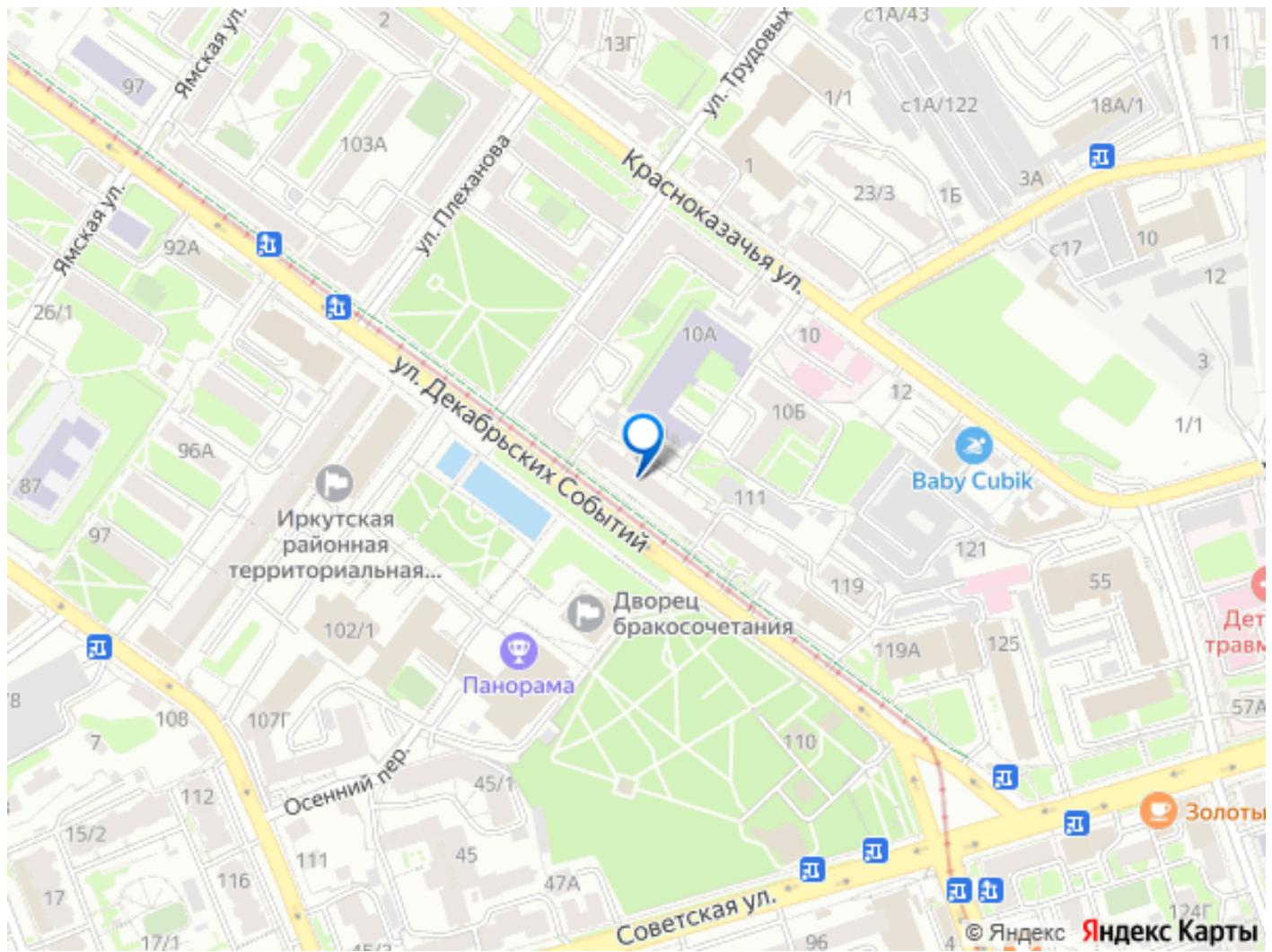
для заметок



развязки в любую точку города, наличие всей необходимой инфраструктуры в шаговой доступности. Дом 109 на улице Декабрьских Событий в Иркутске был построен в 2001 году, а введен в эксплуатацию в 2002 году. - Общая площадь помещения 165,1 кв.м. 2. Все необходимые коммуникации - Электричество, водоснабжение, канализация. 3. Помещение универсально, подходит под многие виды деятельности. Помещение имеет четыре комнаты 32, 36, 37 и 27 кв.м. и 2 с/у, оборудована вентиляция. Отдельный вход, открытая парковка во дворе. 4. Юридическая чистота объекта, компания гарантирует безопасность сделки. 5. Мы уверены, что, посетив это место и познакомившись с нашим предложением, Вы непременно найдёте несколько ВАЖНЫХ ИМЕННО ДЛЯ ВАС причин для покупки! Пожалуйста, оцените наше предложение и ЗВОНИТЕ! Эксперт по недвижимости Александр Соколов







Move.ru - вся недвижимость России