

**Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ**  
**79149312670**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Эдуарда Дьяконова, 14**

**28 650 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Эдуарда Дьяконова, 14

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

159 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

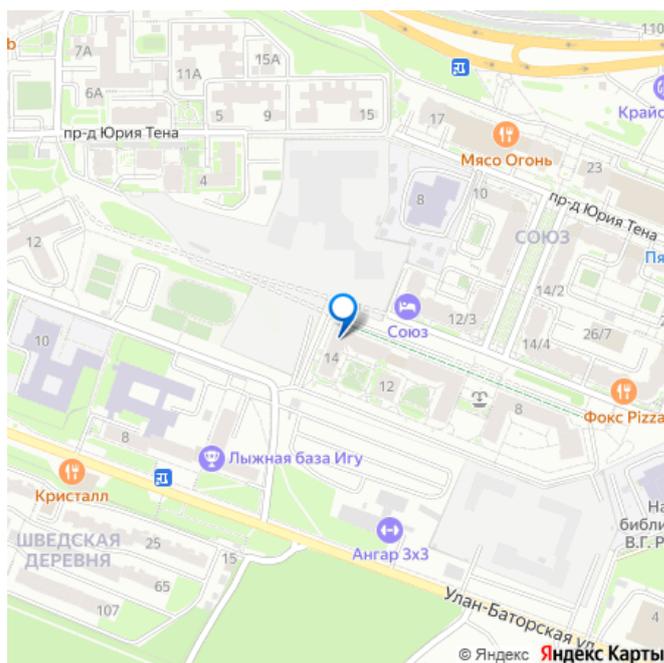
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ЖК СОЮЗ PRIORITY расположен в одном из самых оживленных и развитых районов города. СОЮЗ PRIORITY - уникальный мультиклассный комплекс жилых домов, который состоит из жилых кварталов класса бизнес. Удачное расположение (проходимость и спрос) Коммерческое помещение площадью 159,56м2 на первой линии Отличный пешеходный трафик Более 2100 жителей СОЮЗ Priority Дом сдан секция 2.4, этаж 1 Ключи в день сделки, что позволит быстро подготовить помещение и сразу начать работу. В жилом комплексе — развитая инфраструктура и хорошая транспортная доступность. Недвижимость — лучшее вложение денег. Предпочтения жителей говорят о том, что будут востребованы



детские центры развития, магазины по продаже детских товаров, парикмахерские, кондитерские, кофейни и предприятия сферы услуг для молодых семей с детьми. В жилых комплексах чаще всего размещаются аптеки, ателье, продуктовые и алкогольные магазины, кофейни, пекарни, салоны красоты, небольшие учебные заведения (развивающие центры для детей, школы иностранных языков), студии ремонта обуви и пошива одежды, а так же оказание услуг: репетиторство, проведение мастер-классов, бьюти-услуги, фотостудия и многое другое!

