

Создано: 26.01.2026 в 18:05

Обновлено: 19.02.2026 в 17:30

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288408426>

Станислав Люшаков, Владис

79140005493

**Иркутская область, Иркутск, улица
Лермонтова, 281/1**

14 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 281/1

Улица

[улица Лермонтова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

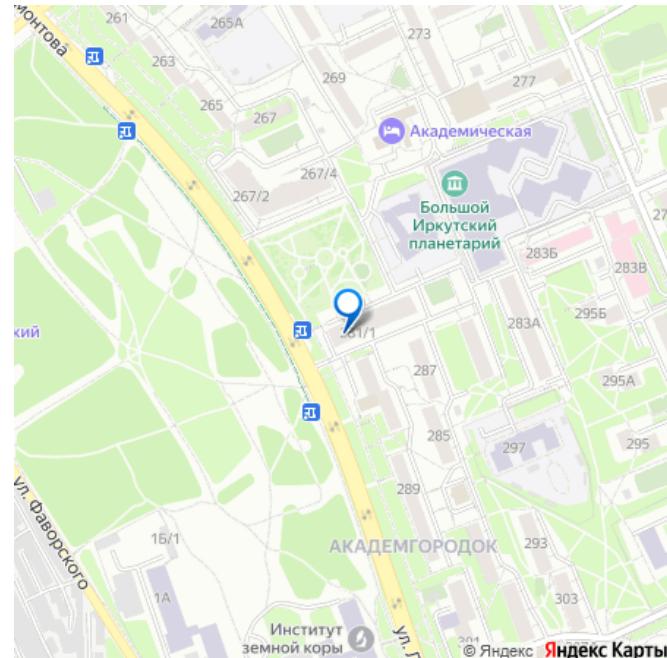
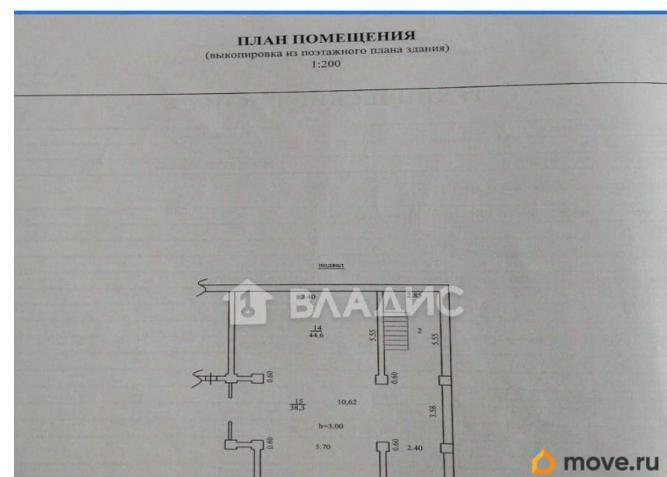
Продам

Раздел

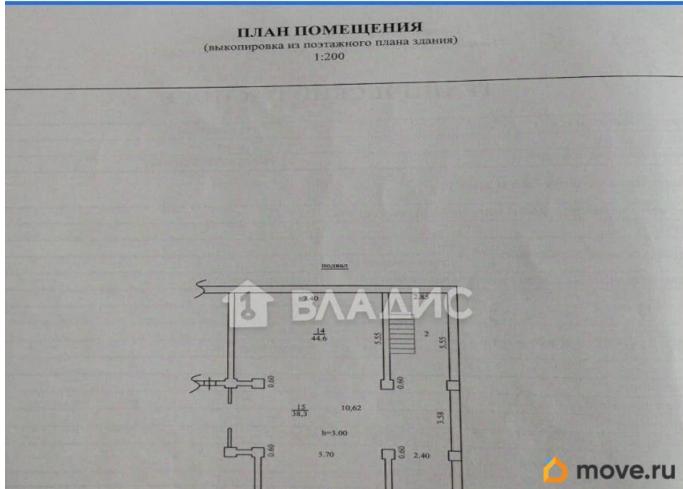
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1976807. Продается помещение свободного назначения площадью 155 кв.м по адресу: г. Иркутск, ул. Лермонтова, 281/1. Помещение расположено в цокольном этаже здания жилого дома, удобный подъезд и видимость с дороги. Формат подходит под любой вид деятельности: офис, магазин, салон красоты, медицинский центр, пункт выдачи заказов, учебный центр и другие виды бизнеса. Планировка свободная, есть все необходимые коммуникации. Рядом развитая инфраструктура, стабильный пешеходный и автомобильный трафик, удобная транспортная доступность.

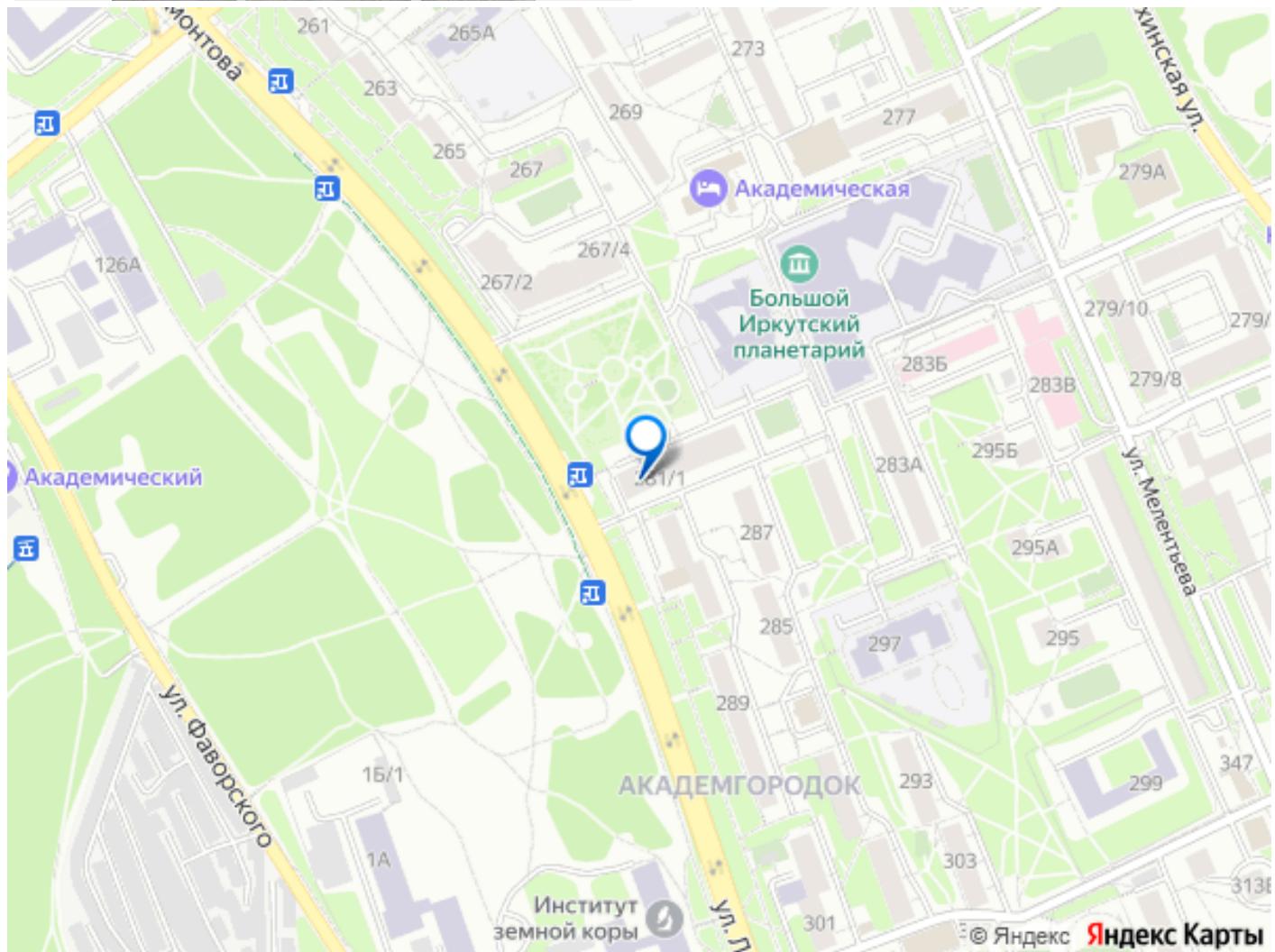


Возможно размещение вывески на фасаде.
Документы готовы к сделке, один
собственник, без обременений, быстрый
выход на сделку. Звоните, чтобы получить
дополнительную информацию и
договориться о просмотре помещения.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России