

Создано: 03.12.2025 в 11:42

Обновлено: 16.01.2026 в 07:25

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287119620>

Тарбеева Ксения, Иркутск

79836914149

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 236/2

9 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 236/2

Улица

[улица Байкальская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

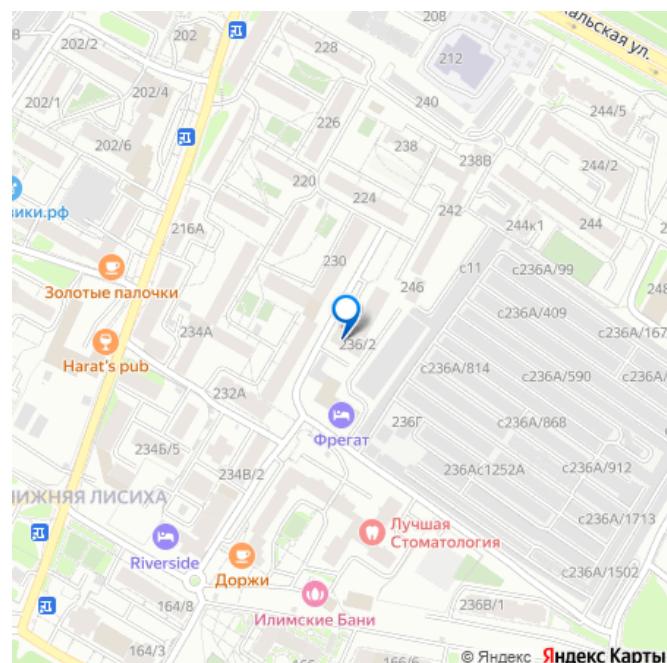
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



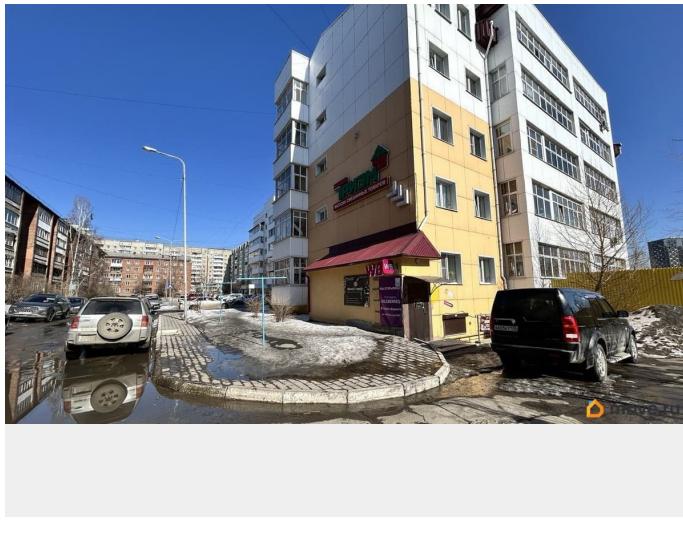
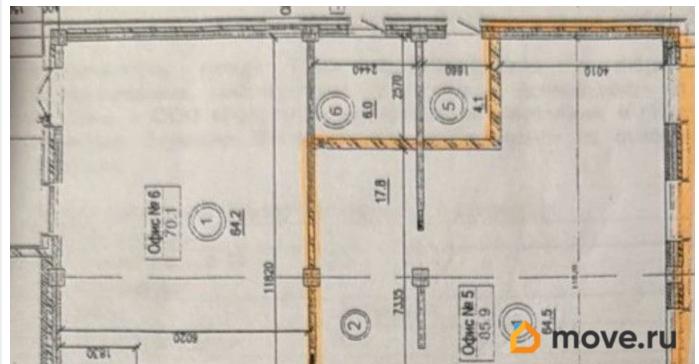
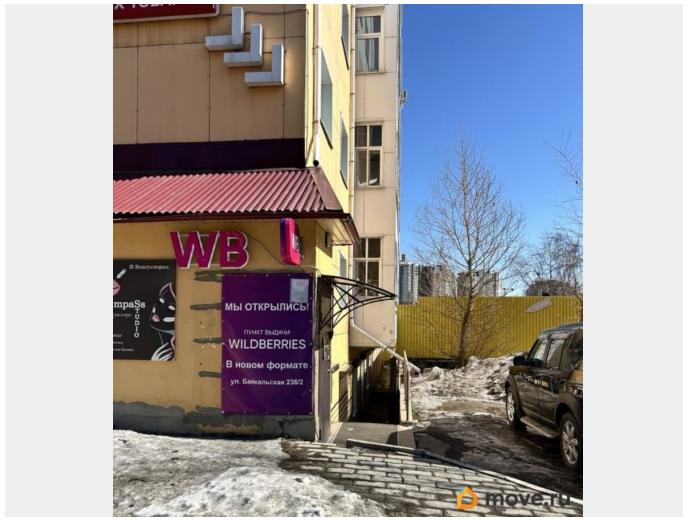
Описание

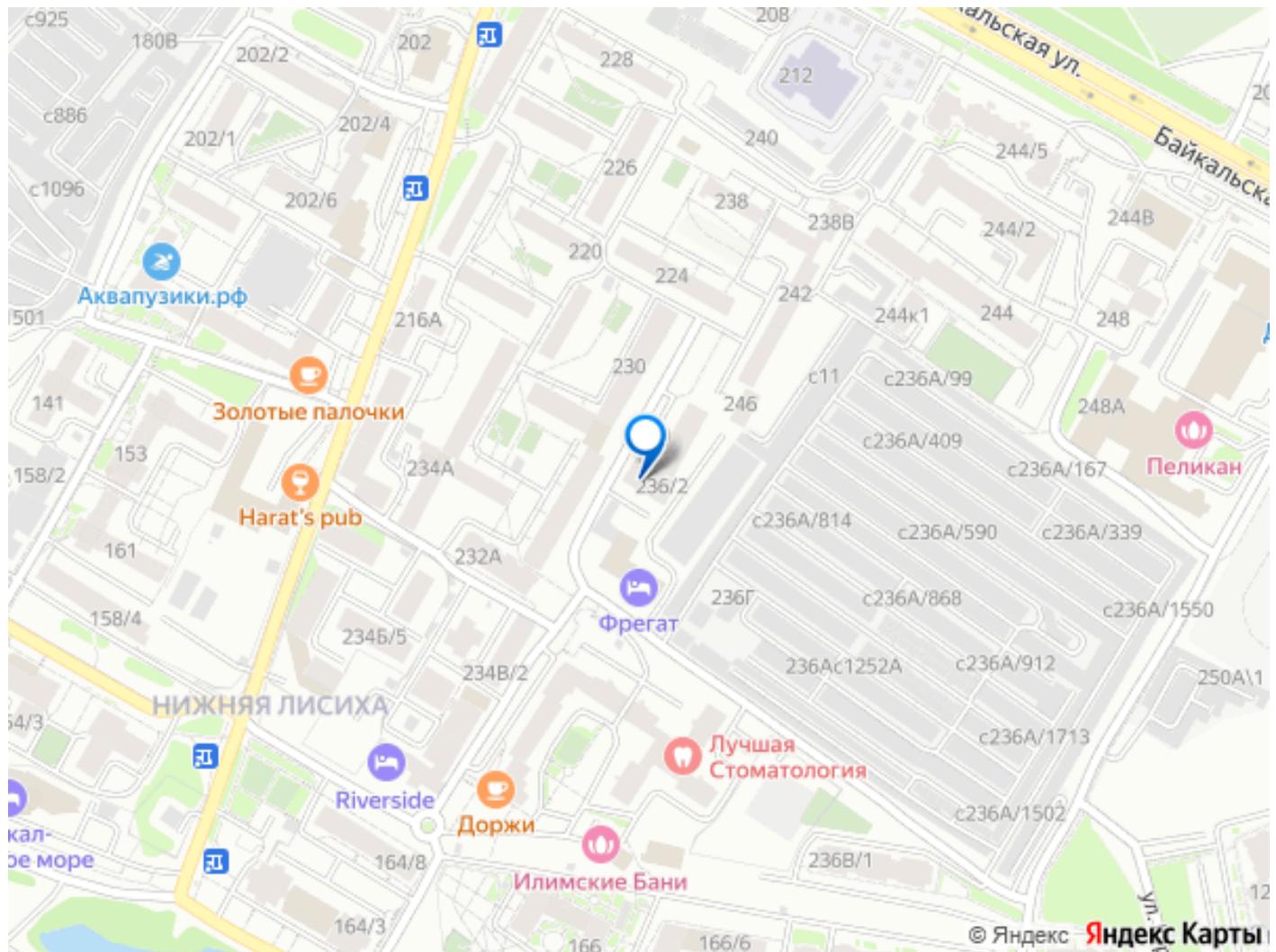
Продается просторное коммерческое помещение общей площадью 155 м² ост Лисиха! Идеально подойдет для офиса компании, торгового зала, медицинского центра, салона красоты, швейного цеха! Удобная транспортная доступность общественного транспорта ост Лисиха, автомобильной развязки ул. Байкальская! Чистовая отделка! Электрическая мощность 30 кВт, центральное отопление, водоснабжение и канализация. 2 сан узла, высокие потолки (позволяет установить многоуровневое стеллажное оборудование). Отдельный вход с улицы, что обеспечивает



для заметок

конфиденциальность и удобство для
клиентов! Вся документация в порядке! Цена
10 500 000 руб/67 700руб за м² - возможен
торг для серьезного покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России