

Создано: 23.10.2025 в 04:58

Обновлено: 05.02.2026 в 03:43

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285936085>

Анна , Century21 Недвижимость мира

**8(902)566-57-87**

Иркутск, улица Пискунова, 142/2

**10 200 000 ₽**

Иркутск, улица Пискунова, 142/2

Округ

[Иркутск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пискунова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

148 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

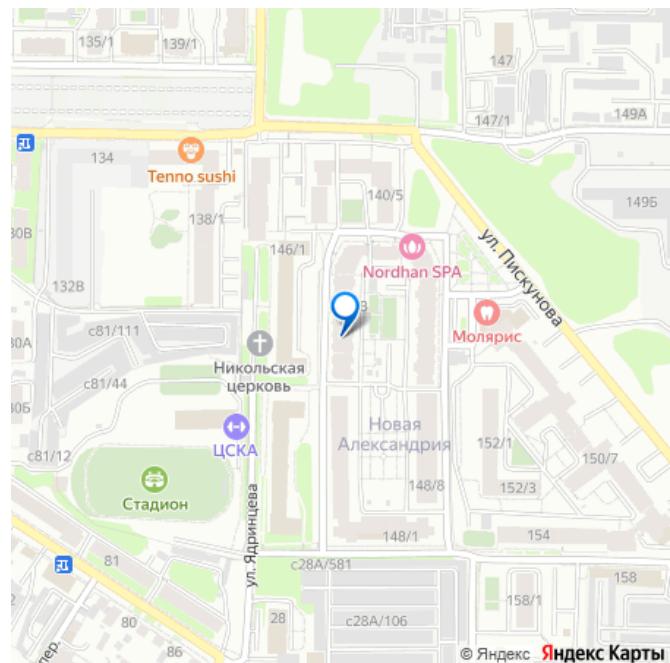
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

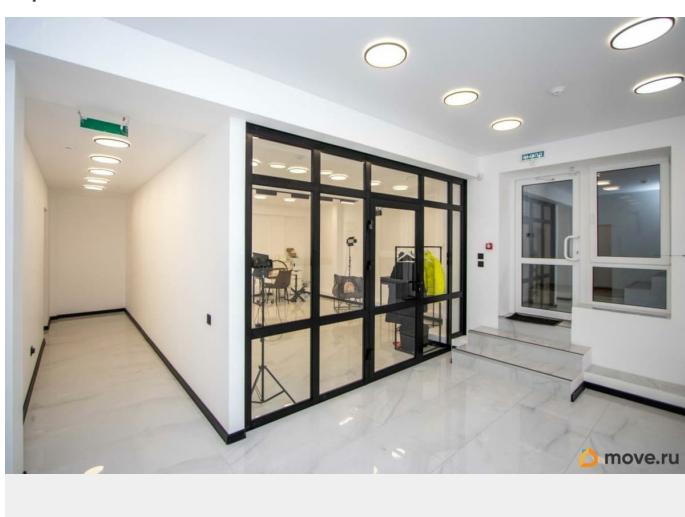
Монолитно-кирпичное

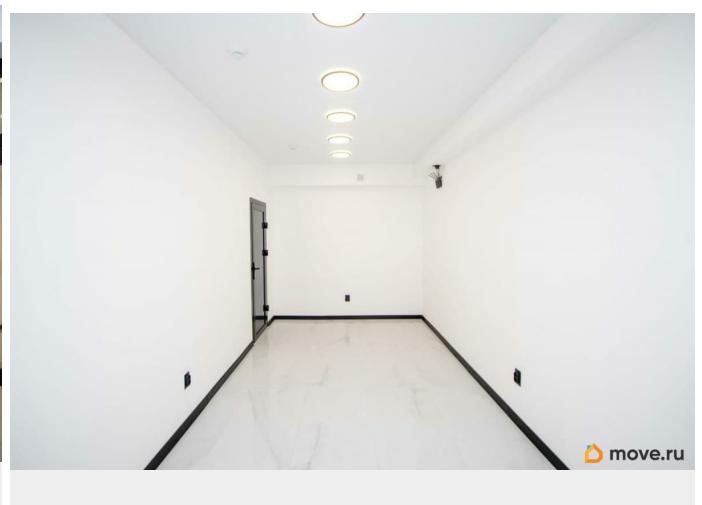
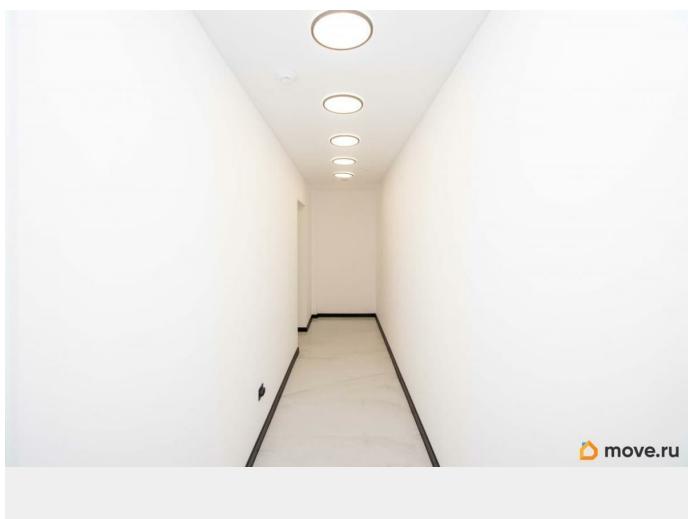
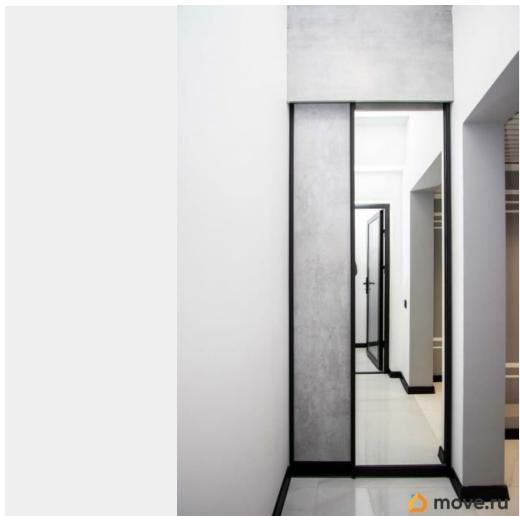


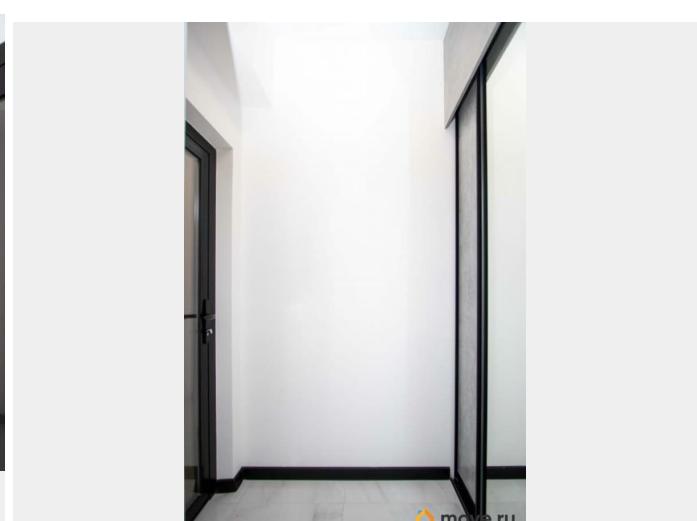
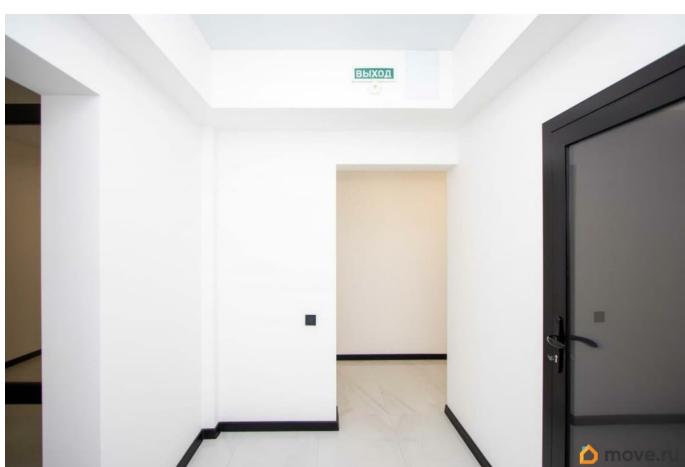
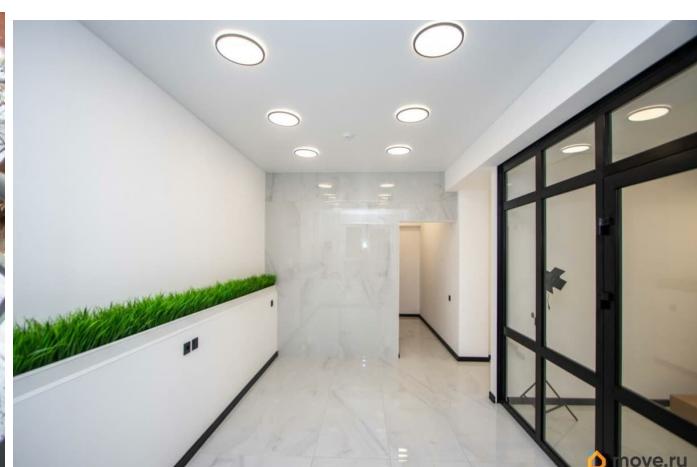
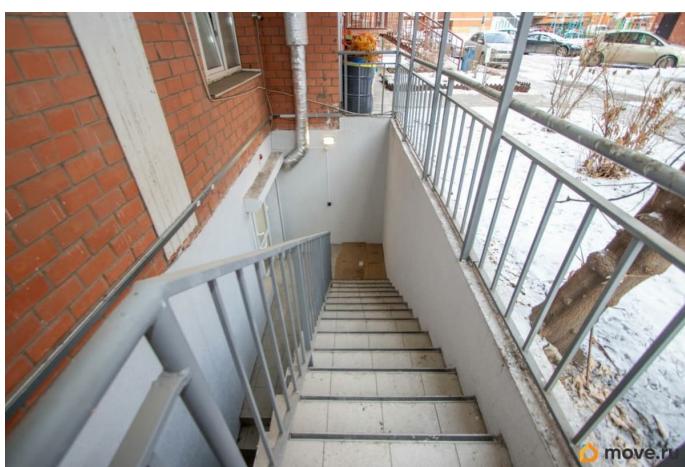
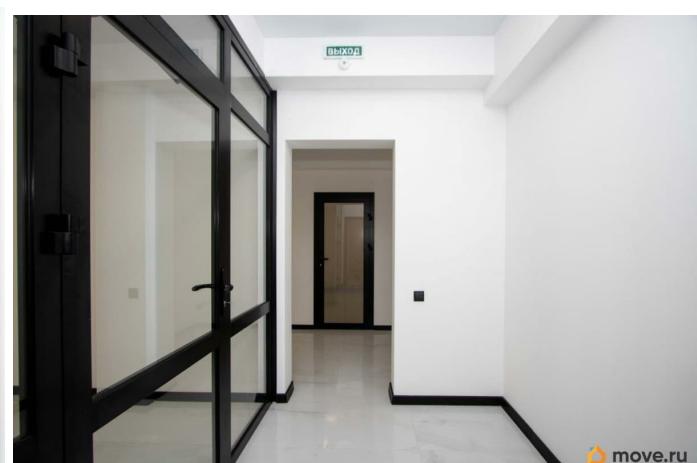
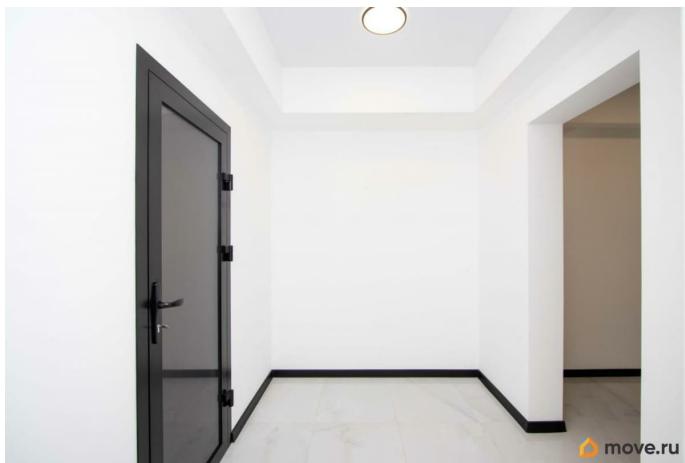
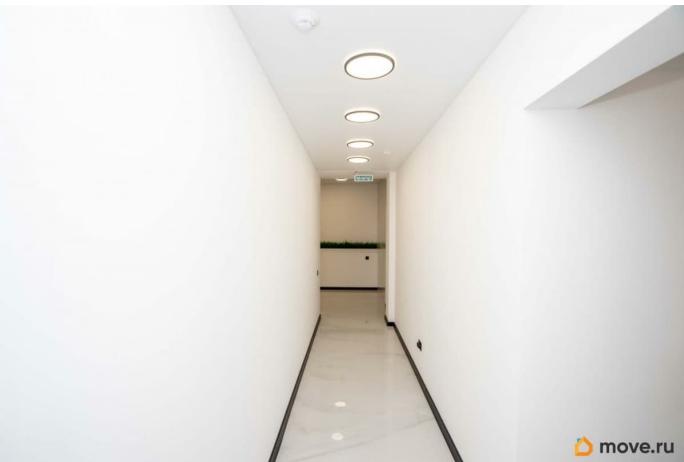
### Описание

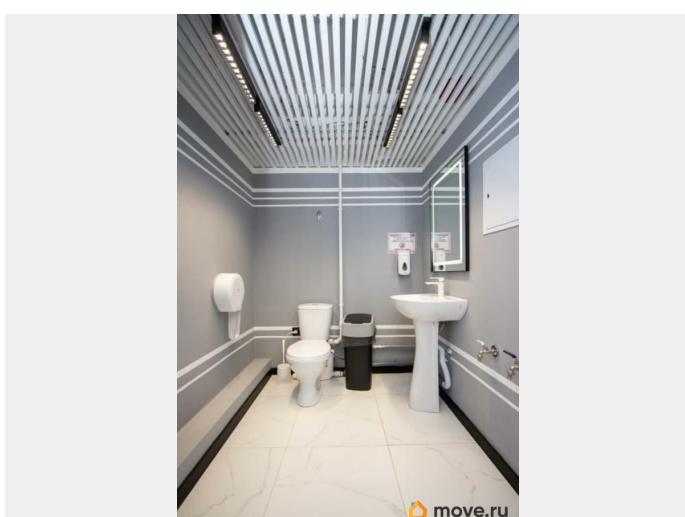
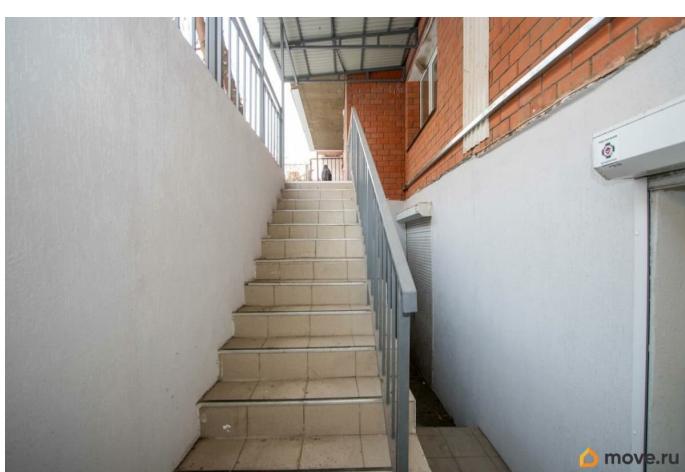
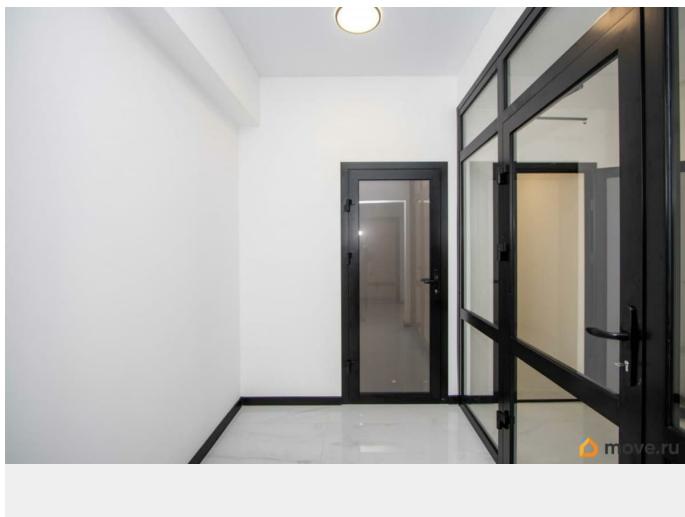
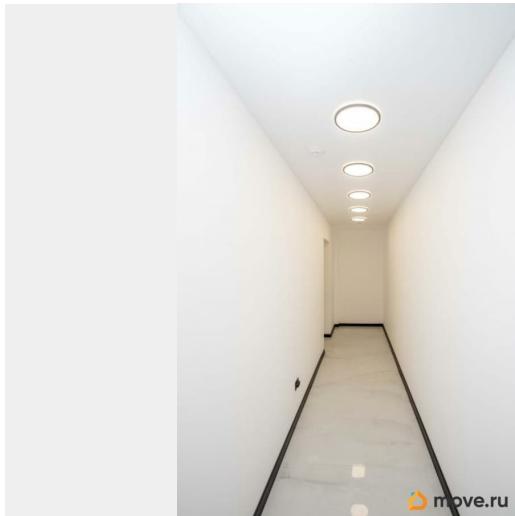
Готовый бизнес или пассивный доход ? это  
помещение идеальный вариант !!!!  
уважаемые инвестры и покупатели !  
предлагаю Вас купить отличное  
коммерческое помещение по адресу город  
Иркутск, л Пискунова, дом 142/2 ЖК Шоколад  
идеальное место для бизнеса и инвестиций!  
Просторное помещение с дизайнерским  
ремонтом в современном стиле готовое  
решение для вашего дела или пассивного

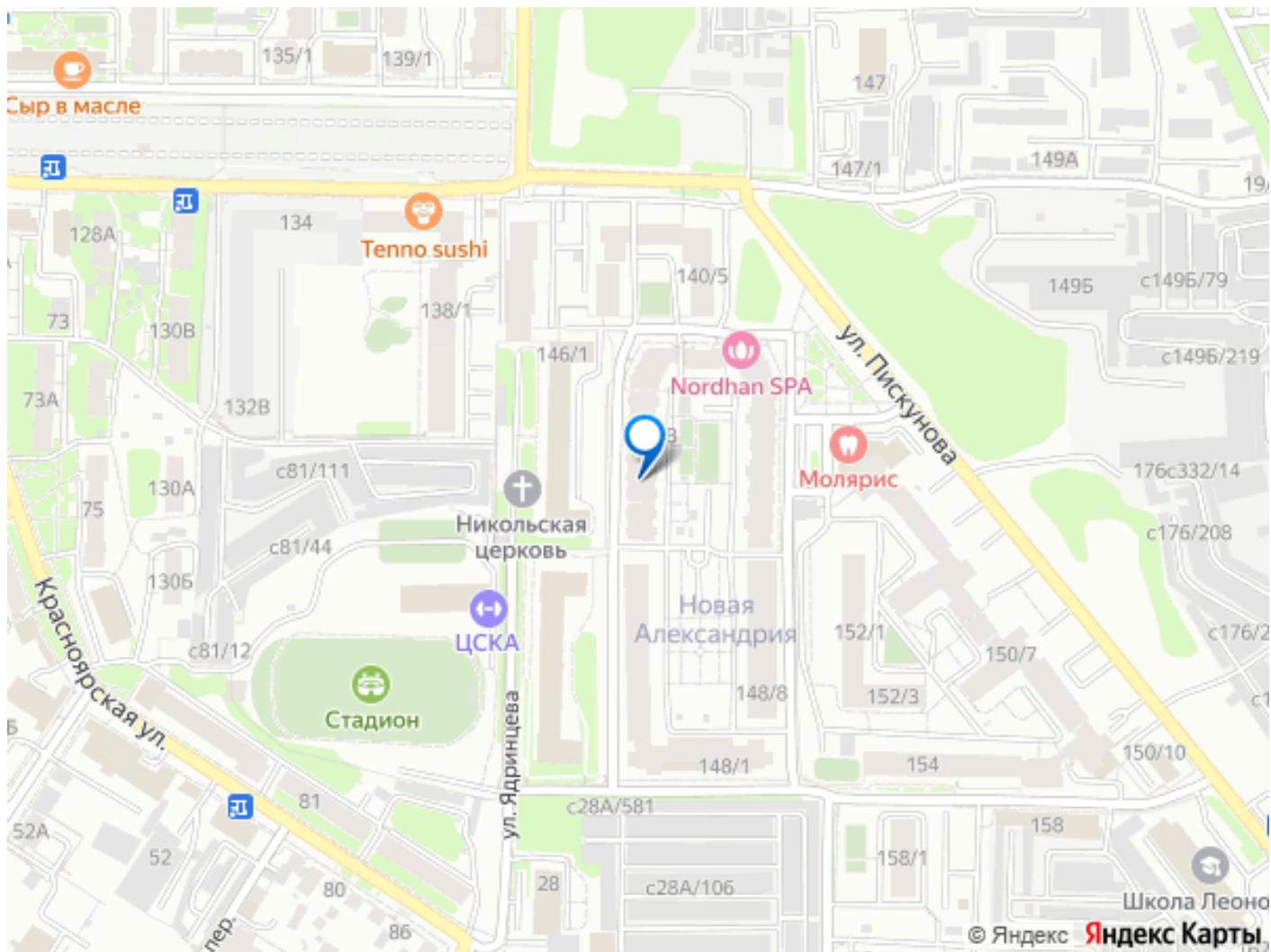
дохода! Центр Октябрьского района г. Иркутска самый густонаселённый и перспективный район с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. !!!! Почему это выгодно? -кабинетная система под офисы, клинику, салон красоты, курсы, агентство недвижимости и любые другие услуги. - Премиальный ремонт в актуальных трендах не нужно вкладываться, можно сразу открывать бизнес или сдавать в аренду. - Высокая проходимость стабильный поток клиентов за счёт расположения в жилом комплексе с развитой инфраструктурой. - Отличная инвестиция спрос на аренду коммерческих помещений в этом районе растёт, а значит, ваш доход будет только увеличиваться. Площадь: 148 кв.м Этаж: цоколь Состояние: дизайнерский ремонт под ключ Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре! если у Вас не получилось дозвониться по скрытому номеру - напишите мне сообщение, и я свяжусь с Вами в ближайшее время Не упустите шанс купить прибыльное коммерческое пространство в самом центре жизни Иркутска! полное юридическое сопровождение сделки, гарантия безопасности











Move.ru - вся недвижимость России