

🕒 Создано: 30.10.2025 в 07:05

Обновлено: 03.02.2026 в 07:52

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Пискунова, 142/2**

**9 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Пискунова, 142/2

Улица

[улица Пискунова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

148 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Готовый бизнес или пассивный доход ? это помещение идеальный вариант !!!! уважаемые инвестры и покупатели ! предлагаю Вас купить отличное коммерческое помещение по адресу город Иркутск, л Пискунова, дом 142/2 ЖК Шоколад идеальное место для бизнеса и инвестиций! Просторное помещение с дизайнерским ремонтом в современном стиле готовое решение для вашего дела или пассивного дохода! Центр Октябрьского района г. Иркутска самый густонаселённый и перспективный район с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. !!!! Почему это

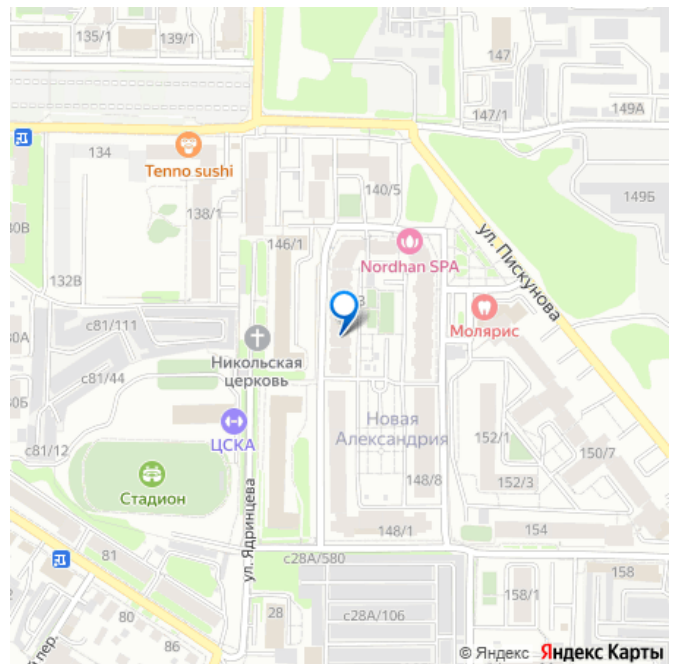
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286151399>

**Анна Скороходова, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

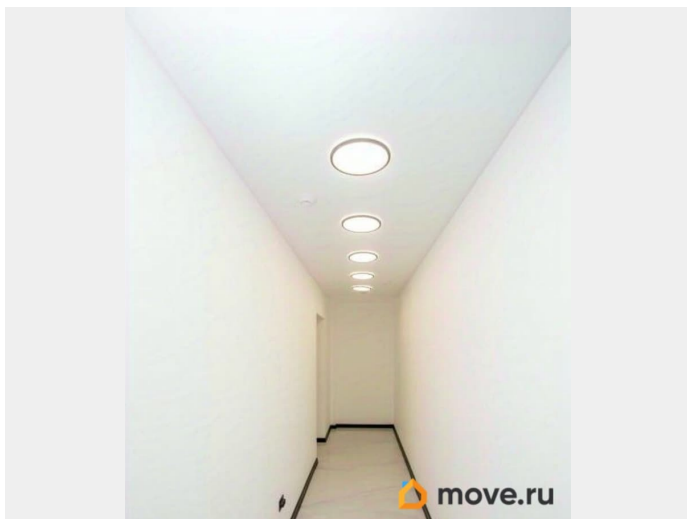
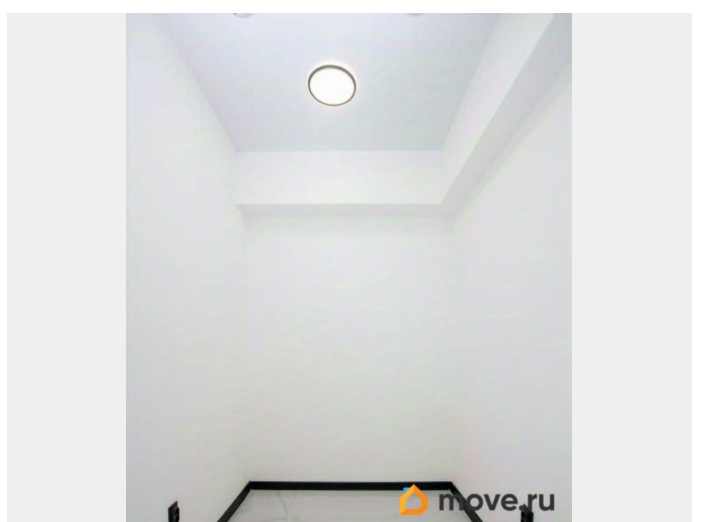
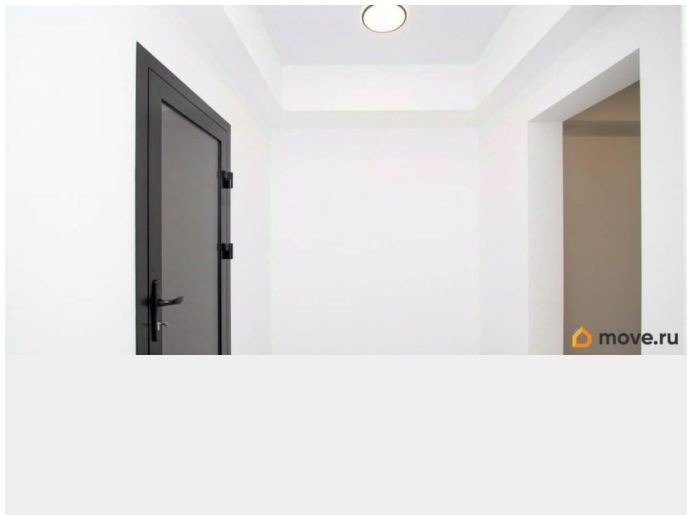
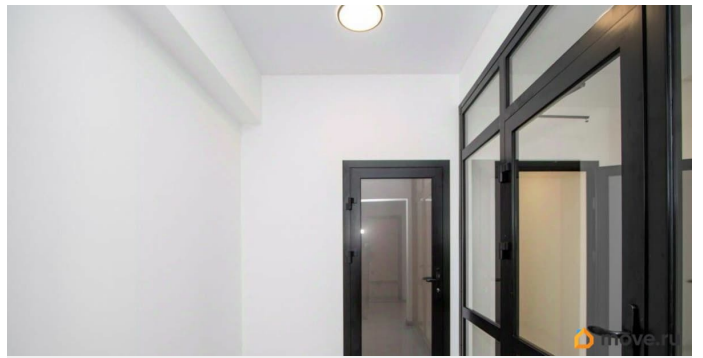
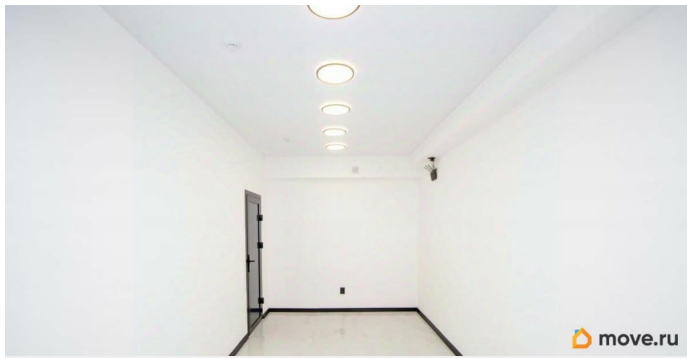
**79842704977**

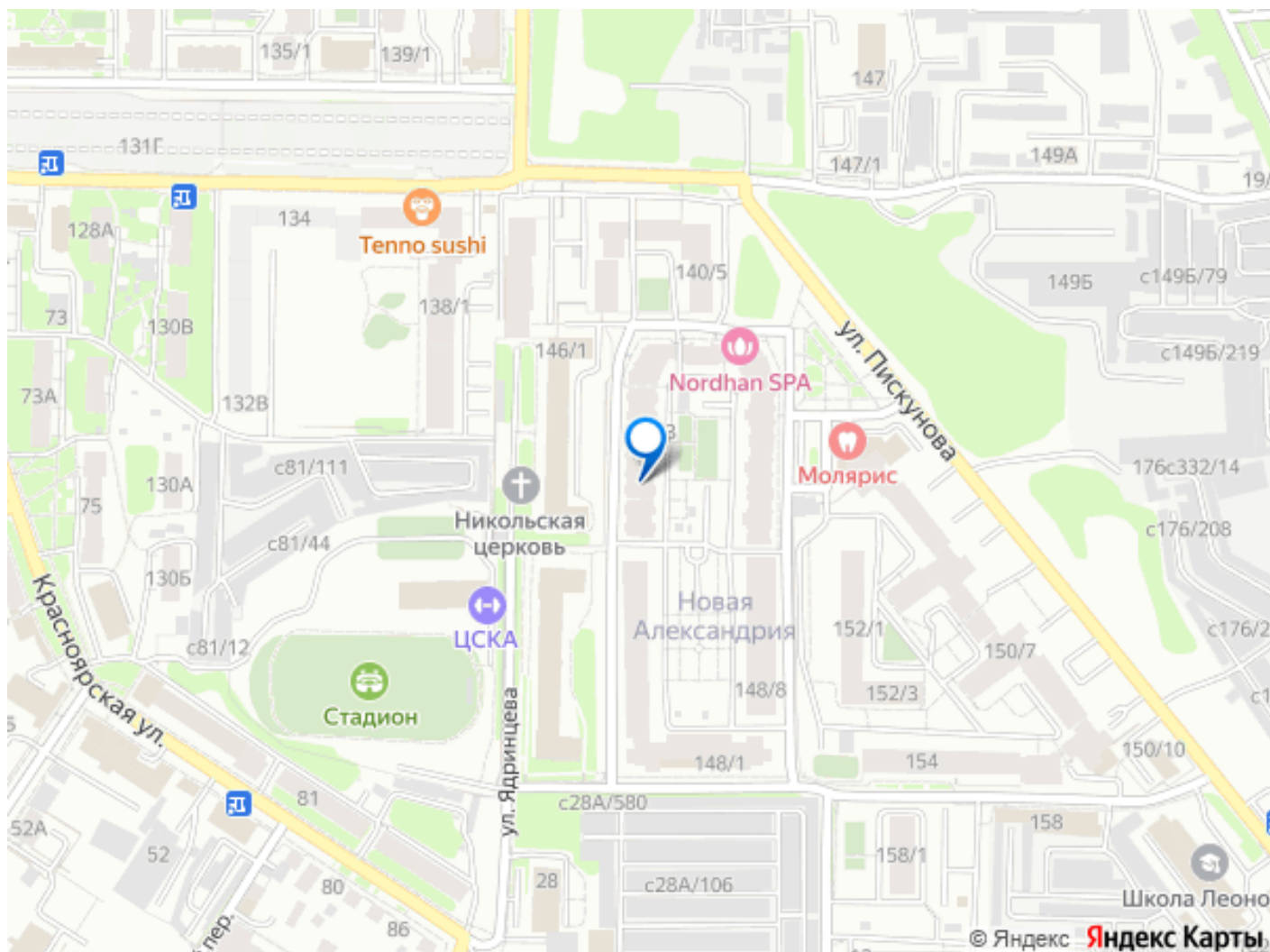
для заметок



выгодно? -кабинетная система под офисы,  
клинику, салон красоты, курсы, агентство  
недвижимости и любые другие услуги. -  
Премиальный ремонт в актуальных трендах  
не нужно вкладываться, можно сразу  
открывать бизнес или сдавать в аренду. -  
Высокая проходимость стабильный поток  
клиентов за счёт расположения в жилом  
комплексе с развитой инфраструктурой. -  
Отличная инвестиция спрос на аренду  
коммерческих помещений в этом районе  
растёт, а значит, ваш доход будет только  
увеличиваться. Площадь: 148 кв.м Этаж:  
цоколь Состояние: дизайнерский ремонт под  
ключ Звоните, чтобы узнать детали и  
договориться о просмотре! если у Вас не  
получилось дозвонится по скрытому номеру -  
напишите мне сообщене, и я свяжусь с Вами  
в ближайшее время Не упустите шанс купить  
прибыльное коммерческое пространство в  
самом центре жизни Иркутска! полное  
юридическое сопровождение сделки,  
гарантия безопасности







Move.ru - вся недвижимость России