

🕒 Создано: 30.10.2025 в 07:05

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 17:53

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Пискунова, 142/2**

**9 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Пискунова, 142/2

Улица

[улица Пискунова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

148 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Готовый бизнес или пассивный доход ? это помещение идеальный вариант !!!! уважаемые инвестры и покупатели ! предлагаю Вас купить отличное коммерческое помещение по адресу город Иркутск, л Пискунова, дом 142/2 ЖК Шоколад идеальное место для бизнеса и инвестиций! Просторное помещение с дизайнерским ремонтом в современном стиле готовое решение для вашего дела или пассивного дохода! Центр Октябрьского района г. Иркутска самый густонаселённый и перспективный район с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. !!!! Почему это

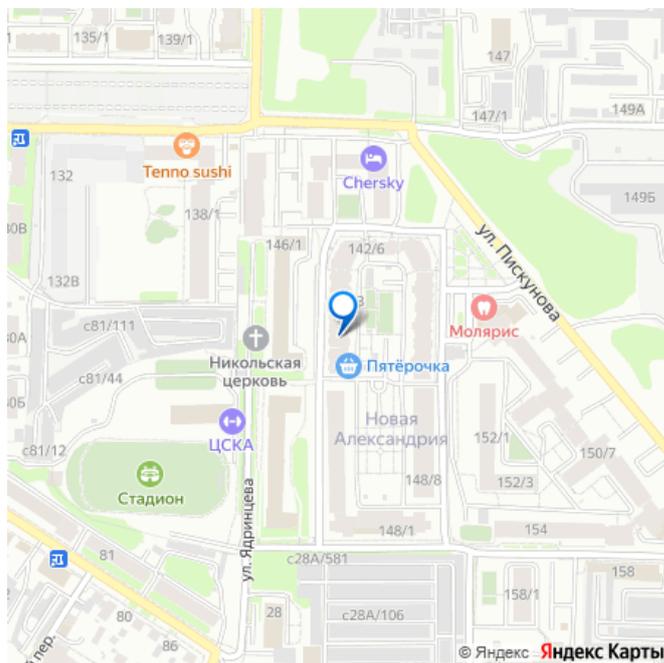
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286151399>

**Анна Скороходова, CENTURY 21**

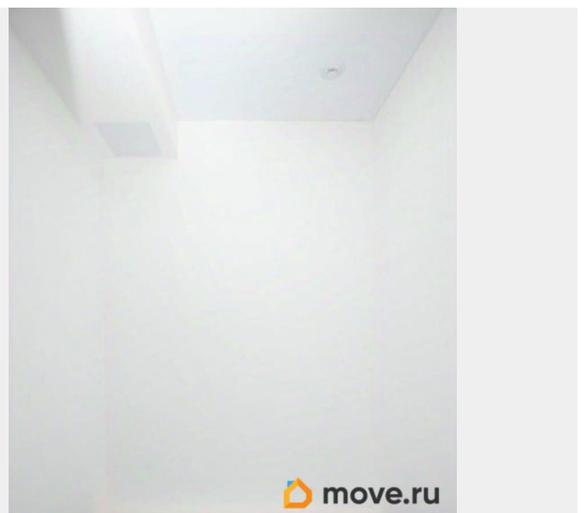
**Недвижимость мира**

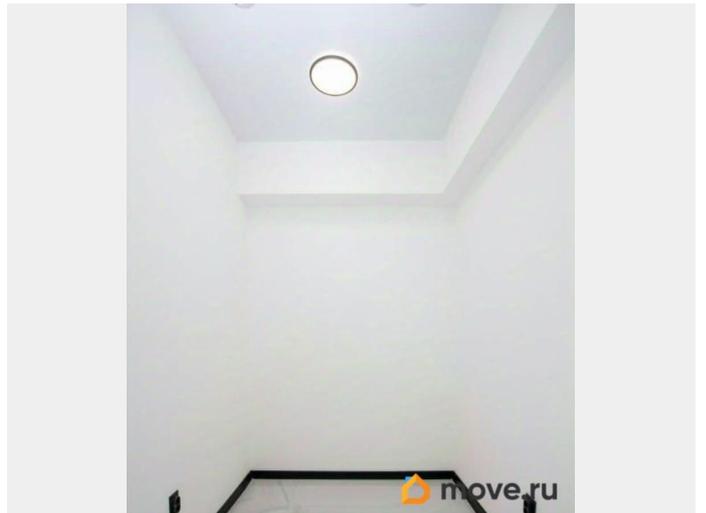
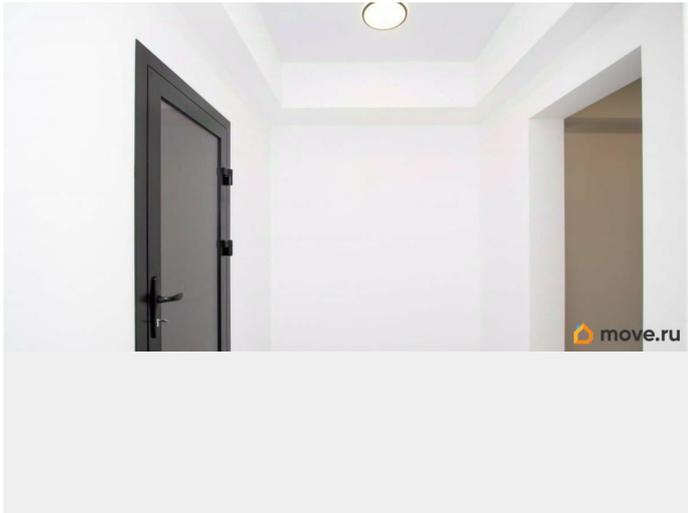
**79842704977**

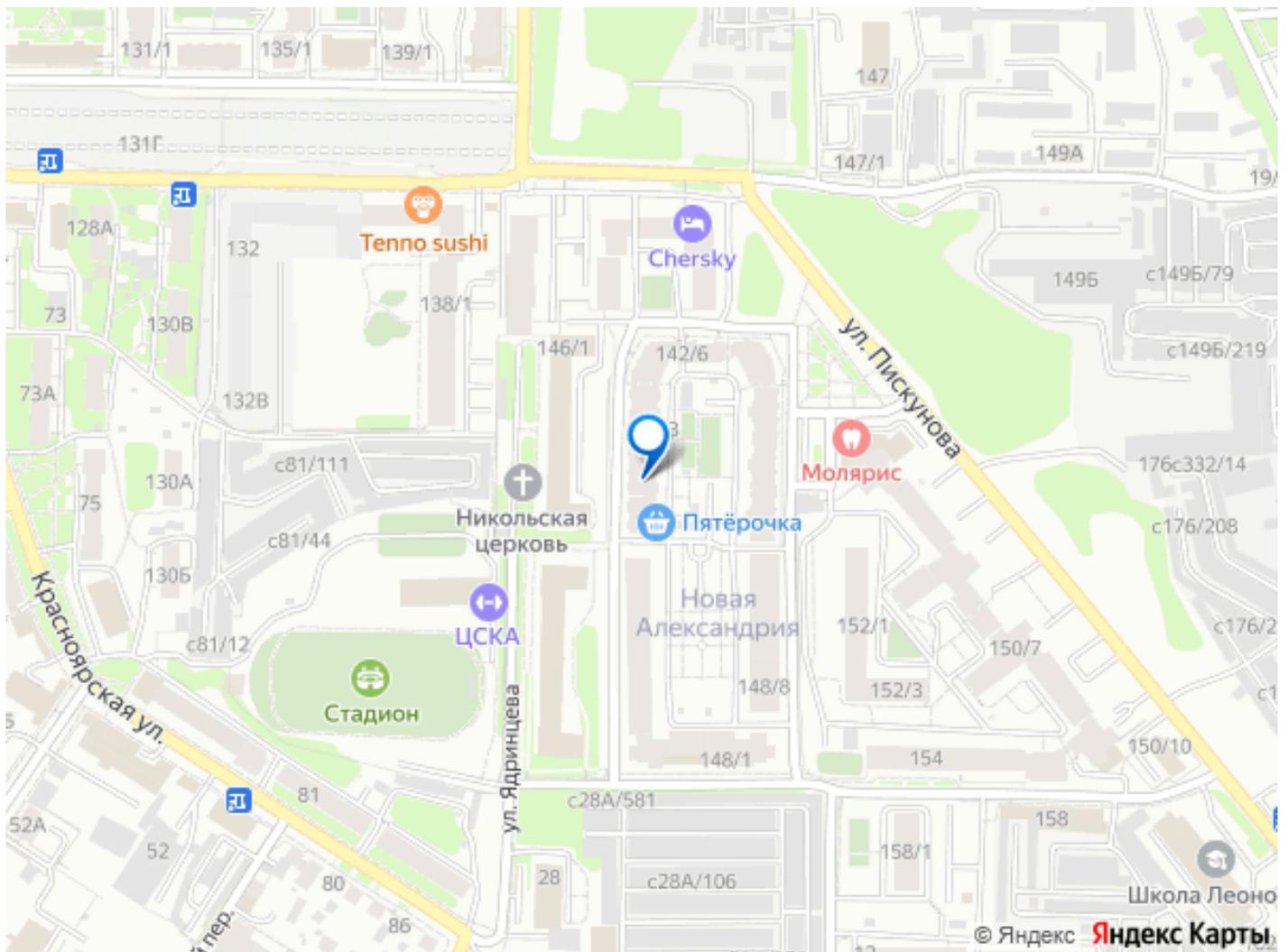
для заметок



выгодно? -кабинетная система под офисы, клинику, салон красоты, курсы, агентство недвижимости и любые другие услуги. - Премиальный ремонт в актуальных трендах не нужно вкладываться, можно сразу открывать бизнес или сдавать в аренду. - Высокая проходимость стабильный поток клиентов за счёт расположения в жилом комплексе с развитой инфраструктурой. - Отличная инвестиция спрос на аренду коммерческих помещений в этом районе растёт, а значит, ваш доход будет только увеличиваться. Площадь: 148 кв.м Этаж: цоколь Состояние: дизайнерский ремонт под ключ Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре! если у Вас не получилось дозвонится по скрытому номеру - напишите мне сообщене, и я свяжусь с Вами в ближайшее время Не упустите шанс купить прибыльное коммерческое пространство в самом центре жизни Иркутска! полное юридическое сопровождение сделки, гарантия безопасности







Move.ru - вся недвижимость России