

Создано: 23.10.2025 в 04:56

Обновлено: 19.02.2026 в 04:19

Иркутск, улица Гоголя, 15

**14 700 000 ₽**

Иркутск, улица Гоголя, 15

Округ

[Иркутск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

143 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

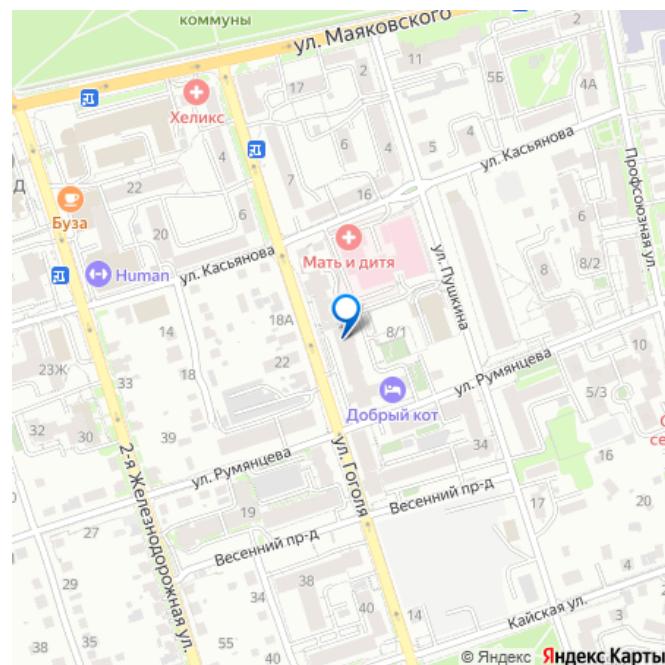
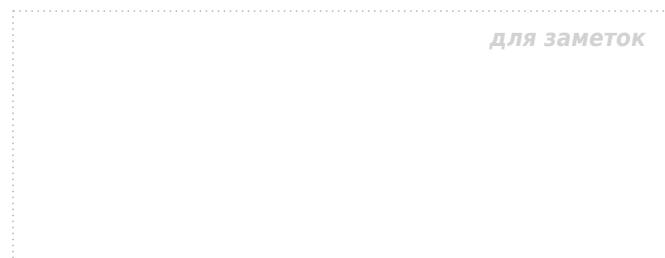
## Описание

В продаже помещение на первой линииг.  
Иркутск, ул. Гоголя 15 Первый этаж,  
отдельный вход. Есть возможность сделать  
дополнительный выход во двор (см. план  
помещения). Общая площадь -  
143м<sup>2</sup>. Кабинетная система. Ранее  
использовалась по медицинскую  
клинику. Идеально подойдет под: офис, мед.  
центр, стоматологию, обучающие центры. В  
помещении 4 мокрых точки и 2 сан узла.

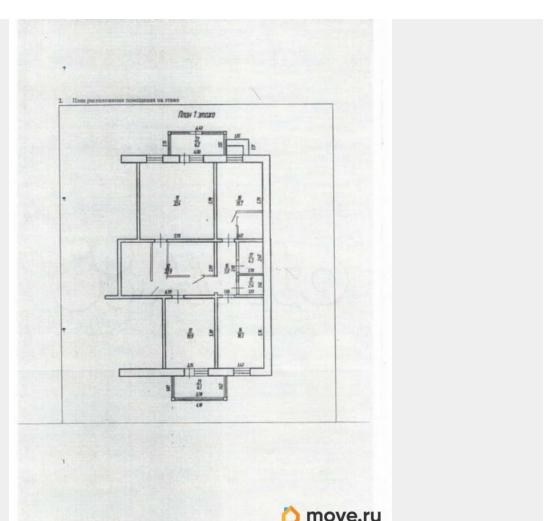
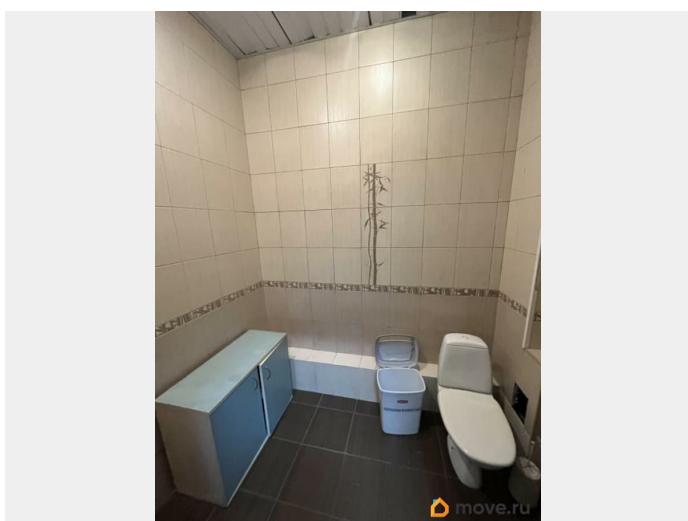
<https://irkutsk.move.ru/objects/9285936037>

Алексей, Соседи

**8(914)889-65-90, 8(904)  
)142-30-70**



Активная деловая среда.Интенсивный автомобильный трафик.Рекламная вывеска на фасаде (высокий рекламный потенциал). Парковка. Выгодная инвестиция.Помещение с хорошей ликвидностью(легко сдается в аренду) Один собственник. Физ лицо.Ограничений нет. Документы готовы.Быстрый выход на сделку.





move.ru



move.ru



move.ru



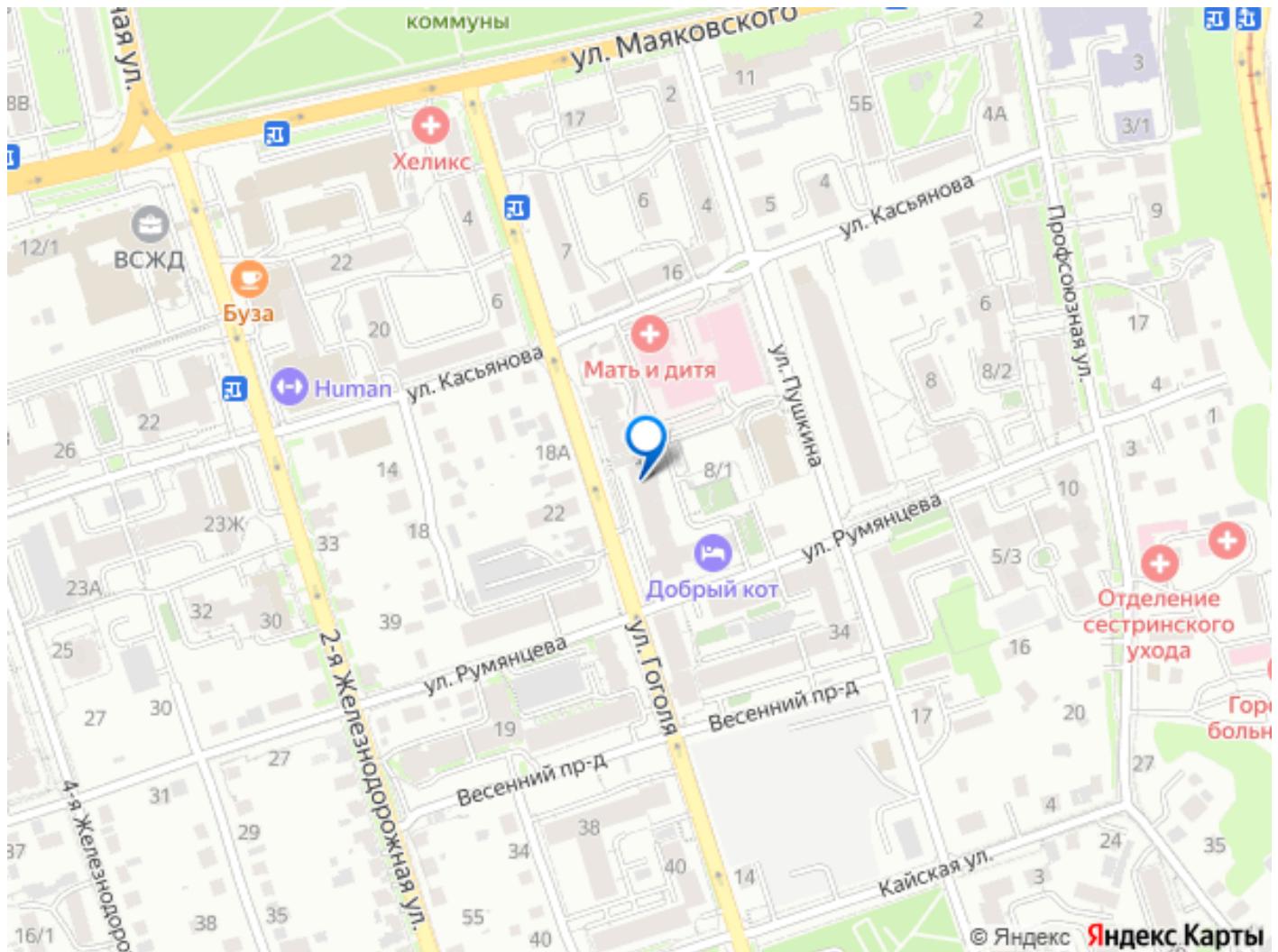
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России