

Создано: 28.01.2026 в 10:35

Обновлено: 02.04.2026 в 10:04

**Иркутская область, Иркутск, улица
Гоголя, 15**

13 990 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 15

Улица

[улица Гоголя](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

143 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

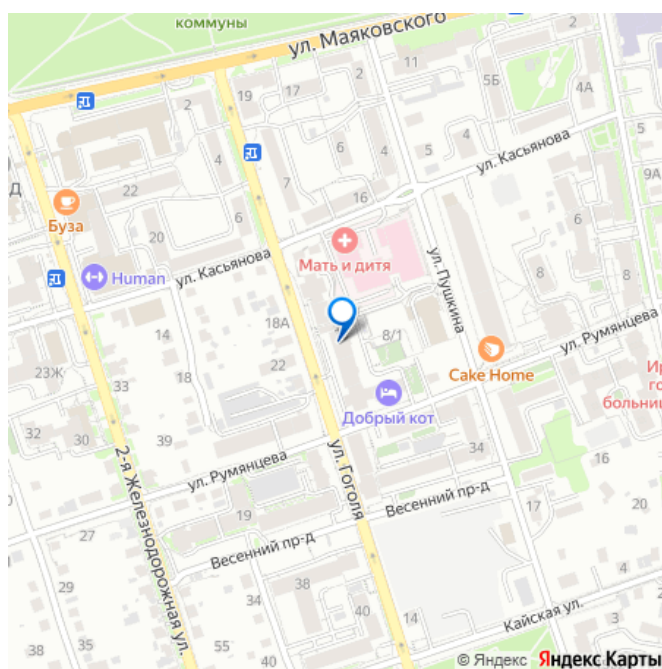
В продаже помещение на первой линии г. Иркутск, ул. Гоголя 15 Первый этаж, отдельный вход. Есть возможность сделать дополнительный выход во двор (см. план помещения). Общая площадь - 143м2. Кабинетная система. Ранее использовалась по медицинскую клинику. Идеально подойдет под: офис, мед. центр, стоматологию, обучающие центры. В помещении 4 мокрых точки и 2 сан узла. Активная деловая среда. Интенсивный автомобильный трафик. Рекламная вывеска на фасаде (высокий рекламный потенциал). Парковка. Выгодная инвестиция. Помещение с хорошей

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293040203>

Соседи, Соседи

**79149156481,7914002
0878**

для заметок



ликвидностью (легко сдается в аренду) Один
собственник. Физ лицо. Ограничений нет.
Документы готовы. Быстрый выход на
сделку.

