

Создано: 24.02.2025 в 08:40

Обновлено: 02.12.2025 в 08:48

<https://irkutsk.move.ru/objects/9273402832>

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

**79149312670****Иркутская область, Иркутск, улица Эдуарда Дьяконова, 14****24 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Эдуарда Дьяконова, 14

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

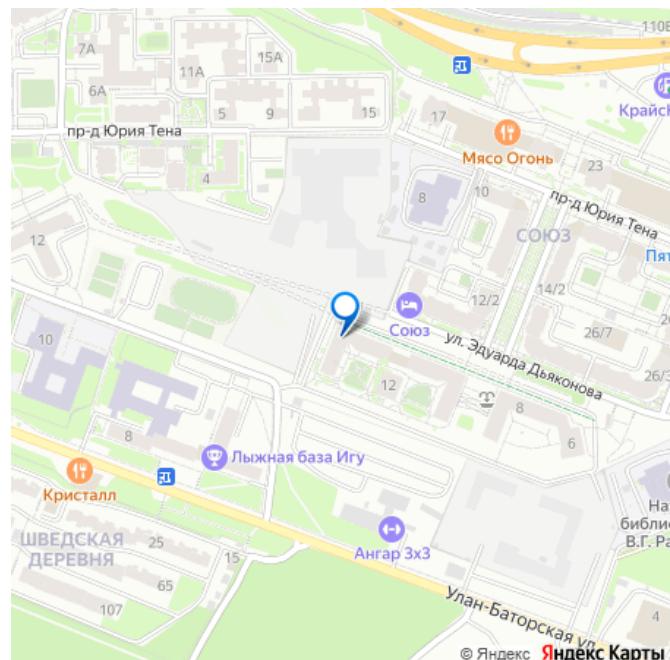
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

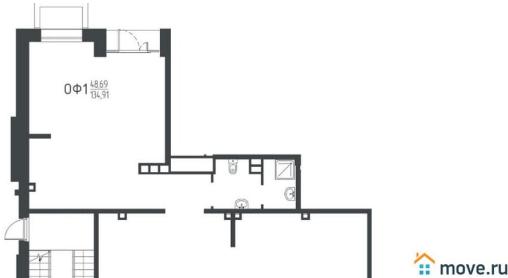
ЖК СОЮЗ PRIORITY расположен в одном из самых оживленных и развитых районов города. СОЮЗ PRIORITY - уникальный мульти классный комплекс жилых домов, который состоит из жилых кварталов класса бизнес. Удачное расположение (проходимость и спрос) Коммерческое помещение площадью 135м<sup>2</sup> на первой линии Отличный пешеходный трафик Более 2100 жителей СОЮЗ Priority Дом сдан блок секция 2, этаж 1 Ключи в день сделки, что позволит быстро подготовить помещение и сразу начать работу. В жилом комплексе — развитая инфраструктура и хорошая транспортная доступность. Недвижимость — лучшее вложение денег. Предпочтения жителей говорят о том, что будут востребованы



move.ru



детские центры развития, магазины по продаже детских товаров, парикмахерские, кондитерские, кофейни и предприятия сферы услуг для молодых семей с детьми. В жилых комплексах чаще всего размещаются аптеки, ателье, продуктовые и алкогольные магазины, кофейни, пекарни, салоны красоты, небольшие учебные заведения (развивающие центры для детей, школы иностранных языков), студии ремонта обуви и пошива одежды, а так же оказание услуг: репетиторство, проведение мастер-классов , бьюти-услуги, фотостудия и многое другое!



move.ru



move.ru



ОФИС 1 - 134,91 м<sup>2</sup>

БЛОК-СЕКЦИЯ 2  
1 ЭТАЖ

<https://soyuzreal.ru/public/priyat>



move.ru

