

Создано: 25.08.2025 в 08:45

Обновлено: 04.02.2026 в 19:33

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286637079>

Андрей Сигаев, ЛЮКС ХАУС

**79140105387**

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 53/1

**15 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 53/1

Улица

[улица Гоголя](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

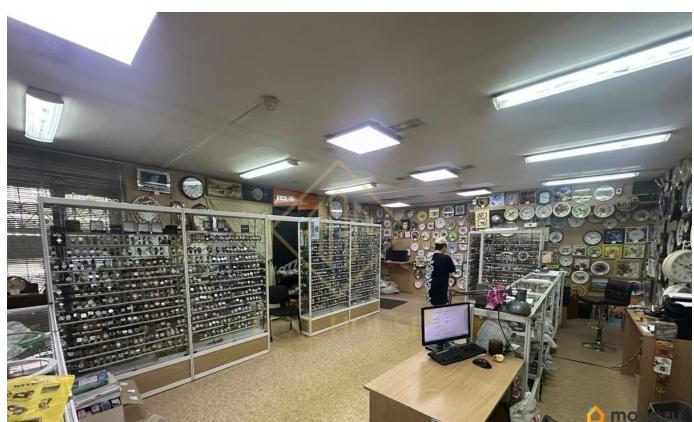
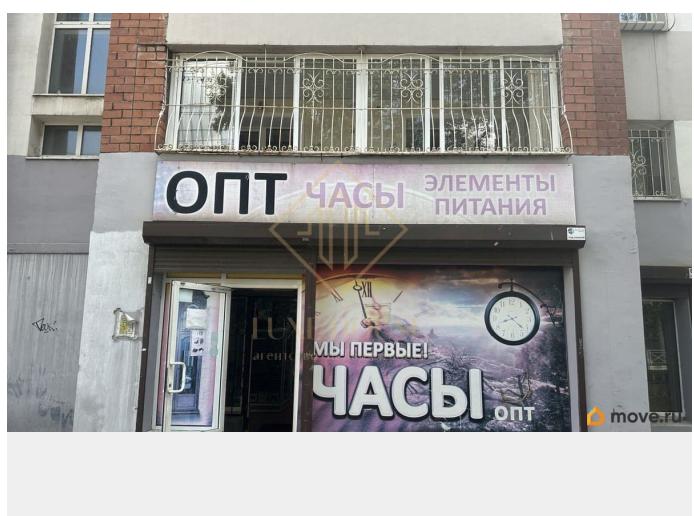
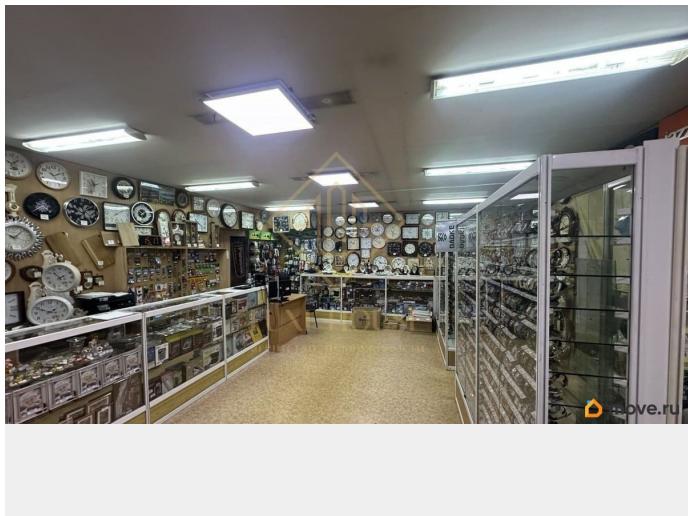
[Коммерческая недвижимость](#)

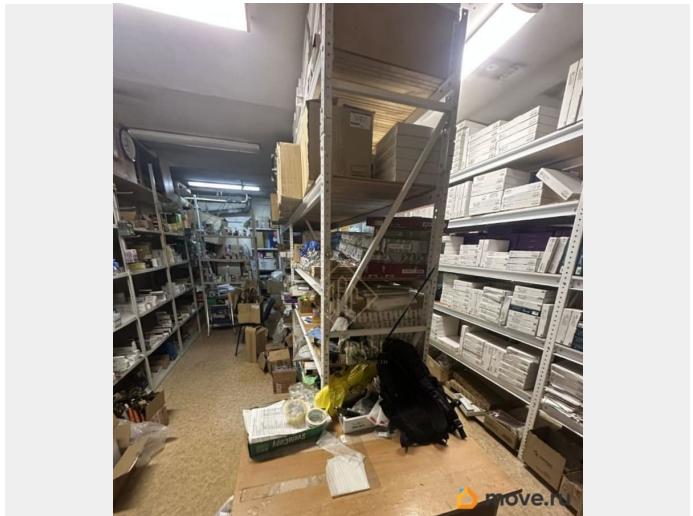


### Описание

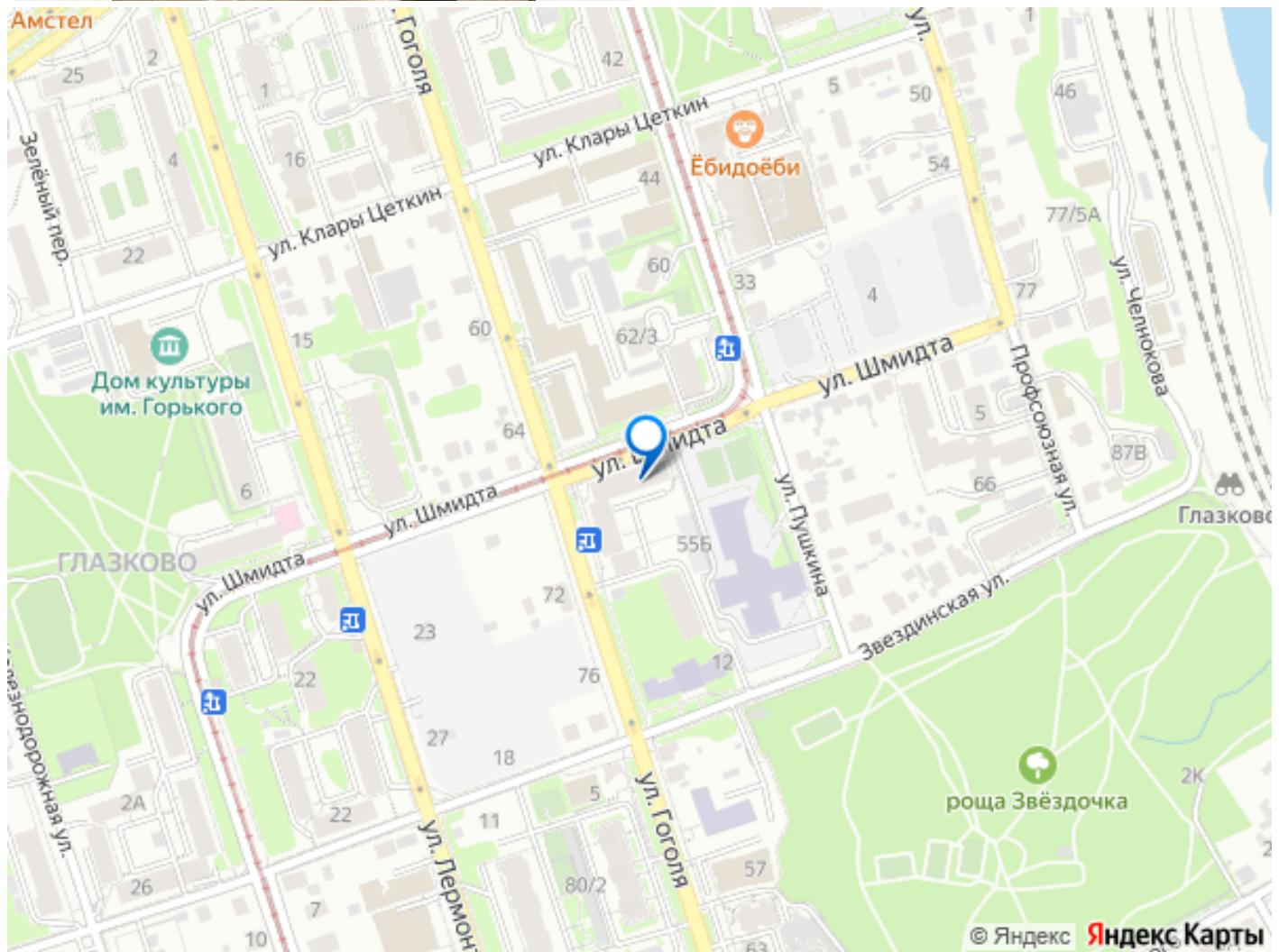
Арт. 111696923 Продается помещение свободного назначения в Свердловском округе Иркутска, на пересечении улиц Гоголя и Шмидта ! Общая площадь помещения составляет 130 кв.метров. Отдельный вход с ул. Шмидта ! Помещение расположено на уровне первого этажа ! Помещение правильной геометрической формы, поделено на две площади: основную и вспомогательную. Потолки 2,75. Витринное окно со стороны входной группы. Сан.узел есть. Все инженерные сети в помещении - централизованные ! Объект расположен в густонаселенном районе, рядом с школой !

Остановки рядом ! Возможны самые  
различные варианты использования !





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России