

Хоботова Екатерина, Century 21

Недвижимость мира

89251234567

Иркутская область, Саянск

5 600 000 ₽

Иркутская область, Саянск

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

122.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уважаемые инвесторы! Представляем вашему вниманию привлекательную инвестиционную возможность – помещение площадью 122,6 кв. м., расположенное на первом этаже жилого дома в городе Саянске. Данный объект уже приносит стабильный пассивный доход благодаря наличию действующих арендаторов: конференц-зала и офиса. Это делает приобретение данного помещения не только выгодным, но и максимально комфортным для вас, поскольку вам не придется заниматься поиском арендаторов и управлением объектом с нуля. В помещении выполнен косметический ремонт, имеется личный санузел. Также рассматривается обмен на квартиру в г. Иркутске с доплатой + 700 000 тысяч. Мы уверены, что это предложение станет

для заметок



ценным дополнением к вашему инвестиционному портфелю. Это отличный шанс для тех, кто ищет надежный и доходный инвестиционный актив. Уместен торг! Звоните, договоримся о просмотре, в удобное для вас время! С уважением, ваш агент Хоботова Екатерина!





