

Создано: 26.01.2026 в 22:20

Обновлено: 29.01.2026 в 22:20

Иркутская область, Саянск**5 600 000 ₽**

Иркутская область, Саянск

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

122.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

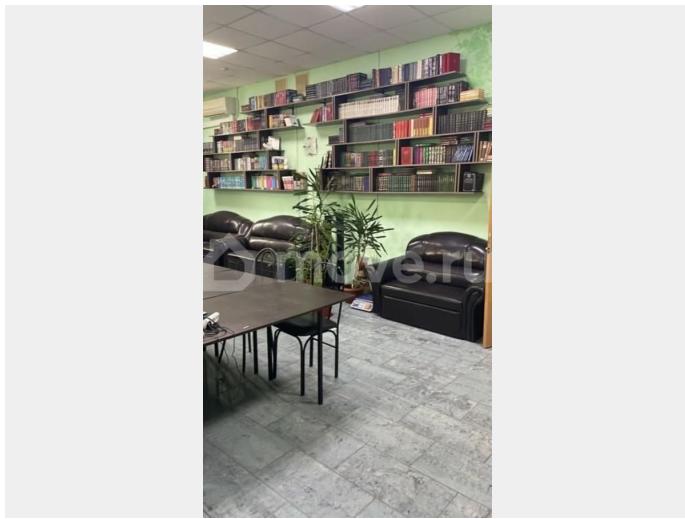
Уважаемые инвесторы! Представляем вашему вниманию привлекательную инвестиционную возможность – помещение площадью 122,6 кв. м., расположенное на первом этаже жилого дома в городе Саянске. Данный объект уже приносит стабильный пассивный доход благодаря наличию действующих арендаторов: конференц-зала и офиса. Это делает приобретение данного помещения не только выгодным, но и максимально комфортным для вас, поскольку вам не придется заниматься поиском арендаторов и управлением объектом с нуля. В помещении выполнен косметический ремонт, имеется личный санузел. Также рассматривается обмен на квартиру в г. Иркутске с доплатой + 700 000 тысяч. Мы уверены, что это предложение станет

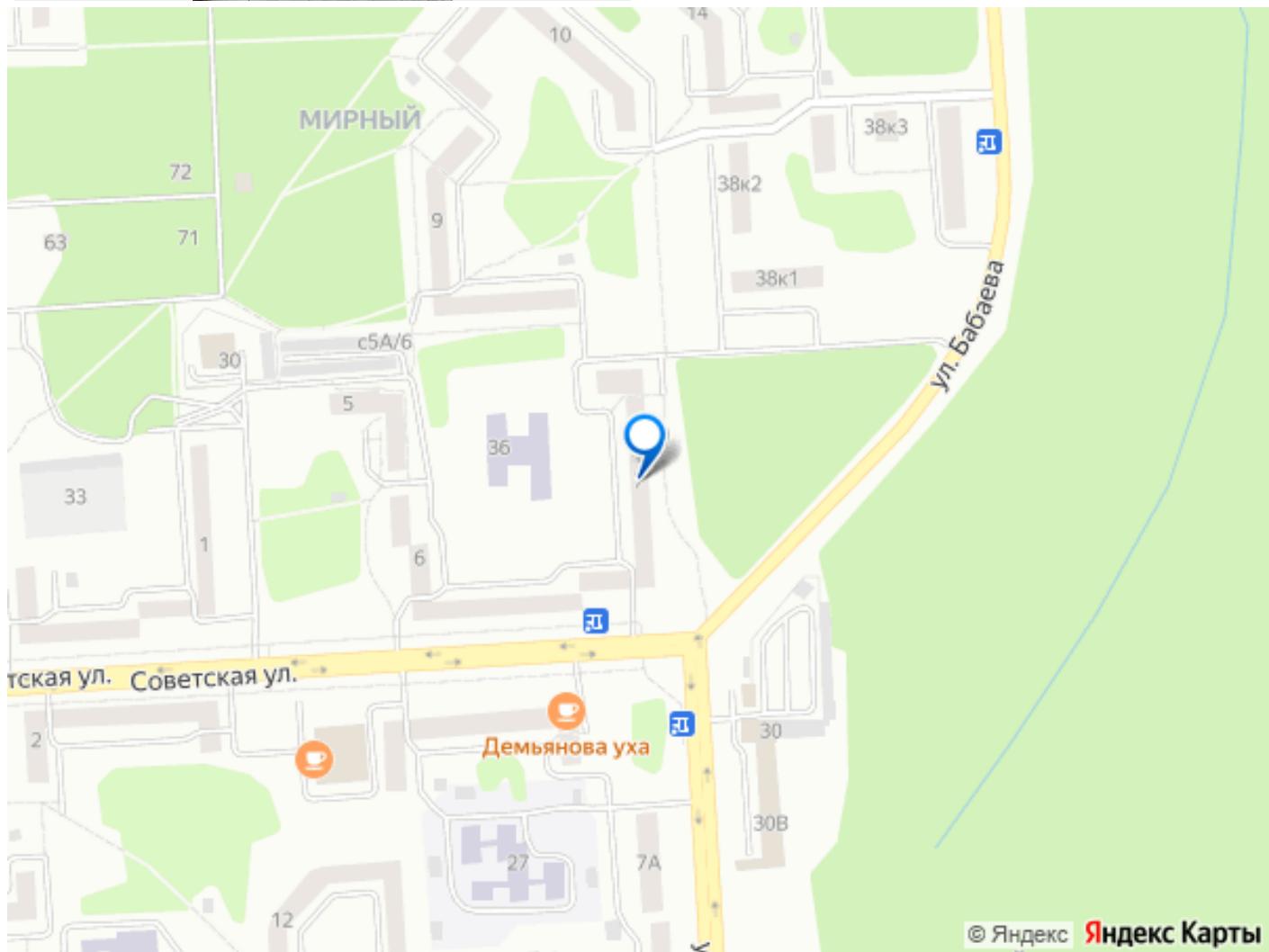
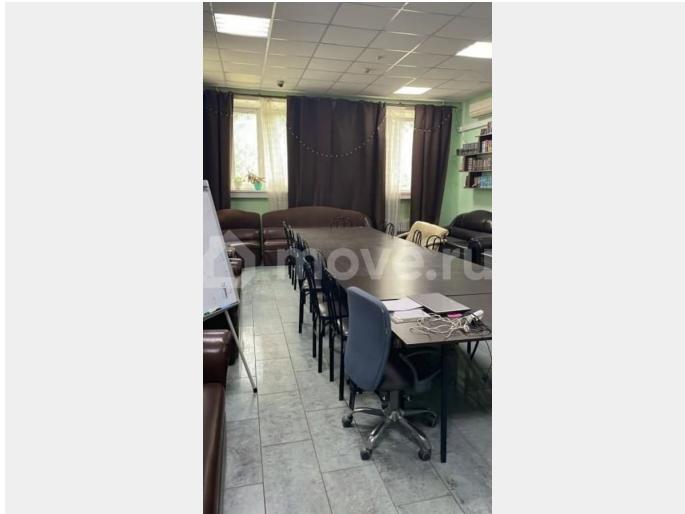
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288358768>**Хоботова Екатерина, Century 21****Недвижимость мира****89251234567**

для заметок



ценным дополнением к вашему инвестиционному портфелю. Это отличный шанс для тех, кто ищет надежный и доходный инвестиционный актив. Уместен торг! Звоните, договоримся о просмотре, в удобное для вас время! С уважением, ваш агент Хоботова Екатерина!





© Яндекс Яндекс Карты

