

Создано: 21.02.2025 в 10:50

Обновлено: 11.12.2025 в 09:17

<https://irkutsk.move.ru/objects/9273124113>**Собственник****79834615073****28 000 000 ₽****ПСН - Помещение свободного назначения**

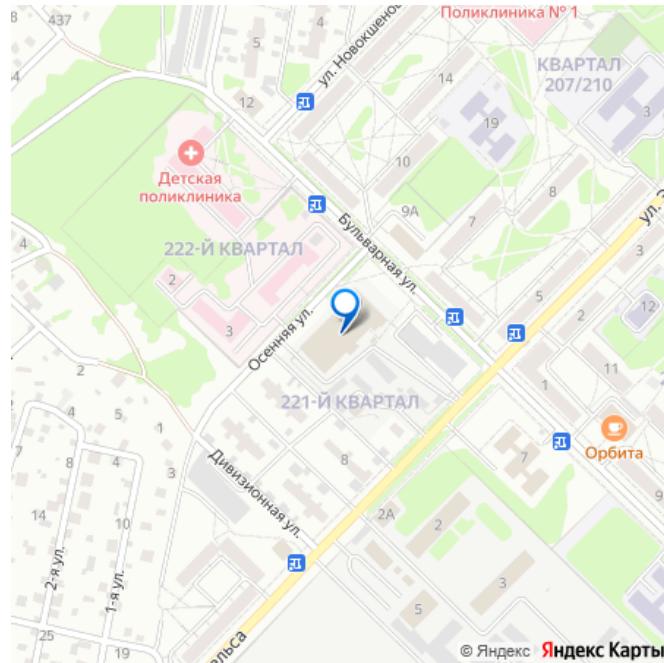
Общая площадь

1225.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

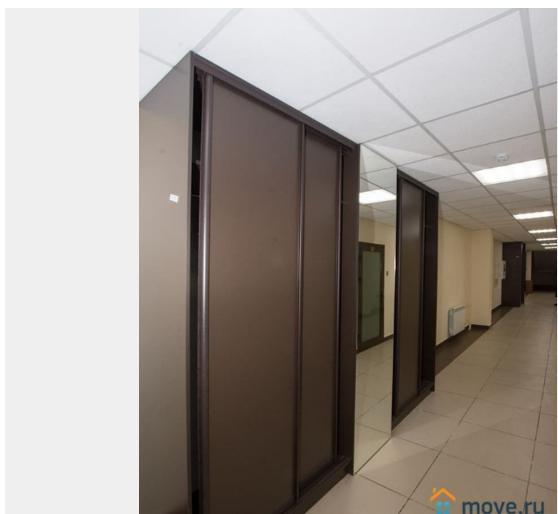
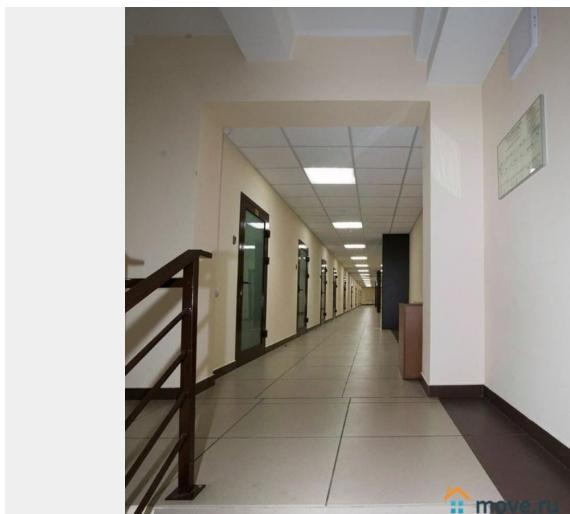
Коммерческая недвижимость**Описание**

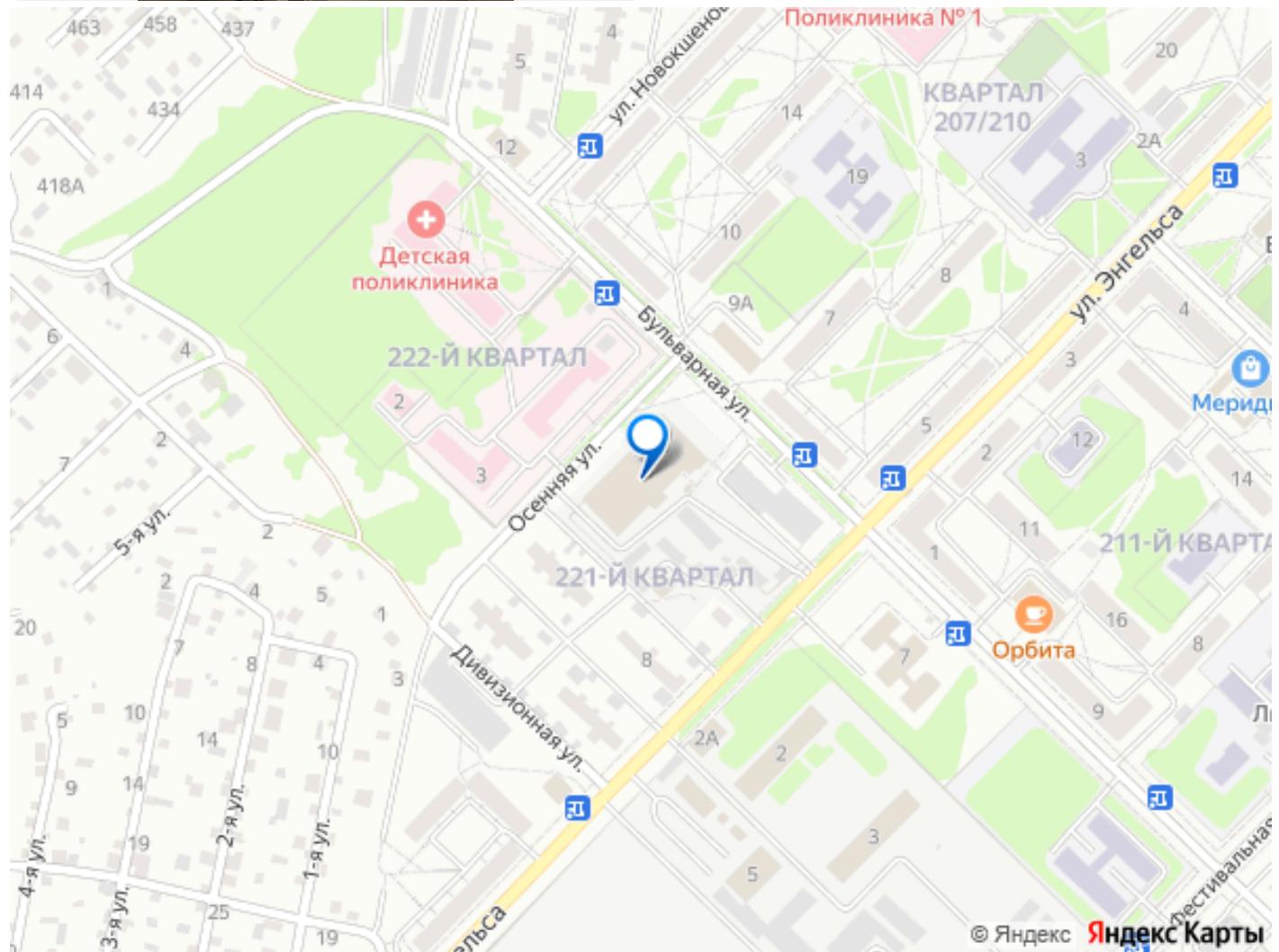
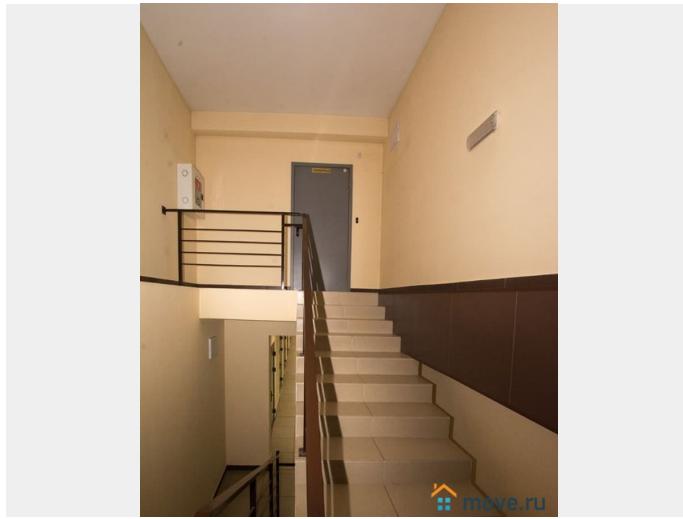
Продаётся большое офисное помещение в 221 квартале. Общая площадь 1 225,3 кв.м. Капитальный ремонт здания был сделан в 2017 году. Здание состоит из 2-х этажей + 1 технического помещение с 2-мя мощными кондиционерами, использовалось ранее под серверную, цоколь полноценного этажа. Установлена охранная и пожарная сигнализация. На каждом этаже установлены видеокамеры, а также камеры на улице: входное крыльцо и периметр здания. К зданию заведено 100 КВт, с уровнем напряжения 380 Вольт. Заведено 2 кабеля основной + резервный. По всему офису проведена локальная компьютерная сеть. Удобные подъездные пути, рядом большая площадка. Рядом расположены остановки общественного транспорта. Помещение готово к просмотру, в собственности с 2016 года. Оперативный показ в удобное время.

ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА!!!! Доп. описание:

современный ремонт, также имеются:

телефон, интернет, кондиционер, воздушные фильтры, фильтры для воды, пожарная сигнализация, охранная сигнализация, приборы учета воды, тепла. Район: 221-й квартал





Move.ru - вся недвижимость России