

Создано: 15.08.2025 в 11:50

Обновлено: 20.01.2026 в 04:46

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288121971>

Владислав Зимин, Суворов

79149012264

**Иркутская область, Иркутск,
Дальневосточная улица, 148**

6 100 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Дальневосточная улица, 148

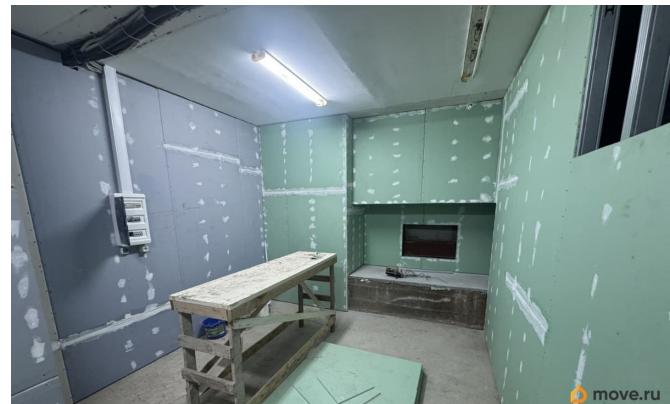
Улица

[улица Дальневосточная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114.6 м²



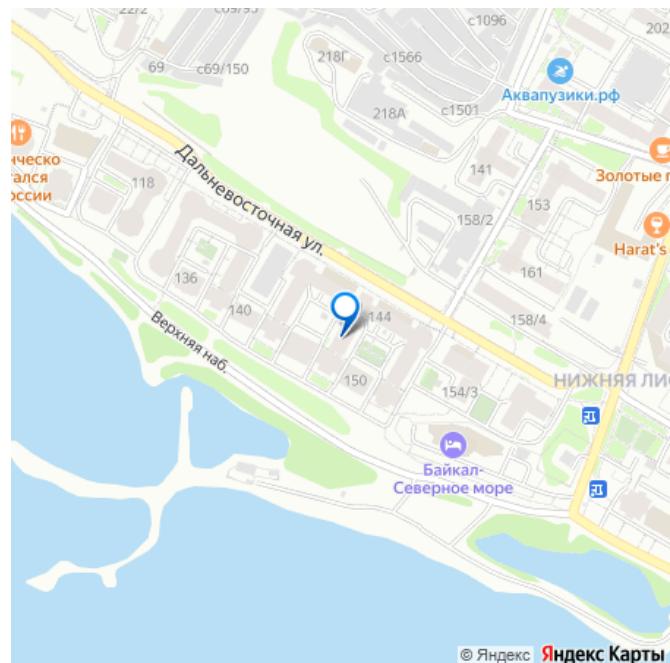
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

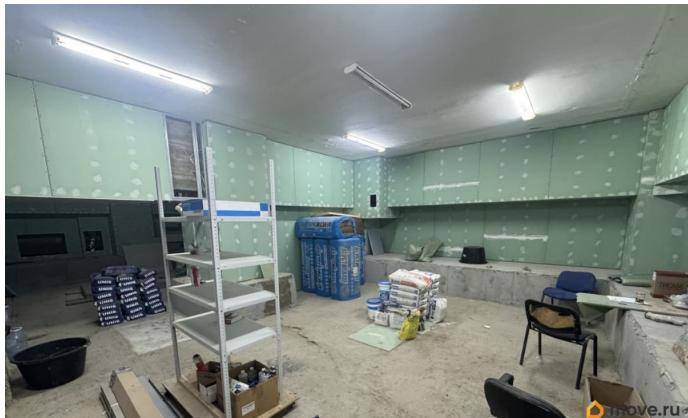
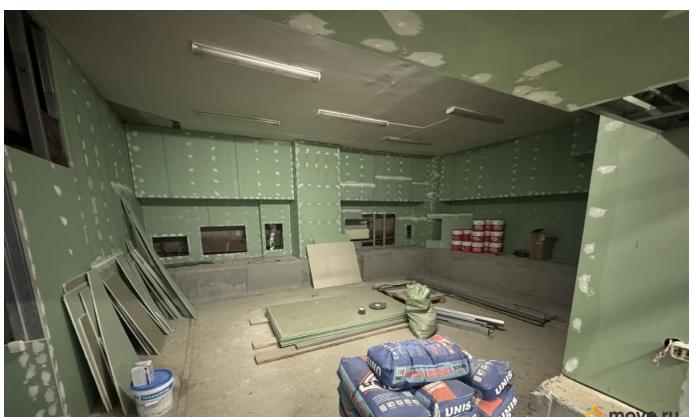
[Коммерческая недвижимость](#)

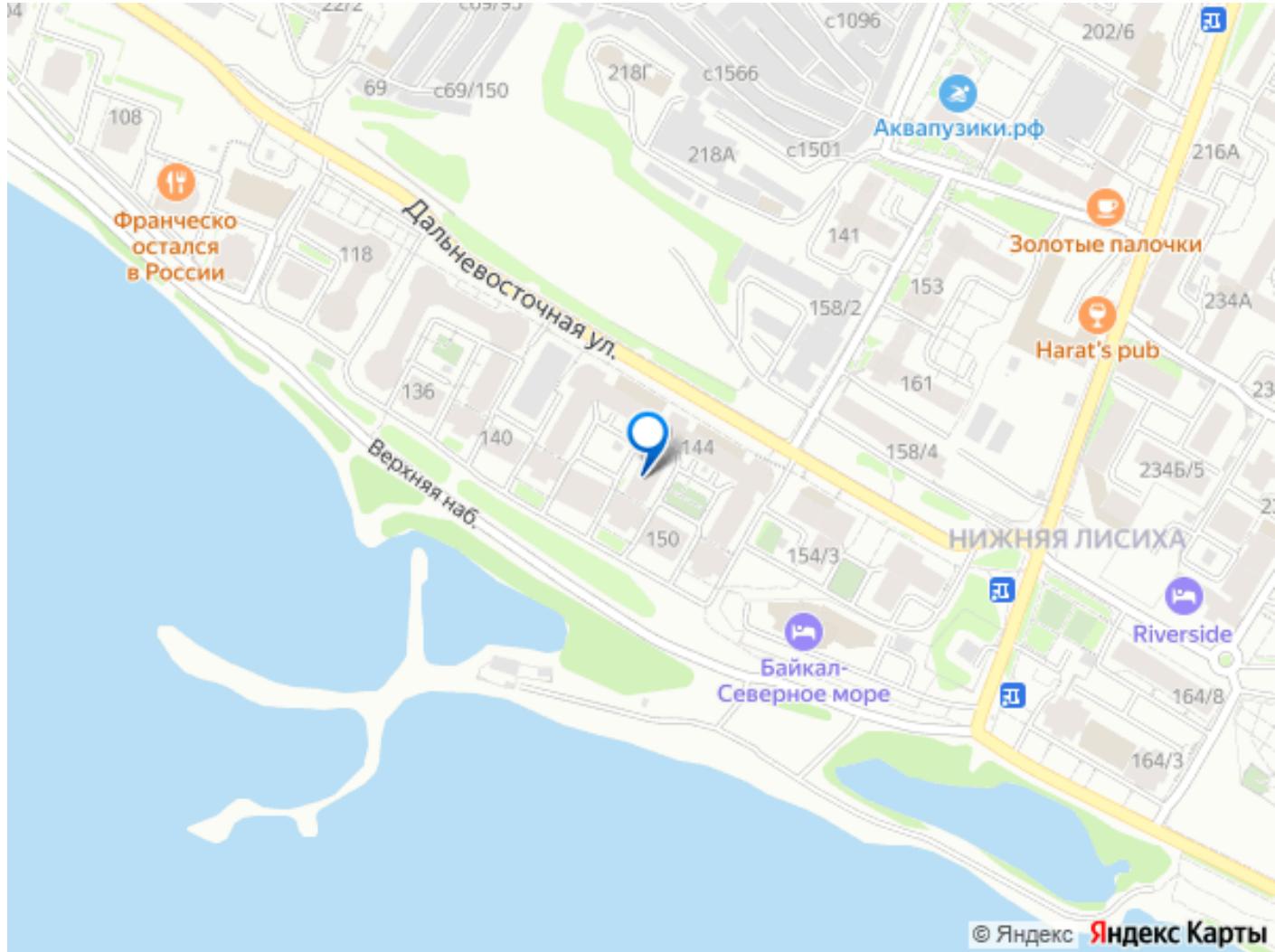
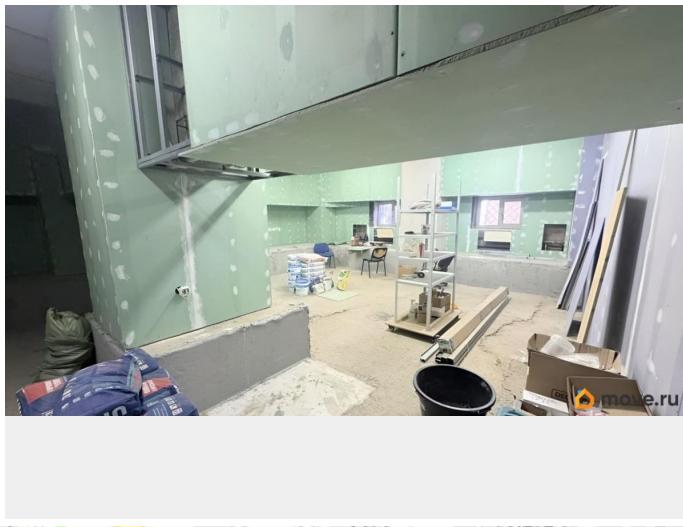


Описание

Продаётся отличное помещение в центре Иркутска, мкр. Нижняя Лисиха, ЖК Красный квадрат, цокольный этаж, отдельный вход. Уже в 2026 году начнется реализация проекта единая набережная, протяженностью 11 км. А так как дом стоит на берегу Ангары, ваш бизнес будет в самом сердце развитой набережной, отличное место для вашего бизнеса или под сдачу в аренду. Общая площадь 114 квадратных метров. Высота потолков 3,5 метра. Отличный вариант для: коворкинга, салона красоты, кальянной, компьютерного клуба, частной школы или детского сада, офиса

любого профиля, шоурума, мастерской, ателье или студии, пункта выдачи заказов, массажного салона, и других видов бизнеса. Гибкое пространство под любые задачи! Документы готовы к сделке. Возможна оплата с НДС. Звоните или пишите, организуем показ в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России