

**Иркутская область, Иркутск,  
Дальневосточная улица, 148**

**6 100 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Дальневосточная улица, 148

Улица

[улица Дальневосточная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

114.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

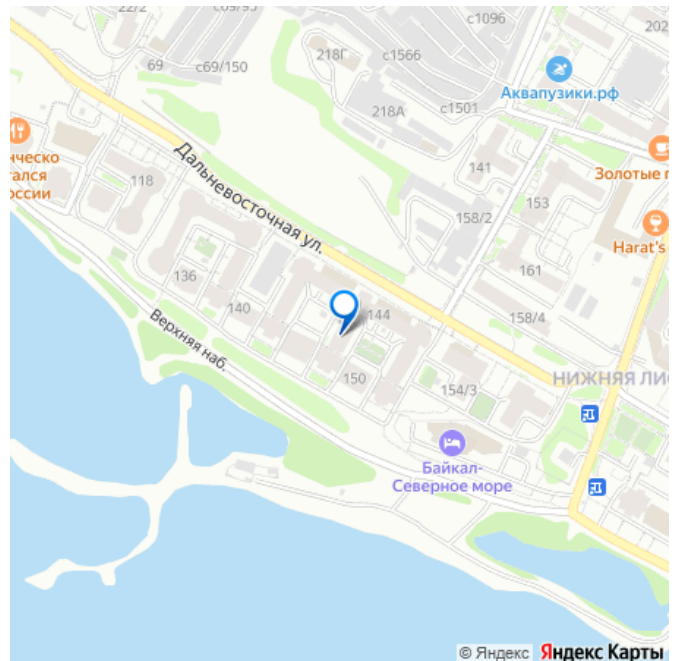
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

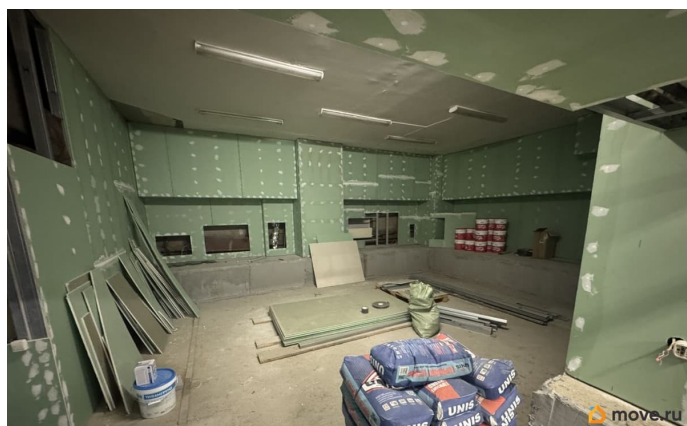
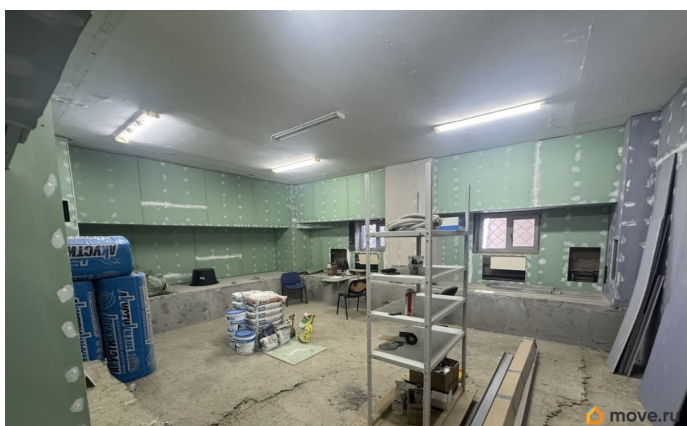
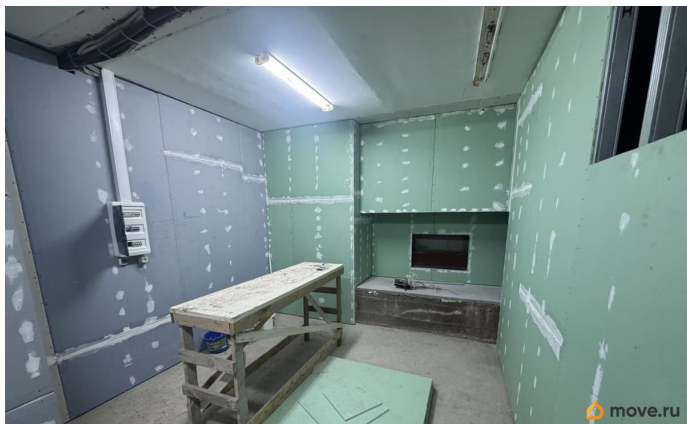
**Описание**

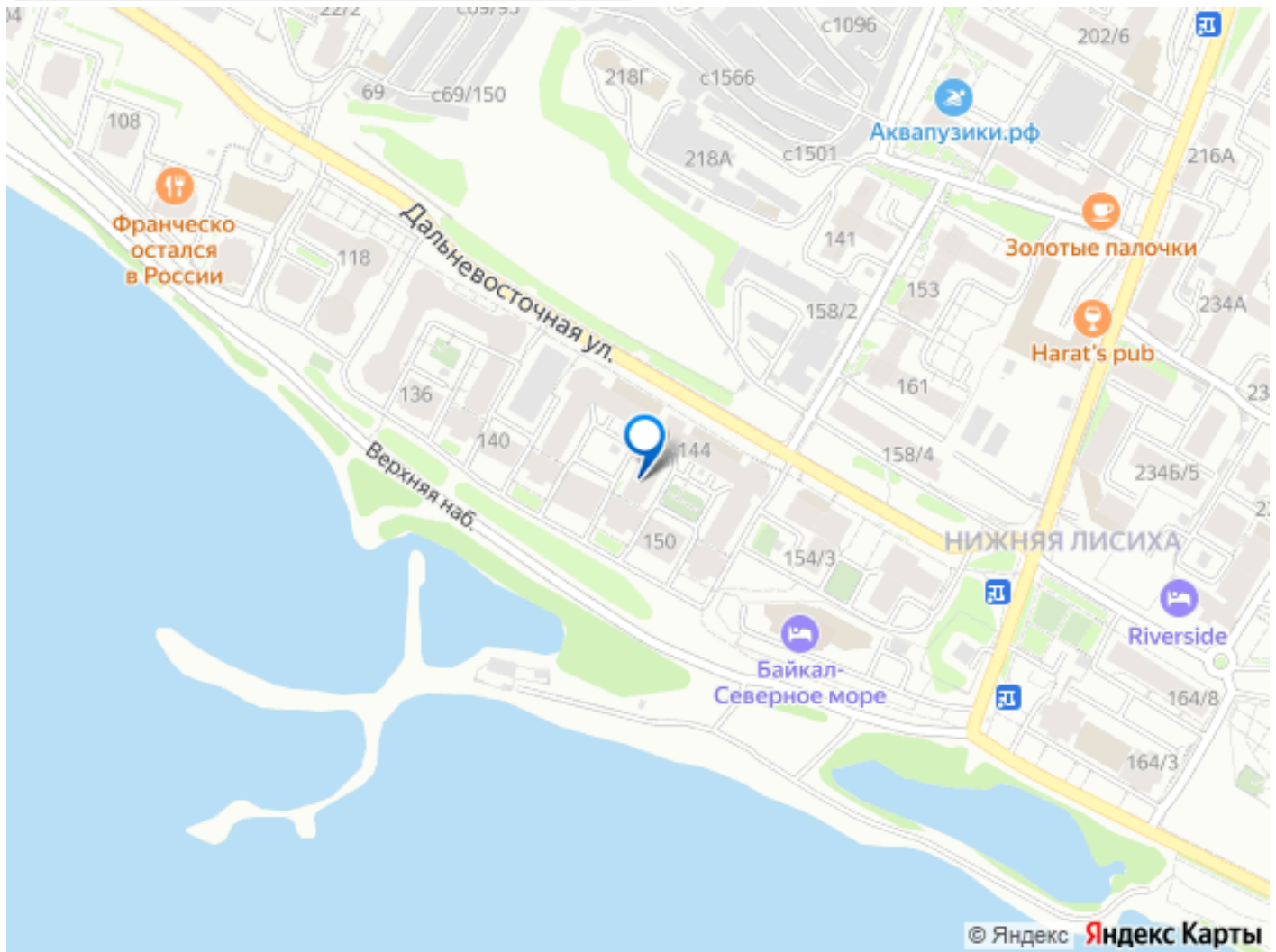
Продаётся отличное помещение в центре Иркутска, мкр. Нижняя Лисиха, ЖК Красный квадрат, цокольный этаж, отдельный вход. Уже в 2026 году начнется реализация проекта единая набережная, протяженностью 11 км. А так как дом стоит на берегу Ангары, ваш бизнес будет в самом сердце развитой набережной, отличное место для вашего бизнеса или под сдачу в аренду. Общая площадь 114 квадратных метров. Высота потолков 3,5 метра. Отличный вариант для: коворкинга, салона красоты, кальянной, компьютерного клуба, частной школы или детского сада, офиса

для заметок



любого профиля, шоурума, мастерской, ателье или студии, пункта выдачи заказов, массажного салона, и других видов бизнеса. Гибкое пространство под любые задачи! Документы готовы к сделке. Возможна оплата с НДС. Звоните или пишите, организуем показ в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России