

**Олег Сафонов, ЛЮКС ХАУС**

**79140127179**

**Иркутская область, Иркутск, улица 2-я  
Аларская, 51**

**8 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица 2-я Аларская, 51

Улица

[улица 2-я Аларская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

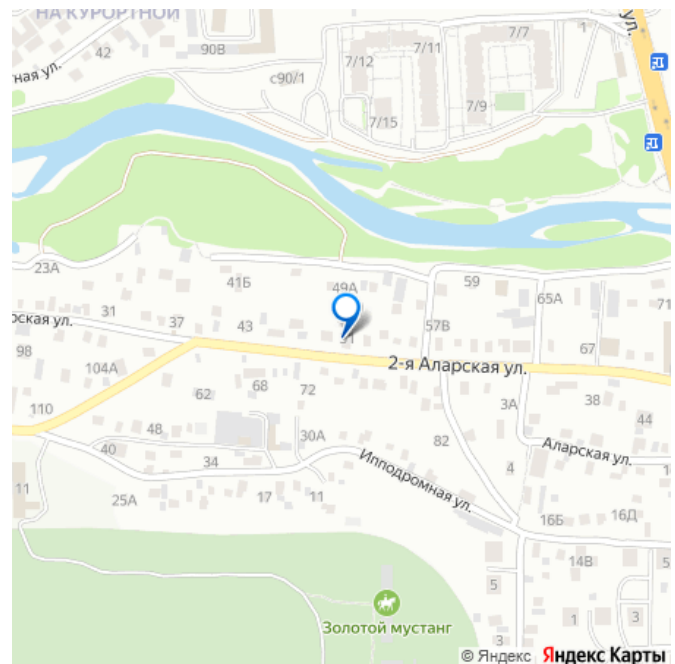
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 83283912 Здравствуйте, уважаемые покупатели) Хочу предложить участок с постройками на территории 7 соток, 1-ЛИНИЯ, ОТЛИЧНОЕ ВЛОЖЕНИЕ ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ! Адрес: Иркутская обл., Иркутск, 2-я Аларская ул., 51 р-н Правобережный Размер Бокса 12,4м на 8,51м, высота 3,7. Дом с печным отоплением 33кв.м. Электричество 15 КВт. Хочу теперь рассказать почему стоит данный объект купить:) 1) Идеальная локация для автосервиса , разборки, стоянки и т.д. 2) Участок ровный, местами асфальт, первая линия, большой проездной трафик. 3)

для заметок



Байкальский тракт, Голоустненский тракт, в  
5 минутах езды Дорога на Байкал  
(живописные заливы, туризм, отдых ) 4) С  
каждым годом объект будет расти в цене. 5)  
В 100 метрах бежит река Ушаковка  
6)Реальным покупателям торг гарантирован)  
7)Можно обсудить отдельно приобретение  
строительного инструмента 8)Звоните для  
Вас удобнее время дорогие покупатели !  
Покажу в удобное для Вас время! Риэлтор :  
Олег Сергеевич

