

Создано: 20.11.2025 в 09:59

Обновлено: 03.02.2026 в 12:09

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286724428>

Олег Сафонов, ЛЮКС ХАУС

79140127179

Иркутская область, Иркутск, улица 2-я

Аларская, 51

8 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица 2-я Аларская, 51

Улица

[улица 2-я Аларская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²



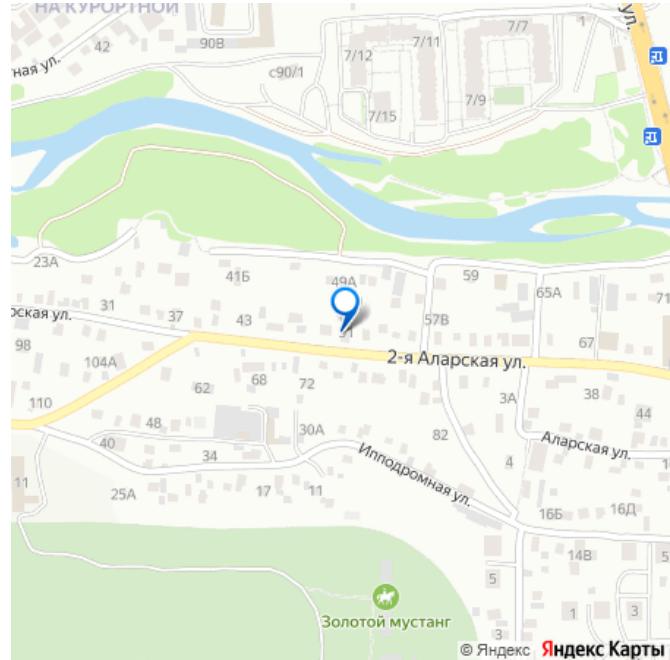
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 83283912 Здравствуйте, уважаемые покупатели! Хочу предложить участок с постройками на территории 7 соток, 1-линия, отличное вложение выгодная инвестиция! Адрес: Иркутская обл., Иркутск, 2-я Аларская ул., 51 р-н

Правобережный Размер Бокса 12,4м на 8,51м, высота 3,7. Дом с печным отоплением 33кв.м.

Электричество 15 КВт. Хочу теперь рассказать почему стоит данный объект купить:) 1) Идеальная локация для автосервиса, разборки, стоянки и т.д. 2) Участок ровный, местами асфальт, первая линия, большой проездной трафик. 3)

Байкальский тракт, Голоустненский тракт, в
5 минутах езды Дорога на Байкал
(живописные заливы, туризм, отдых) 4) С
каждым годом объект будет расти в цене. 5)
В 100 метрах бежит река Ушаковка
6)Реальным покупателям торг гарантирован)
7)Можно обсудить отдельно приобретение
строительного инструмента 8)Звоните для
Вас удобнее время дорогие покупатели !
Покажу в удобное для Вас время! Риэлтор :
Олег Сергеевич

