

Иркутская область, Иркутск

10 300 000 ₪

Иркутская область, Иркутск

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГОТОВЫЙ БИЗНЕС В ЦЕНТРЕ ЮБИЛЕЙНОГО!
Коммерческое помещение 108м² на первой линии от дороги с ПАРКОВКОЙ и ПОТОКОМ КЛИЕНТОВ! Предлагаем уникальное торгово-офисное помещение площадью 108,2 кв.м. в самом сердце густонаселенного Юбилейного – там, где Ваши клиенты живут, работают и отдыхают! Почему этот объект станет Вашим ключом к успеху? ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ (Юбилейный, дом 7): • Ваши клиенты – В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ! Рядом школы, детские сады, тысячи жилых домов. Местным жителям НЕ НУЖНО ехать в центр – все необходимое они найдут у Вас! • Высокая проходимость: Ежедневный трафик жителей района гарантирует постоянный поток потенциальных покупателей и посетителей. • Прекрасная видимость: Легко найти и

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291558108>

Логинова Екатерина, Слобода

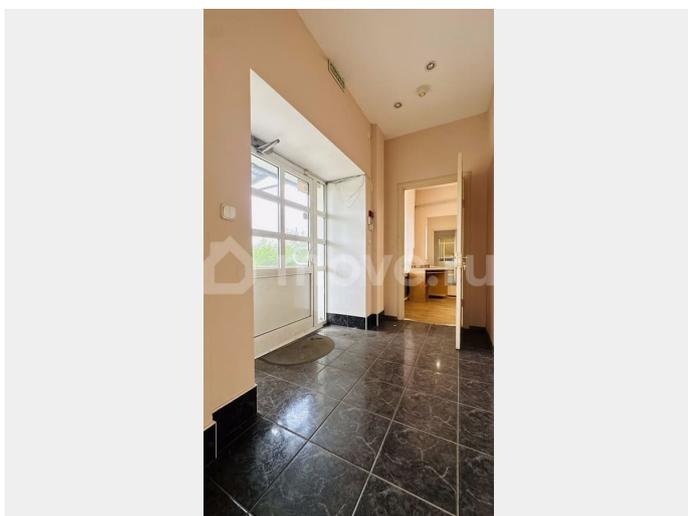
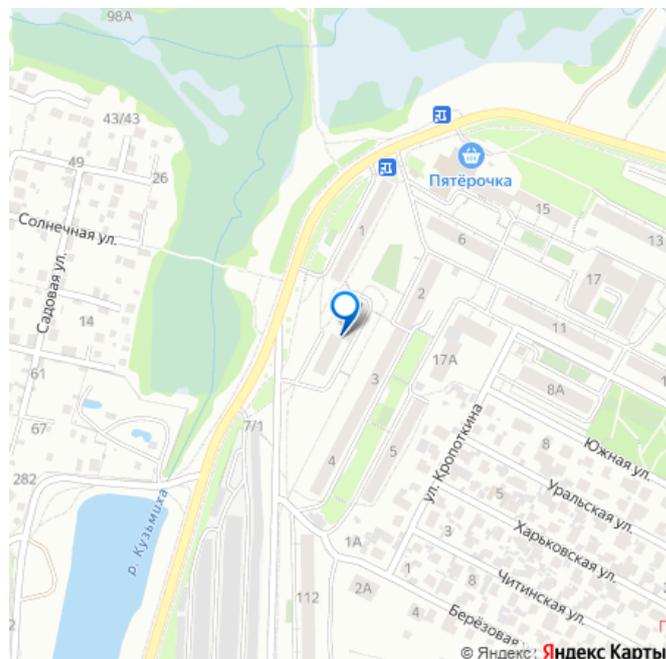
Недвижимость

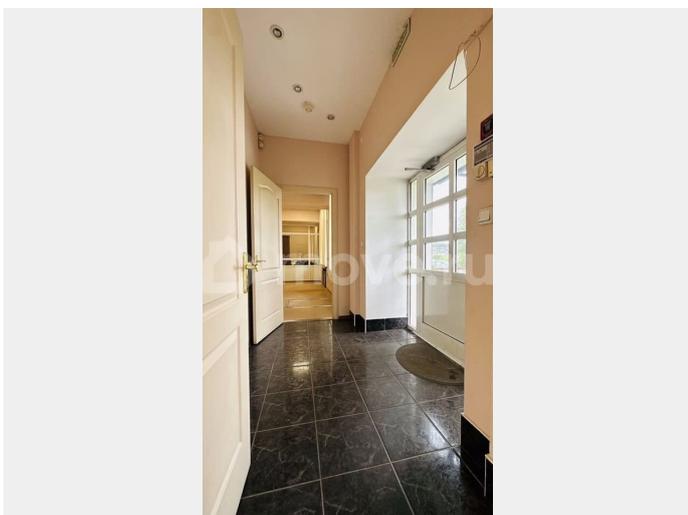
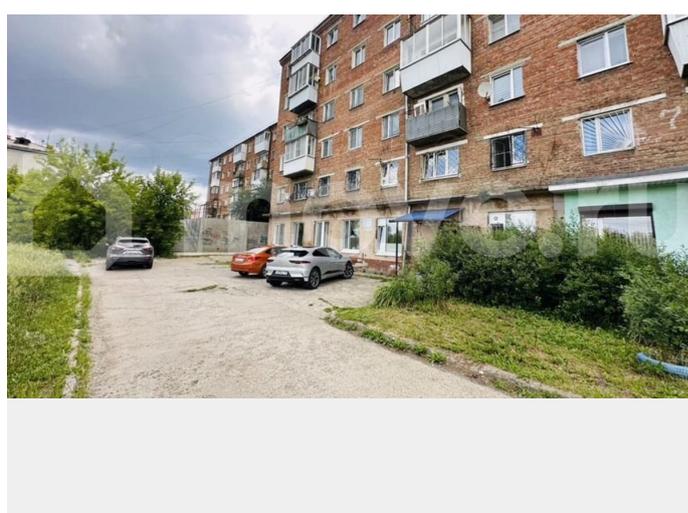
89251234567

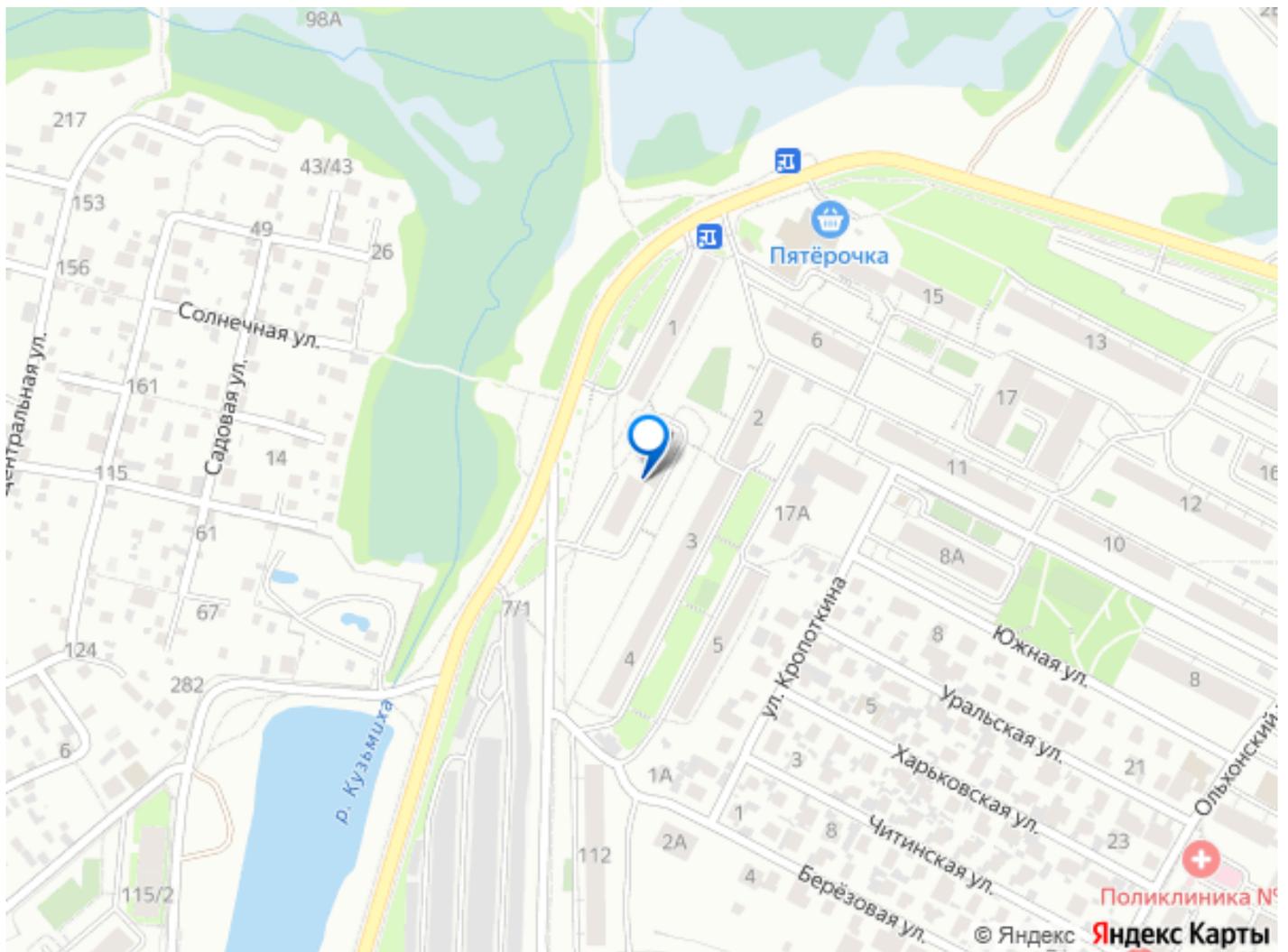
для заметок



запомнить! ? КОМФОРТ И ФУНКЦИОНАЛ,
ГОТОВЫЙ К РАБОТЕ: • Отдельный вход:
Максимальная автономность и
презентабельный вид. • Собственная
парковка: Удобство для клиентов и
сотрудников – всегда есть место! • Все
коммуникации: Личный санузел и
оборудованная кухня – полный комфорт для
длительной работы. • Гибкое пространство:
Правильная планировка позволяет
адаптировать помещение под любой бизнес:
салон красоты, детский центр, офис, аптеку,
пункт выдачи заказов, мини-маркет и многое
другое. БЕЗГРАНИЧНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ
РОСТА: • Потенциал объединения:
Масштабируйте Ваш бизнес в будущем! •
Быстрая окупаемость: Начните получать
прибыль в кратчайшие сроки! • Инвестиция в
будущее: Надежное вложение в
развивающемся районе! Представьте: Ваш
бизнес процветает, вокруг довольные
клиенты, а Вы наслаждаетесь стабильностью
и ростом! НЕ УПУСТИТЕ ШАНС СТАТЬ ЧАСТЬЮ
ПРОЦВЕТАЮЩЕГО ЮБИЛЕЙНОГО! Такие
предложения в центре спального района
появляются РЕДКО! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС,
чтобы узнать подробности и первым
посмотреть помещение! Это может быть Ваш
идеальный шаг к финансовой независимости!







Move.ru - вся недвижимость России