

Создано: 17.10.2025 в 11:09

Обновлено: 27.01.2026 в 15:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285785482>

Виктория Толибова, Частный маклер

79148711622

**Иркутская область, Усолье-Сибирское,
Ленинский проспект, 7**

9 300 000 ₽

Иркутская область, Усолье-Сибирское, Ленинский проспект,
7

Улица

[проспект Ленинский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103 м²

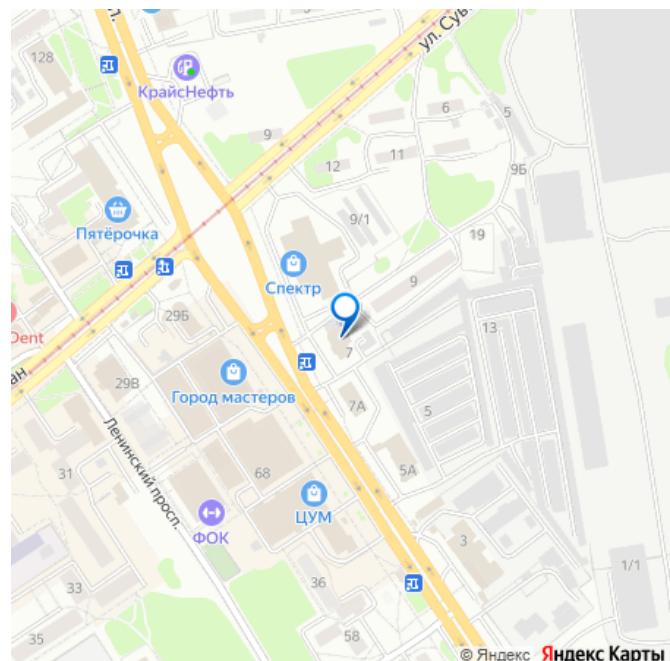
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продам отличное помещение полуцоколь, по документам 1 этаж на Ленинском проспекте 7 в прекрасном городе Усолье-Сибирское.

Первая линия от автомагистрали. Помещение полностью отремонтировано, сделан хороший ремонт, два входа. Помещение возможно использовать под офис, торговлю, мастерскую. Документы готовы, один собственник физическое лицо. Сейчас начинает работать бригада по ремонту фасада!



17:57 Чр 16 окт.

паспорт фасада Гранд новый формат.pdf

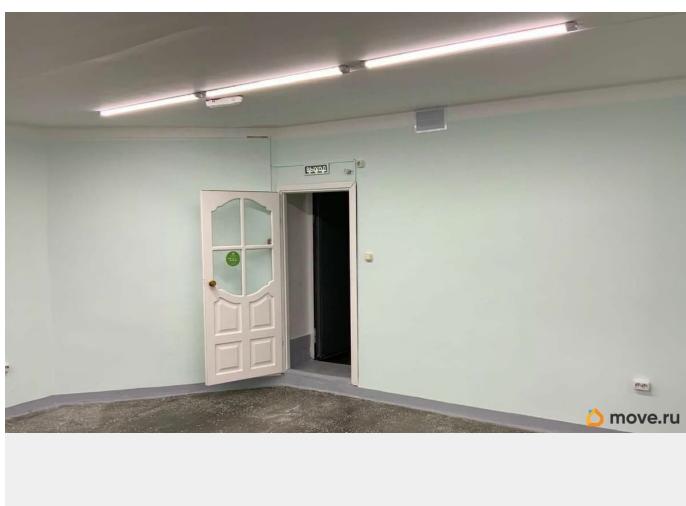
Функция автозаполнения может помочь добавить данные в эту форму.

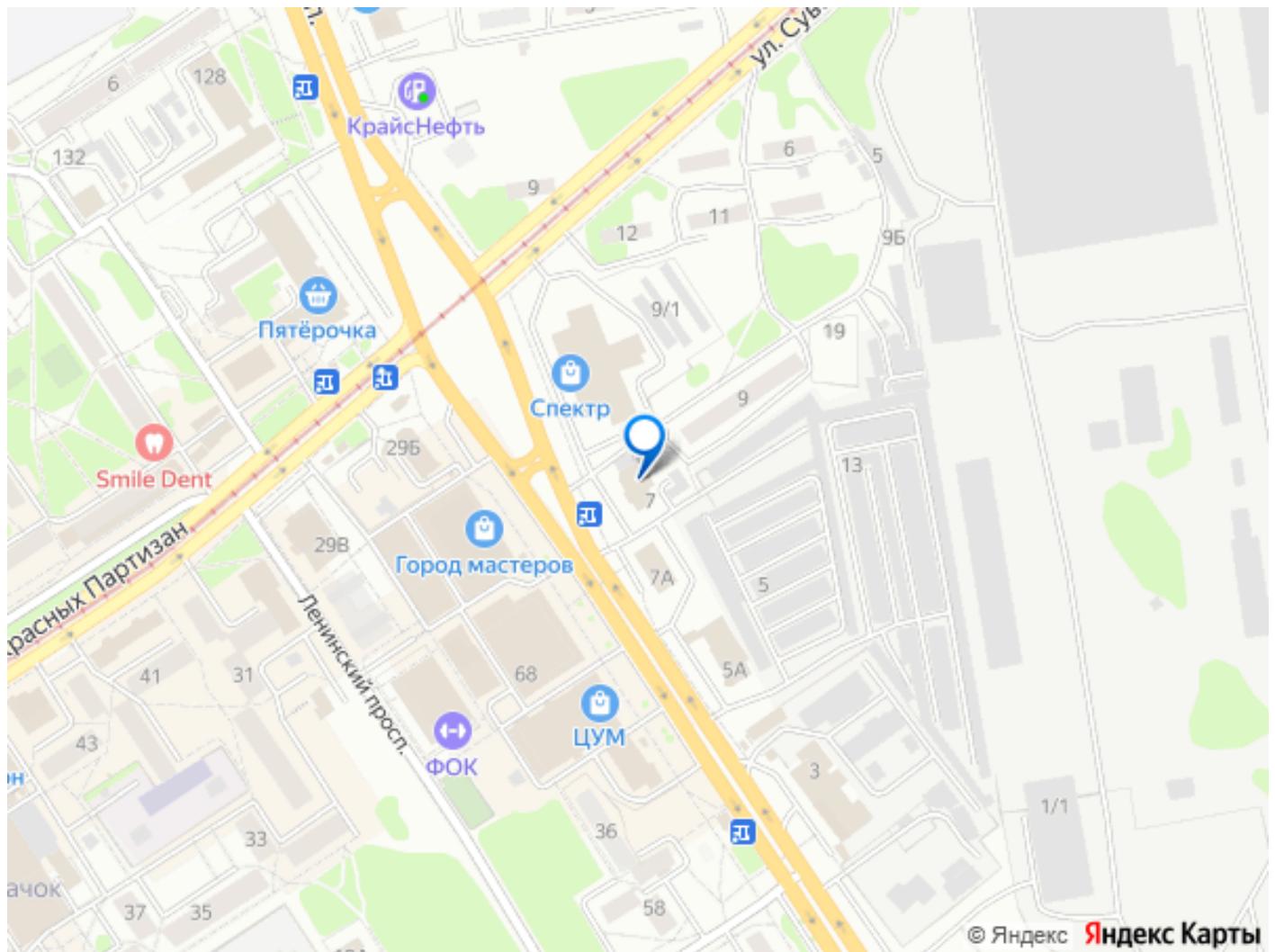
Раздел 5. Информационное оформление фасадов

Частные элементы:

- Балконы шириной 1800мм, высота 1500мм. Двери на балконы квадратные с ручкой в центре.
- Тип 1
- Балконы шириной 2000мм, высота 1500мм. Двери на балконы квадратные с ручкой в центре.
- Тип 2
- Балконы шириной 1800мм, высота 1500мм. Двери на балконы квадратные с ручкой в центре.
- Тип 3

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России