

Создано: 09.02.2026 в 04:49

Обновлено: 09.02.2026 в 12:01

Иркутская область, Иркутск, улица
Боткина, 8А

11 999 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Боткина, 8А

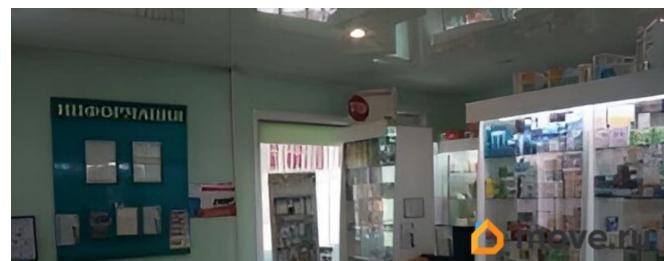
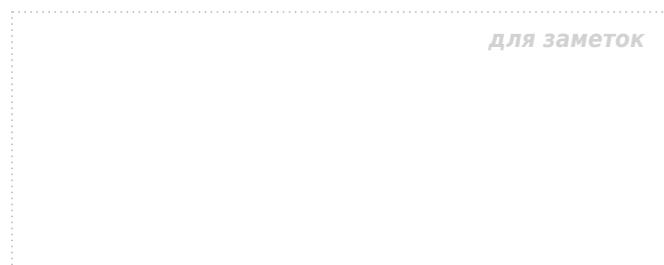
Улица

[улица Боткина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103.3 м²



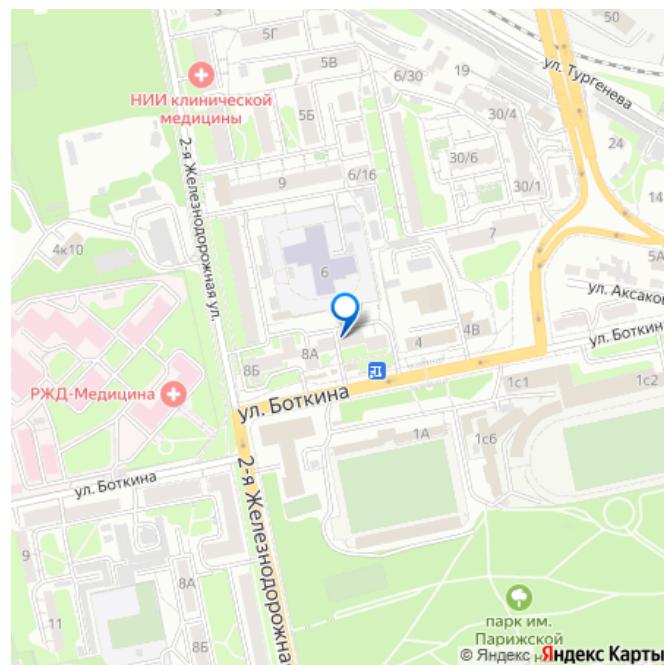
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Ищете идеальное место для своего дела? У нас есть отличное предложение!

Представляем вашему вниманию просторное помещение площадью 104 квадратных метра, расположенное на первом этаже жилого дома. Это прекрасная возможность как для начинающих предпринимателей, так и для тех, кто планирует расширить свой бизнес. Что вас ждет внутри: Ремонт евроСтандарт: Помещение готово к работе с косметическим ремонтом стены окрашены, а пол покрыт практичной керамической плиткой. Продуманная планировка: Пространство грамотно организовано и

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289365718>

Екатерина Хоботова, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок

включает в себя несколько кабинетов, просторный холл, подсобное помещение и санузел. Дополнительное пространство: Наличие двух балконов открывает дополнительные возможности для использования. Почему это выгодное предложение: Отличное местоположение: Район с высокой плотностью населения обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Видимость вашего бизнеса: Возможность размещения наружной рекламы поможет привлечь еще больше внимания к вашему делу. Не упустите шанс занять перспективное место для вашего бизнеса! Звоните, чтобы договориться о просмотре! С уважением, Ваш агент Хоботова Екатерина.



