

Создано: 06.03.2026 в 22:26

Обновлено: 30.03.2026 в 22:24

**Иркутская область, Иркутск, ул. Боткина,
8а**

10 000 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, ул. Боткина, 8а

Улица

[улица Боткина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ищете идеальное место для своего дела? У нас есть отличное предложение! Представляем вашему вниманию просторное помещение площадью 104 квадратных метра, расположенное на первом этаже жилого дома. Это прекрасная возможность как для начинающих предпринимателей, так и для тех, кто планирует расширить свой бизнес. Что вас ждет внутри: — Ремонт евростандарт: Помещение готово к работе с косметическим ремонтом – стены окрашены, а пол покрыт практичной керамической плиткой. — Продуманная планировка: Пространство грамотно организовано и

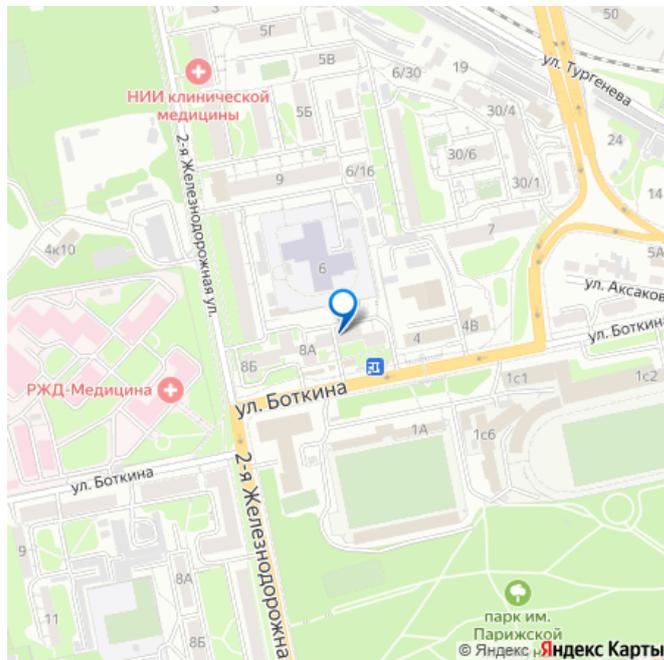
<https://irkutsk.move.ru/objects/9291013654>

Хоботова Екатерина, Century 21

Недвижимость мира

89251234567

для заметок



включает в себя несколько кабинетов, просторный холл, подсобное помещение и санузел. — Дополнительное пространство: Наличие двух балконов открывает дополнительные возможности для использования. Почему это выгодное предложение: — Отличное местоположение: Район с высокой плотностью населения обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. — Видимость вашего бизнеса: Возможность размещения наружной рекламы поможет привлечь еще больше внимания к вашему делу. Не упустите шанс занять перспективное место для вашего бизнеса! Звоните, чтобы договориться о просмотре! С уважением, Ваш агент Хоботова Екатерина.



