

Создано: 23.10.2025 в 07:55

Обновлено: 08.02.2026 в 04:11

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285944040>

Сергей, Century21 Недвижимость
мира

8(914)002-78-88

Иркутск, улица Тимирязева, 30

4 200 000 ₽

Иркутск, улица Тимирязева, 30

Улица

[улица Тимирязева](#)

для заметок



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

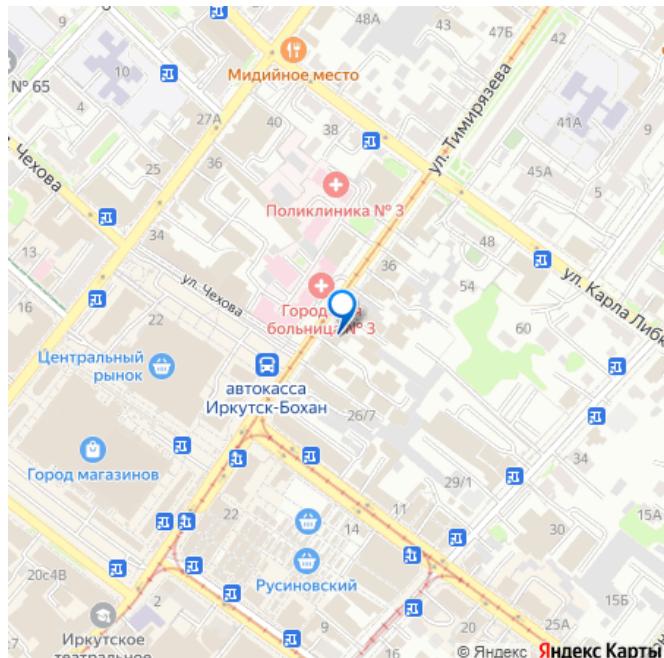
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Деревянное

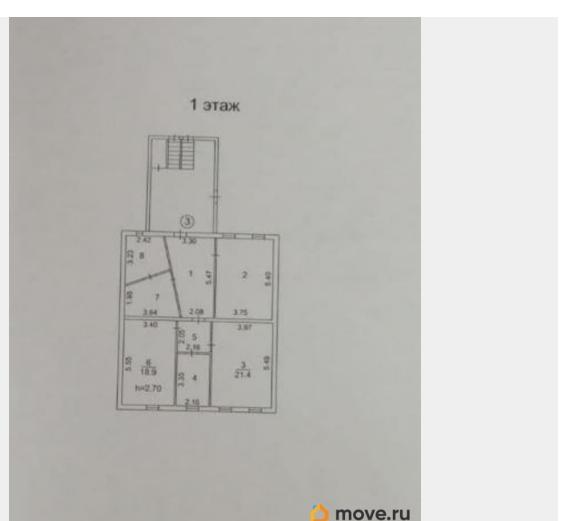
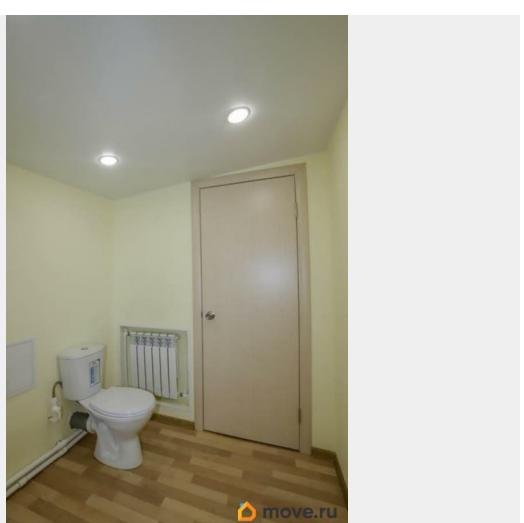


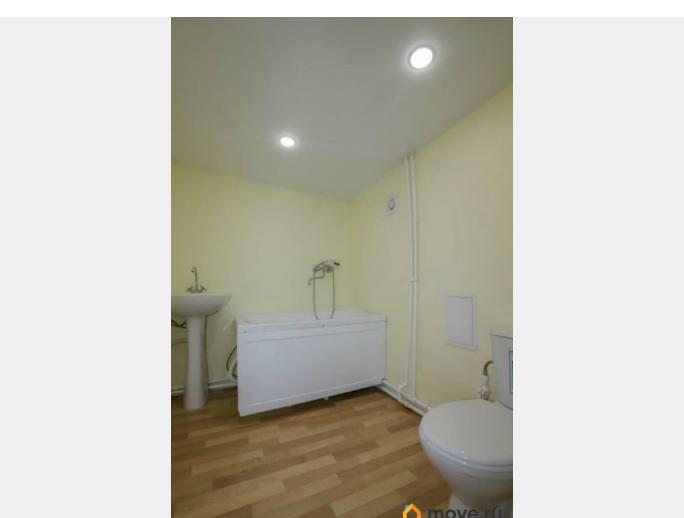
Описание

Уважаемые покупатели! В продаже помещение свободного назначения общая площадь 102,8 кв. м. (по документам жилое помещение). Возможен обмен - на квартиру, автомобиль, спецтехнику, майнинговое оборудование. Расположено на первом этаже 2-х. этажного жилого дома. В доме 4 жилых помещения и 1 нежилое (магазин).

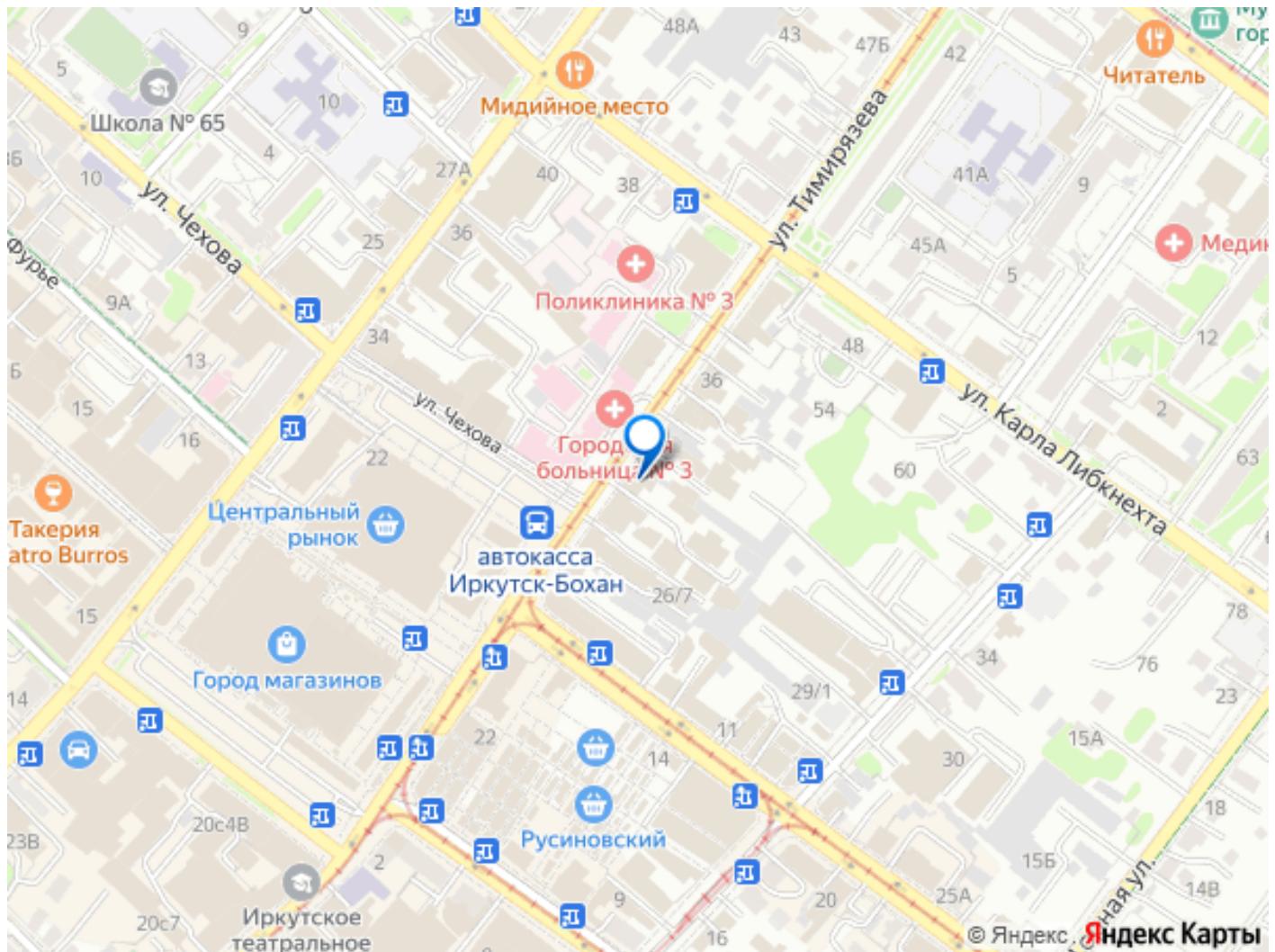
Отдельный вход со двора. Общая площадь помещения 105,3 кв. м Планировка: коридор 14.9, 4.2, жилая комната 20.3, 21.4, 18.9, кухня 7.2, санузел 7.5, подсобное помещение

8.4 Преимущества: первая линия хорошая
планировка место под вывеску на фасаде
пешеходный тротуар вдоль всего здания
выполнен капитальный ремонт Наша
компания гарантирует безопасность
проведения сделки по покупке
недвижимости. Помощь с оформлением
ипотеки. Мы являемся официальными
партнерами ведущих банков. Ипотека с нами
дешевле. Крупнейшая в мире сеть агентств
недвижимости Century 21 на рынке с 1971
года.









Move.ru - вся недвижимость России