

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Седова, 65А/2**

**9 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Седова, 65А/2

Улица

[улица Седова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

102.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

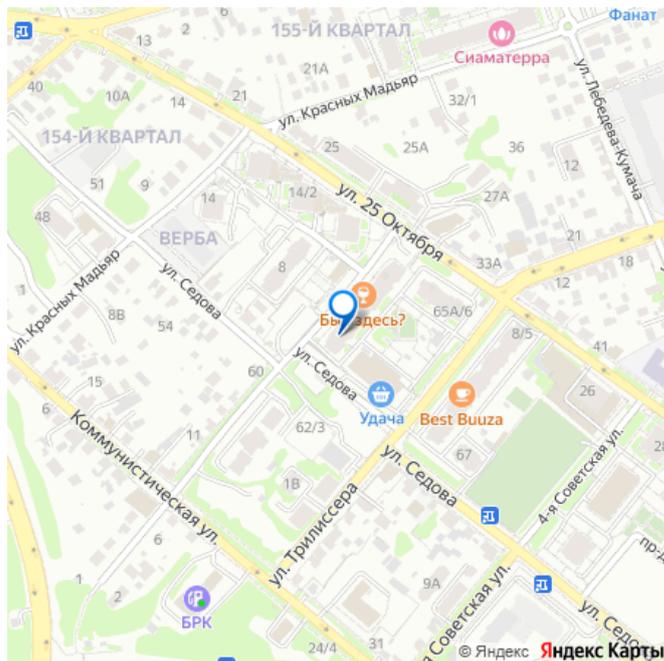
Продаётся коммерческое помещение площадью 102,3 кв.м. в цокольном этаже жилого дома в центральной части Октябрьского района Иркутска. 5 минут до центра города, в пешей доступности 130 квартал, МТЦ Новый, ТЦ Модный квартал, ТЦ ЯрмоМолл. Расположение первой линии, великолепная транспортная доступность. Преимущества местоположения: Отдельный вход в помещение. Большая парковочная зона рядом с объектом. Удобные транспортные развязки позволяют быстро добраться в любую точку города. Вся необходимая инфраструктура доступна в

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286690525>

**Агент Сбербанк, Сбербанк**

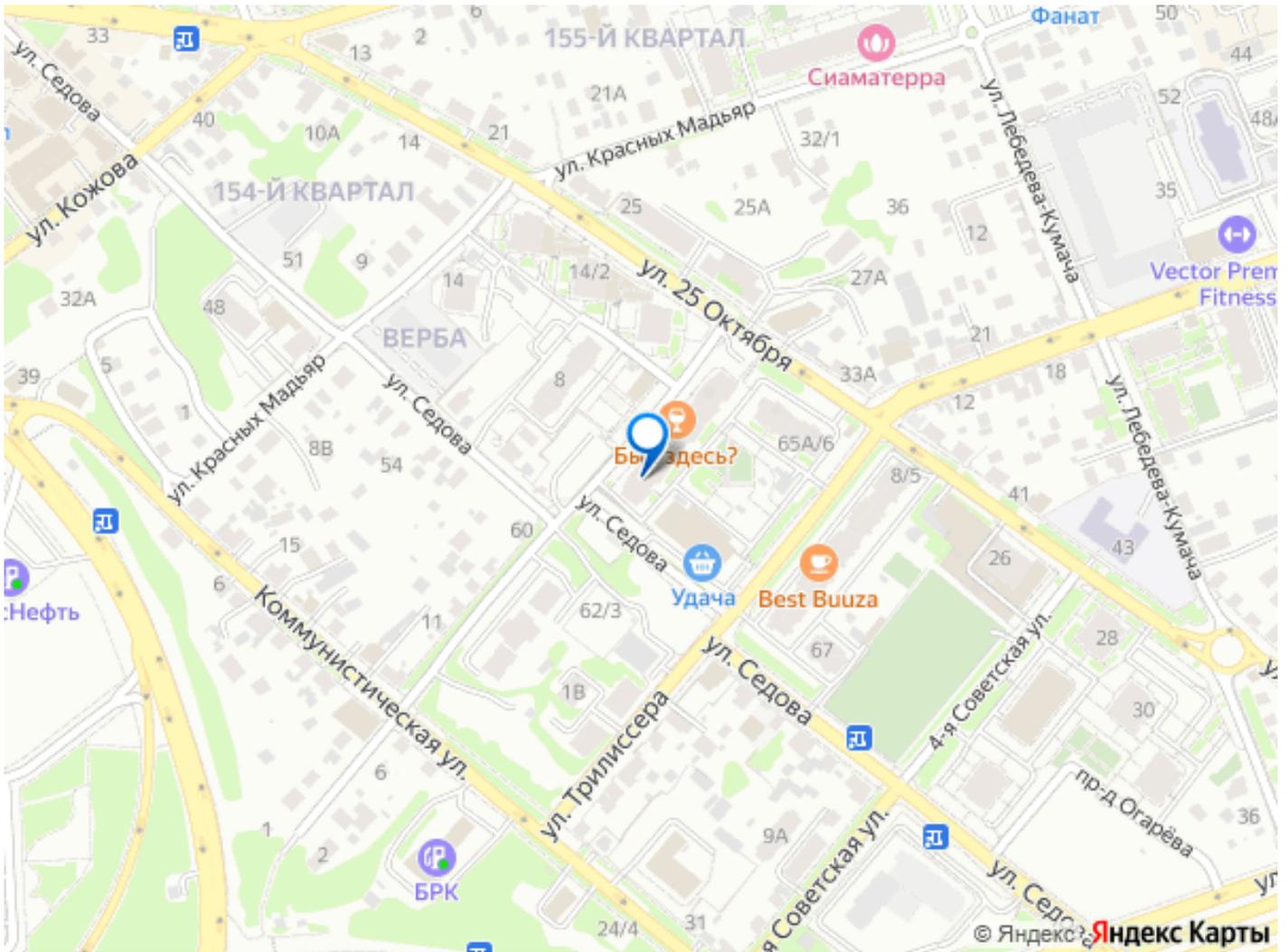
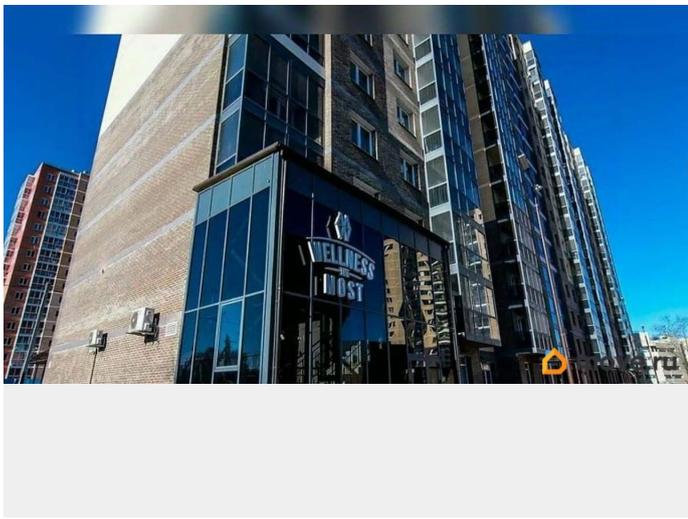
**79140017620**

для заметок



пешей доступности. Это отличная инвестиция с перспективой быстрого возврата вложенных средств: Ваш актив: Помещение в центре города общей площадью 102 м с долгосрочным договором аренды, обеспечивающим регулярный арендный доход. За дополнительной информацией звоните нам или приходите посмотреть помещение лично.





Move.ru - вся недвижимость России