

Ирина, Регион Бизнес Недвижимость
8(3952)688-174,8(902)
511-82-97

**Иркутская область, Иркутск, Братская,
7/8**

15 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Братская, 7/8

Округ

[Иркутск, Правобережный район](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.

Продается помещение 100кв.м. на ул.Братская 7/8. Находится в ЖК Просторы, состоящего из 10-этажных блок-секций, на берегу реки. Новый дом 2022 года ввода в эксплуатацию. Проезды асфальтированы, парковка. Помещение расположено на первом этаже, два отдельных входа. Пол наливной бетонный беспылевый, стены покрашены, потолок натяжной, частично лофт. Долгосрочный арендатор. Окупаемость 10,5лет.







