

Продавец, СГМК

89251234567

Иркутская область, Братск

20 800 000 ₺

Иркутская область, Братск

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

7819 м²

Детали объекта

Тип сделки

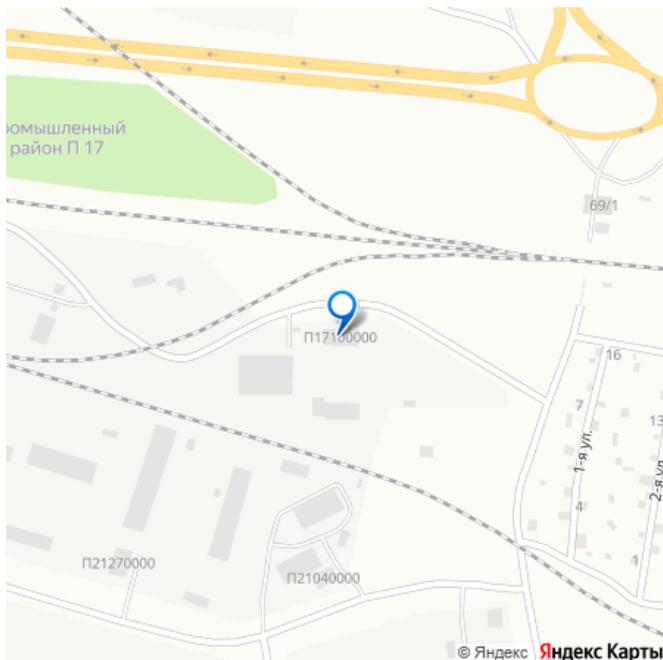
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

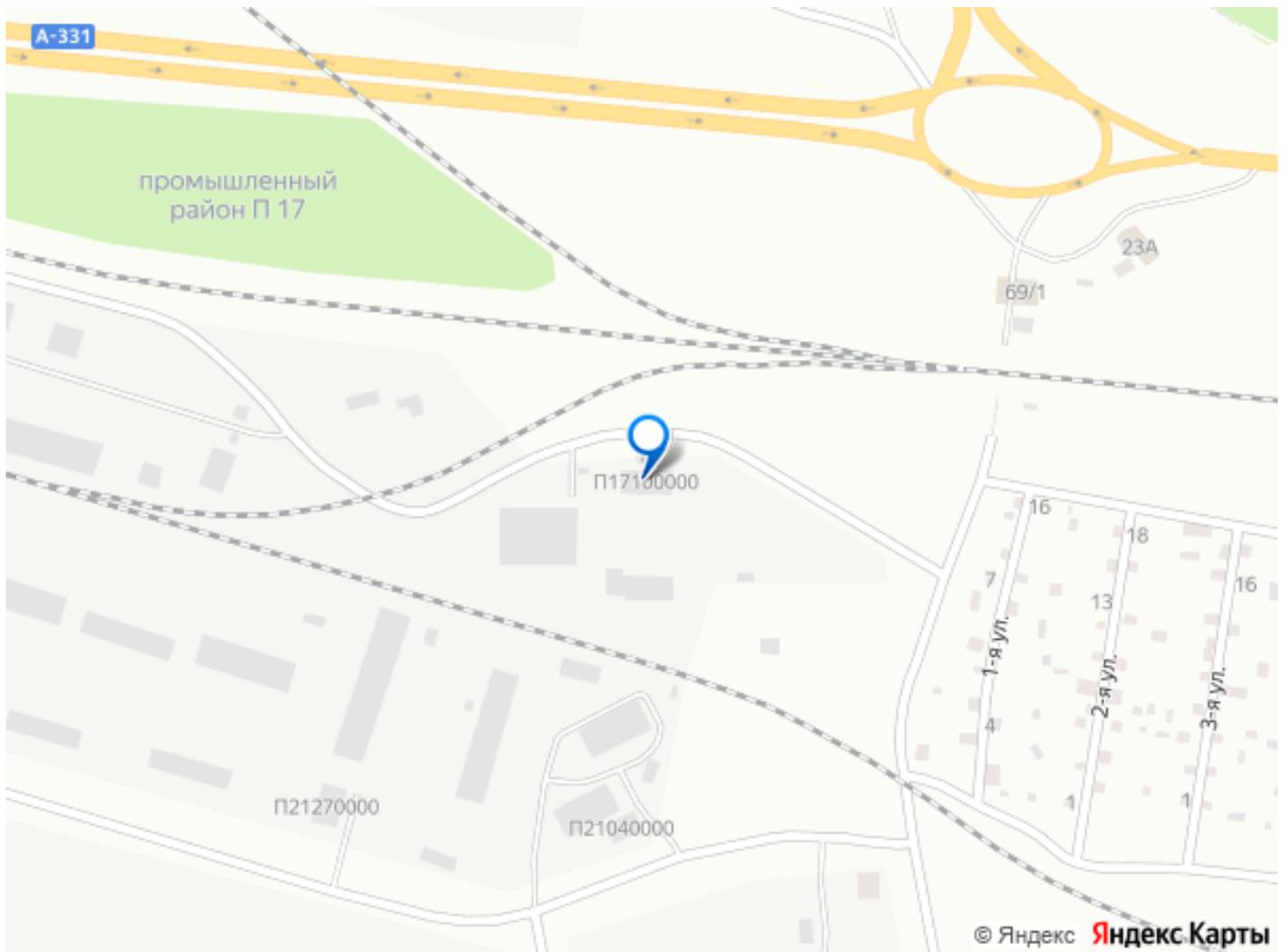
!!! ПРОДАЖА от СОБСТВЕННИКА!!! Продается производственная площадка, расположенная по адресу: Иркутская область, г. Братск, Падунский П 17 29 00 00, в состав площадки входит следующий комплекс движимого и недвижимого имущества: — Нежилое помещение в нежилом здании бытовок № 2 пл.37,1 кв.м этаж №1, кад.№ 38:34:000000:4178 (в собственности) — Железнодорожный путь № 5 на станции Левобережная, протяженность 180 п.м., кад. № 38:34:022301:537 (в собственности) — Земельный участок пл.7819 кв.м кад. № 38:34:022301:62 (в собственности) — Кран ККС-10 козловой двухконсольный — Воздушная линия электропередачи 0.4 кВ — Воздушная линия электропередачи 6 кВ — Трансформаторная подстанция



КТП-160-6/0,4кВ вып. 2011 год зав.№50 —
Подкрановый путь 265 м — Система
видеонаблюдения — Трансформатор
масляный ТМ(Г) 160/6/0,4 с разъединителем
РЛНД 10/400 — Подкрановый путь длиной 100
м (Братск-П 17 29 ,0000) — Электрощитовая
/Братск (промзона п17290000)/ — Система
видеонаблюдения Братск Падунский 2 —
Система видеонаблюдения (Братск-Падун) —
Ограждение по периметру площадки —
Фундамент под весы С АО «РЖД» ранее был
заключен договор на поставку/уборку
вагонов, есть оформленная инструкция о
порядке обслуживания и организации
движения, технический паспорт . Все
объекты недвижимого имущества в
собственности, имеются

правоустанавливающие документы и
техническая документация.
Обременения/ограничения отсутствуют.
Площадку можно использовать в различных
производственных и коммерческих целях
(размещение складов ПГС, склад готовой
продукции, склад угля, автосервис, СТО,
производство, цех, стоянка техники и
автомобилей). По осмотру площадки
обращаться по телефону. В отношении
объектов недвижимости проведена оценка
рыночной стоимости имущества. Основные
преимущества: • Ограничения / обременения
отсутствуют. • Чистая продажа от
собственника. • Продажа без посредников. •
Реальному покупателю - хороший торг /
продажа в рассрочку на комфортных
условиях. Мы стремимся к гибкому формату
сотрудничества и готовы рассмотреть для
Вас индивидуальные условия. Свяжитесь с
нами прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России