

🕒 Создано: 08.03.2026 в 22:22

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 22:20

Иркутская область, Зима, Заозёрная ул, 2

**2 263 692 ₺**

Иркутская область, Зима, Заозёрная ул, 2

Улица

[улица Заозерная 2-я](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

39721 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

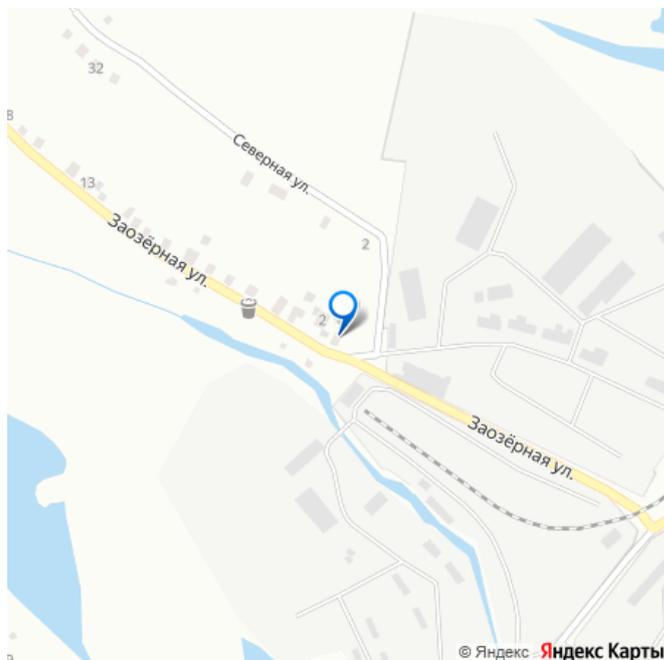
В продаже Производственная база, адрес Иркутская область, г. Зима, ул. Заозерная, д. 1А состоящая из 6 объектов недвижимого имущества и 8 земельных участков (14 объектов недвижимости), в том числе: 1) Нежилое здание, кадастровый номер 38:35:010252:132, площадь 345,3 кв.м.; Адрес: Иркутская область, г. Зима, ул. Заозерная, д. 1А/1; 2) Сооружение железнодорожного транспорта, кадастровый номер 38:35:010137:78, протяженность 285 метров Адрес: Иркутская область, г. Зима, от подъездного пути №69 в четной горловине ст. Зима к производственной территории ООО «Риал-М»; 3) Нежилое здание, кадастровый

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291253584>

**Андрей Криворотов, Андрей Криворотов**

**89251234567**

для заметок



номер 38:35:010252:64, площадь 382,1 кв.м.;

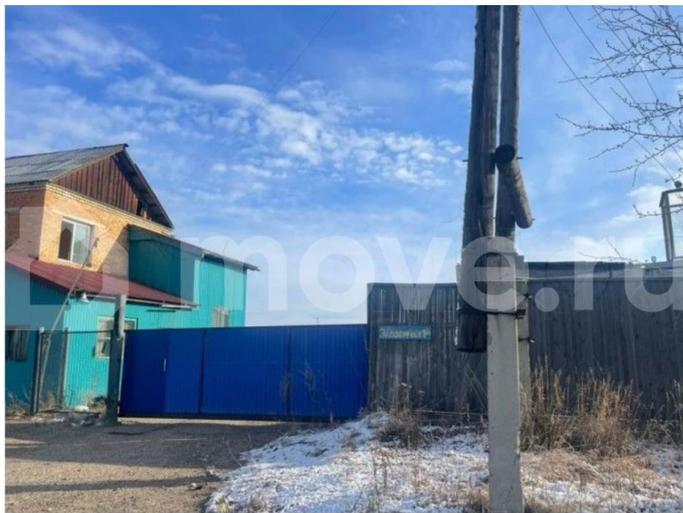
4) Нежилое здание, кадастровый номер 38:35:010252:63, площадь 188,2 кв.м.; 5) Нежилое здание, кадастровый номер 38:35:010252:68, площадь 284,1 кв.м.; 6) Нежилое здание, кадастровый номер 38:35:010252:62, площадь 739,9 кв.м.; Адрес: Иркутская область, г. Зима, ул. Заозерная, д. 1А; 7) Земельный участок, разрешенное использование – лесоперерабатывающая промышленность, кадастровый номер 38:35:01:0252:53, площадь 9872 +/- 35 кв.м.; Адрес: Иркутская область, г. Зима, ул. Заозерная, 1А1; 8) Земельный участок, разрешенное использование – лесоперерабатывающая промышленность, кадастровый номер 38:35:010252:54, площадь: 13287 +/- 40 кв.м.; Адрес: Иркутская область, г. Зима, ул. Заозерная, 1А; 9) Земельный участок, разрешенное использование – лесоперерабатывающая промышленность, кадастровый номер 38:35:010252:55, площадь 2267 +/- 17 кв.м.; Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Зима, ул. Заозерная, д. 1«А»2; 10) Земельный участок, разрешенное использование – лесоперерабатывающая промышленность, кадастровый номер 38:35:010252:56, площадь 816 +/- 10 кв.м.; Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Зима, ул. Заозерная, д. 1«А»3; 11) Земельный участок, разрешенное использование – лесоперерабатывающая промышленность, кадастровый номер 38:35:010252:57, площадь 265 +/- 6 кв.м.; Адрес: Местоположение установлено

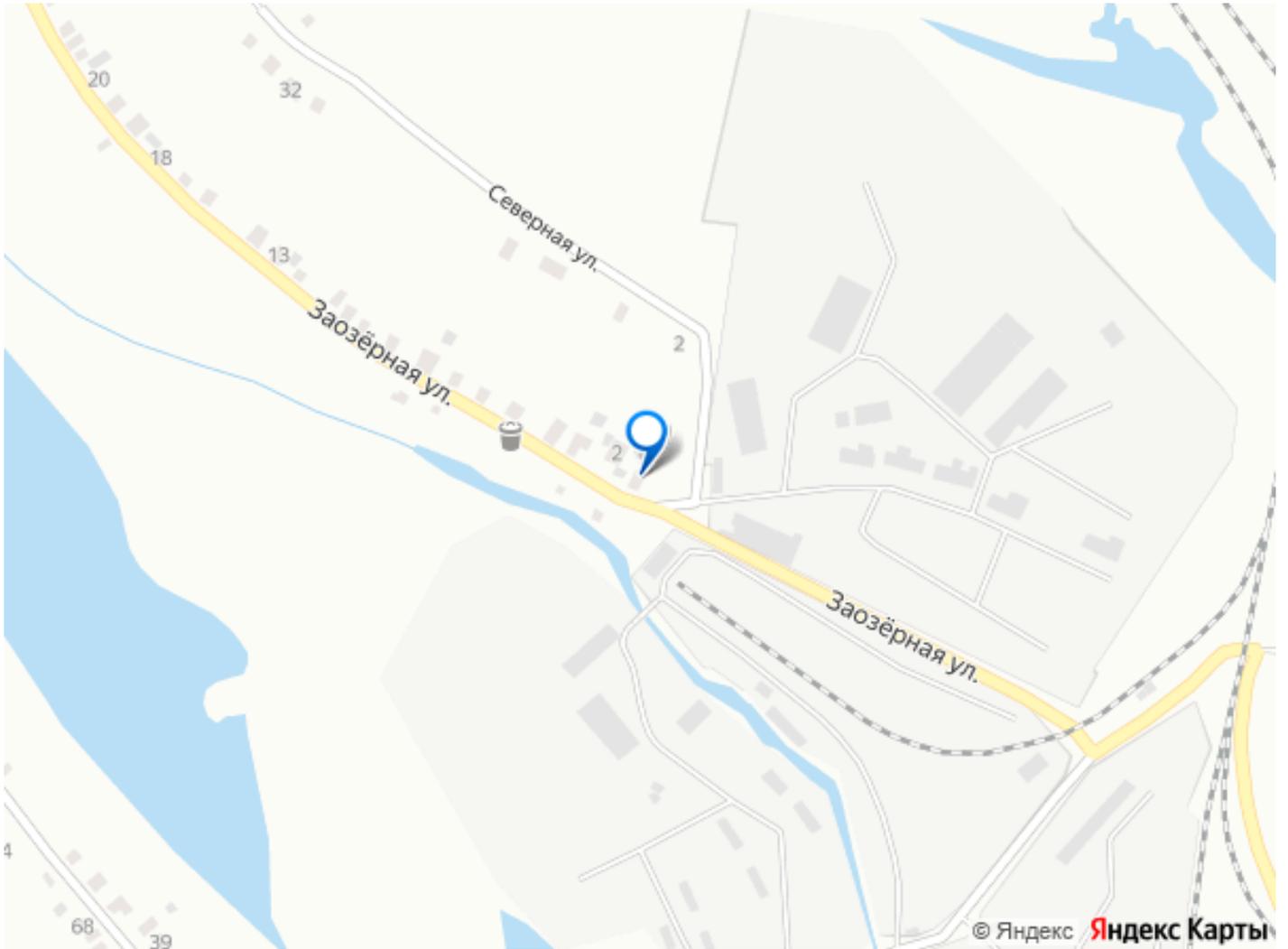
относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Зима, ул. Заозерная, д. 1«А»4; 12) Земельный участок, разрешенное использование – лесоперерабатывающая промышленность, кадастровый номер 38:35:010252:58, площадь 1540 +/- 14 кв.м.; Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Зима, ул. Заозерная, д. 1«А»5; 13) Земельный участок, разрешенное использование – лесоперерабатывающая промышленность, кадастровый номер 38:35:010252:59, площадь 10000 +/- 70 кв.м.; Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Зима, ул. Заозерная, д. 1«А»7; 14) Земельный участок, разрешенное использование – лесоперерабатывающая промышленность, кадастровый номер 38:35:010252:60, площадь 1674 +/- 28 кв.м. Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Зима, ул. Заозерная, д. 1«А»6; Все указанные объекты реализуются единым комплексом.

---

Заинтересовал объект, тогда позвоните или напишите мне, и я расскажу Вам как его приобрести и обязательно предложу свою помощь. Предложение имеет срочность, звоните прямо сейчас Распродажа имущества через торги по банкротству, аукцион с понижением цены - Подробная информация о порядке и сроках реализации, а также документация предоставляется по запросу! -

Возможна отсрочка оплаты на 30 дней. -  
Возможен наличный и безналичный расчет -  
Обременения отсутствуют. Другие лоты  
смотрите в моем профиле Авито ?  
Подпишитесь на мой профиль, чтобы  
первыми видеть новые лоты с торгов!





Move.ru - вся недвижимость России