

🕒 Создано: 08.03.2026 в 22:28

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 22:23

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291258838>

**Светлана, Агентство недвижимости
«Синегорье»**

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, Ракитная ул,
146**

150 000 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Ракитная ул, 146

Улица

[улица Ракитная](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Производственная база 3,7Га в черте города с офисом, складскими помещениями, коммуникациями и охраной! Идеально подойдет тем, кто отдает предпочтение размаху, стабильности и готовности к работе! Офисные помещения 900кв.м., складские помещения 1800 кв.м. Комплекс зданий, для успешного продвижения и расширения вашего бизнеса! Преимущества, которые вы получаете: Общая площадь земельных участков: 37500 кв.м: (17530 кв.м + 12064 кв.м +7906 кв.м.). Простор для реализации любых производственных задач! Административное здание: 900 кв.м, 2 этажа:



Комфортные офисы для вашего руководства и персонала. Отопление электрическое, вода-скважина и септик. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение: Безопасность вашего имущества и персонала. Удобство для логистики и потенциальных клиентов.

Кадастровые номера участков:

38:36:000031:1131— площадь: 17530 кв.м

38:36:000031:1132 -площадь: 7906 кв.м.

38:36:000031:1133 - площадь: 12064 кв.м





