

**Татьяна Шихеева, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

**Иркутская область, Черемхово, проезд  
Восточный, 4**

**11 000 000 ₽**

Иркутская область, Черемхово, проезд Восточный, 4

Улица

[Восточный переулок](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2440 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

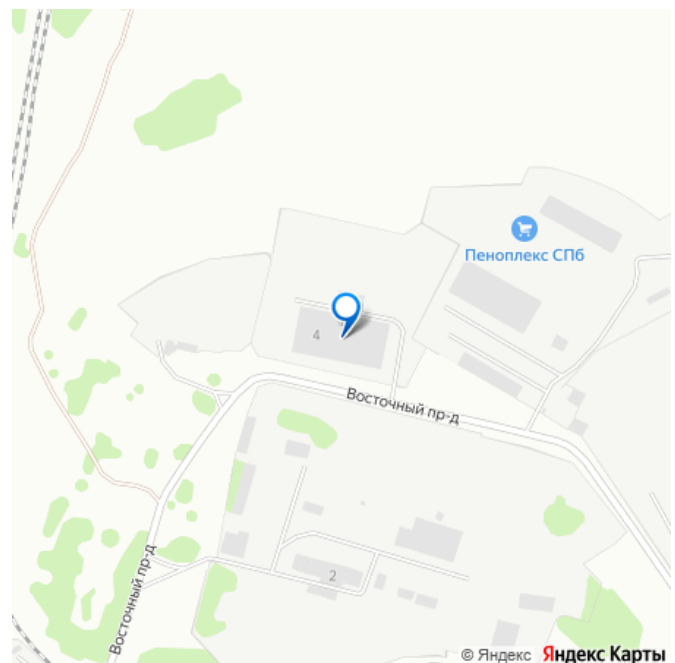
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Уважаемые покупатели! Срочная продажа, ищем лучшее предложение! В продаже производственная База в черте города Черемхово (в пром. зоне в 2-к км от центра города). Объект представляет собой: - земельный участок 2,4 Га земли, земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилых зданий, кадастровый номер 38:33:010262:160 -Административное здание 3-х этажное кирпичное, общ. площадью 5324,51кв.м из них офис занимает 500 кв.м. кабинетная система в хорошем состоянии, складское помещение 4824,51 категории А, с высотой

для заметок



потолков от 4-6 метров в идеальном состоянии, чистые и сухие помещения!  
кадастровый номер 38:33:010261:197 -  
Складское помещение 259,3 кв.м. холодное,  
кадастровый номер 38:33:010261:196  
Асфальтированные подъездные пути.  
Собственная трансформаторная подстанция  
400 кВт., разрешенное использование 100кВт  
с возможностью увеличения  
Центральное водоснабжение  
Отопление твердотопливные котлы  
Ждем Ваших звонков! Наша компания  
гарантирует безопасность проведения  
сделки по покупке недвижимости. Являемся  
официальными партнерами ведущих банков.  
Крупнейшая в мире сеть агентств  
недвижимости Century 21 на рынке с 1971  
года



