

Создано: 27.11.2025 в 09:54

Обновлено: 27.11.2025 в 10:16

**Иркутская область, Черемхово, проезд
Восточный, 4**

11 000 000 ₽

Иркутская область, Черемхово, проезд Восточный, 4

Улица

[Восточный переулок](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2440 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уважаемые покупатели! Срочная продажа, ищем лучшее предложение! В продаже производственная База в черте города Черемхово (в пром. зоне в 2-к км от центра города). Объект представляет собой: - земельный участок 2,4 Га земли, земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилых зданий, кадастровый номер 38:33:010262:160 -Административное здание 3-х этажное кирпичное, общ. площадью 5324,51кв.м из них офис занимает 500 кв.м. кабинетная система в хорошем состоянии, складское помещение 4824,51 категории А, с высотой

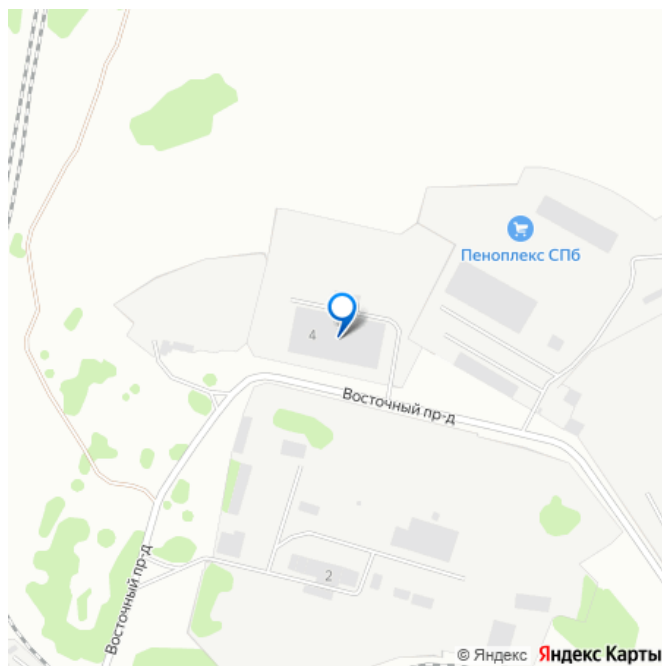
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286908687>

Татьяна Шихеева, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок



потолков от 4-6 метров в идеальном состоянии, чистые и сухие помещения!
кадастровый номер 38:33:010261:197 -
Складское помещение 259,3 кв.м. холодное,
кадастровый номер 38:33:010261:196
Асфальтированные подъездные пути.
Собственная трансформаторная подстанция
400 кВт., разрешенное использование 100кВт
с возможностью увеличения
Центральное водоснабжение
Отопление твердотопливные котлы
Ждем Ваших звонков! Наша компания
гарантирует безопасность проведения
сделки по покупке недвижимости. Являемся
официальными партнерами ведущих банков.
Крупнейшая в мире сеть агентств
недвижимости Century 21 на рынке с 1971
года

