

**Иркутская область, Братск, ул. Кирова,  
30**

**120 000 000 ₽**

Иркутская область, Братск, ул. Кирова, 30

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

22300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ID 27827 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Продается производственный комплекс в городе Братск Иркутской области общей площадью строений 22 300 м2. Общая площадь: 22 300 м2 Производственные помещения: 19 000 м2 Офисные помещения: 3 300 м2 Земельный участок: 7,7 га Высота потолков: 9,6 - 10,7 м Крановое оборудование: 3-12 т Коммуникации: Водопровод: есть Канализация: есть Отопление: нет Электричество: 2000 кВт Газ: есть Основные активы: - земельный участок 7,7 га; - производственное здание площадью

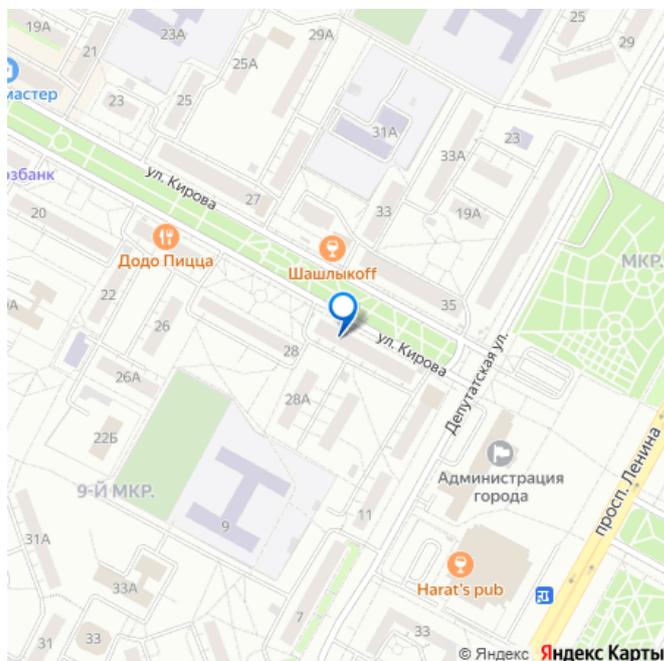
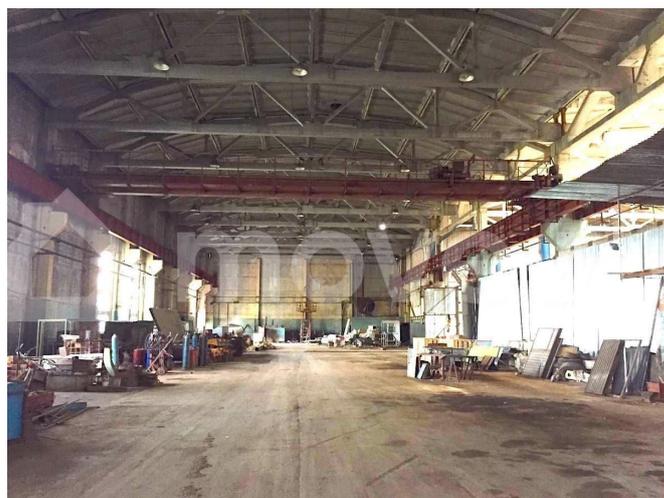
<https://irkutsk.move.ru/objects/9291252782>

**Руслан Яицкий, IRES GROUP**

**Производственная Недвижимость**

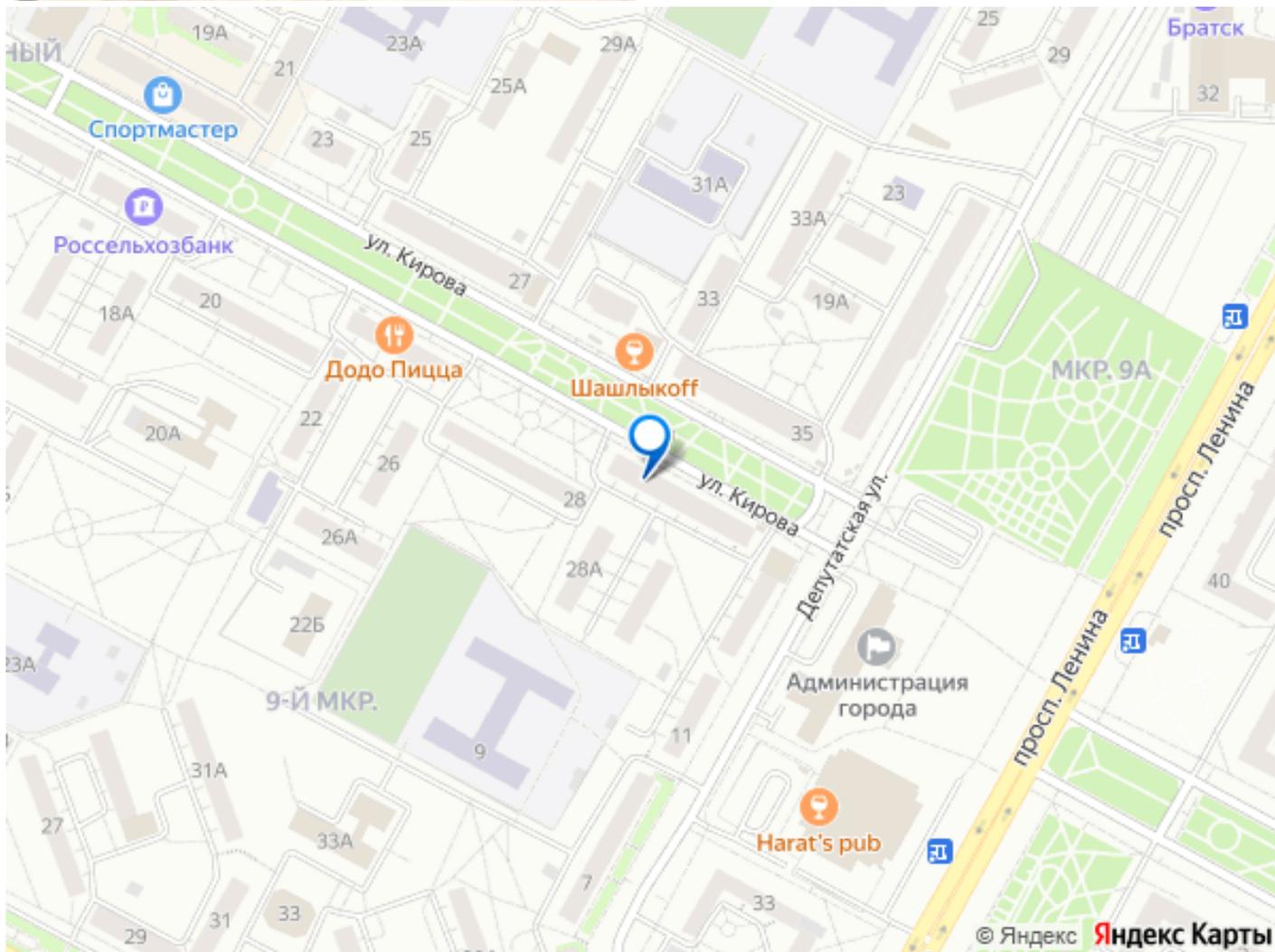
**89251234567**

для заметок



17 200 м<sup>2</sup>, высота потолков 10,7 м, с действующими мостовыми кранами и кран-балками грузоподъемностью от 3 до 12 т; - производственное здание площадью 1720 м<sup>2</sup>, высота потолков 9,6 м; - офисное здание площадью 3363 м<sup>2</sup>; - 2 железнодорожных тупика на территории; - металлообрабатывающее оборудование. Электроснабжение по действующему договору до 2 МВт. Холодное водоснабжение и канализация центральные, газопровод по границе земельного участка. Собственные трансформаторные подстанции 6/0,4 кВ на территории. Все в собственности, без обременений. Цена указана без НДС. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Руслан Яицкий.





Move.ru - вся недвижимость России