

Создано: 26.01.2026 в 22:20

Обновлено: 26.01.2026 в 22:20

Иркутская область, Иркутск, ул. Ржанова, 25а

12 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Ржанова, 25а

Улица

[улица Ржанова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

122.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже производственное помещение с арендатором. Есть возможность продажи без обременения договором аренды. Здание 1990 года. Помещение расположено на 1-м этаже 2-этажного нежилого здания. Площадь 122,2 кв.м. В помещении три входа, три окна.

Мощность электроэнергии 80 кВт. В помещении расположен кондитерский цех (все оборудование в собственности арендатора). Центральные коммуникации. Аренда составляет 100.000 рублей в месяц. Один взрослый собственник, без обременений. Звоните, узнавайте, покупайте!

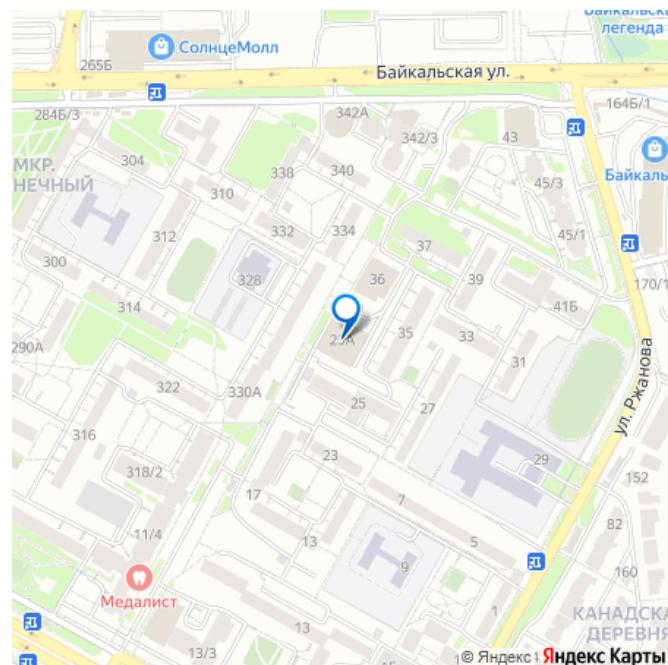
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288358793>

Филиппова Алина, Century 21

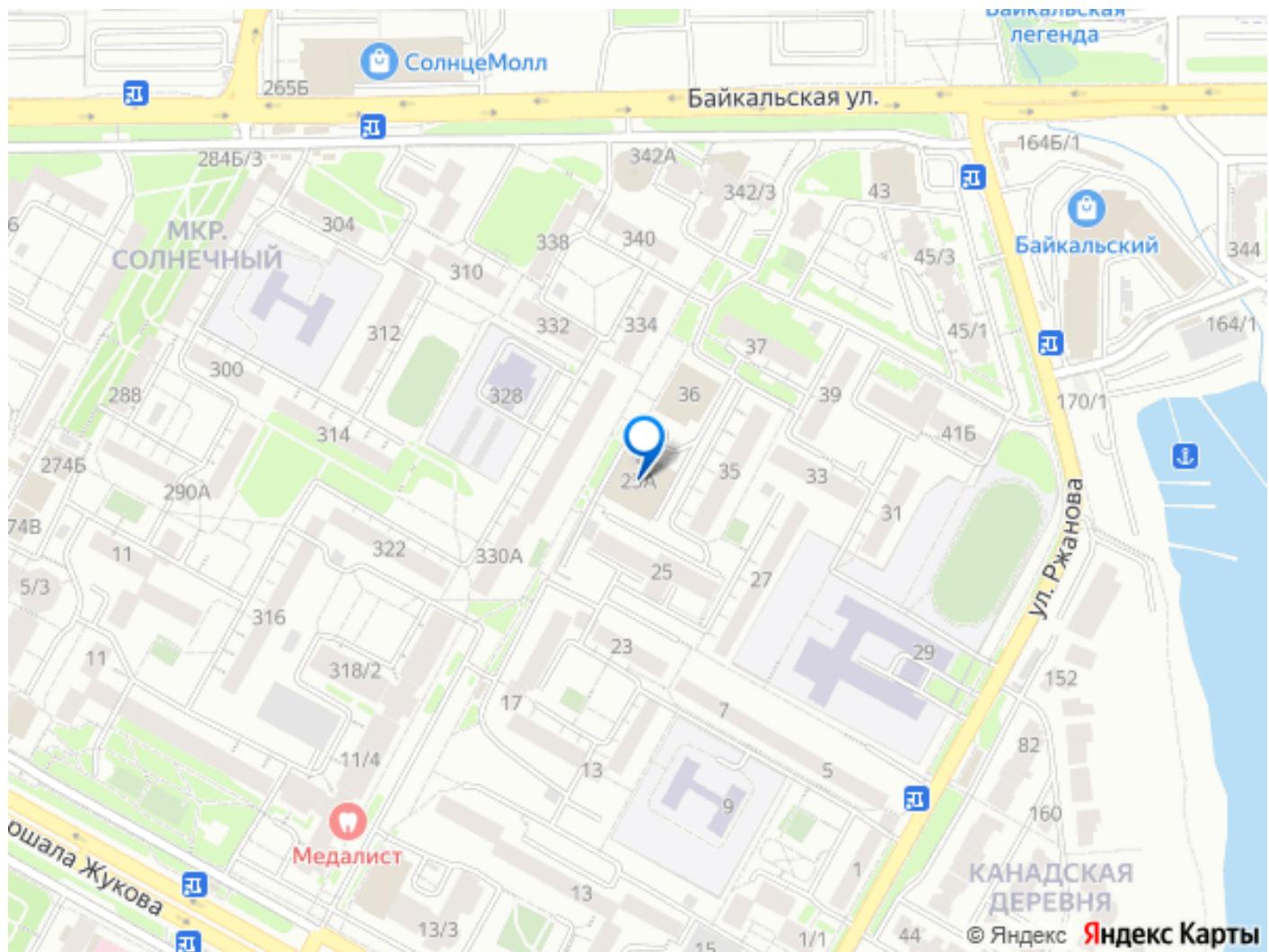
Недвижимость мира

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России