

Анастасия, СозиданиЕ

8(964)650-30-55

Иркутская область, Иркутск, Энтузиастов

34 550 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, Энтузиастов

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уникальное предложение для вашего бизнеса! Продается готовая производственная база, расположенная всего в 10 минутах езды от городской черты. Идеальное место для развития вашего дела! Характеристики объекта: Земельный участок: 25 соток, ровный, правильной формы, готовый к любым строительным или производственным задачам. Кирпичные склады: Общая площадь 600 кв.м. Высота потолков 6 метров, что позволяет разместить крупногабаритное оборудование, высокие стеллажи или осуществлять складские операции любой сложности. Подключение к коммуникациям: Электроснабжение: Официальное, выделенная мощность 70 кВт. Достаточно для большинства производственных нужд. Водоснабжение:

Есть. Преимущества объекта: Удачное расположение: Всего 10 минут до города - отличная логистика, быстрая доставка сырья и готовой продукции, удобный доступ для сотрудников. Универсальность: Склады высотой 6 метров идеально подойдут под: Производство (любой отрасли) Складскую логистику Автосервис или автопарк Хранение техники или материалов И многое другое! Готовая инфраструктура: Наличие электричества и водоснабжения сокращает время и затраты на подготовку к работе. Большой участок: 25 соток - пространство для расширения, организации открытых площадок, дополнительных построек или парковки. Идеальное решение для: Предпринимателей, ищущих надежное и просторное место для своего бизнеса. Компаний, нуждающихся в складских или производственных площадях вблизи города. Инвесторов, заинтересованных в приобретении ликвидного объекта недвижимости. Не упустите свой шанс. Для получения дополнительной информации и организации показа, пожалуйста, свяжитесь по телефону. Возможен разумный торг при осмотре.







Move.ru - вся недвижимость России