

Создано: 15.10.2025 в 12:46

Обновлено: 21.02.2026 в 20:59

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285744723>

Татьяна Пикуль, Самолет Плюс

**79149515012**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Марата, 34

**75 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Марата, 34

Улица

[улица Марата](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

712 м<sup>2</sup>



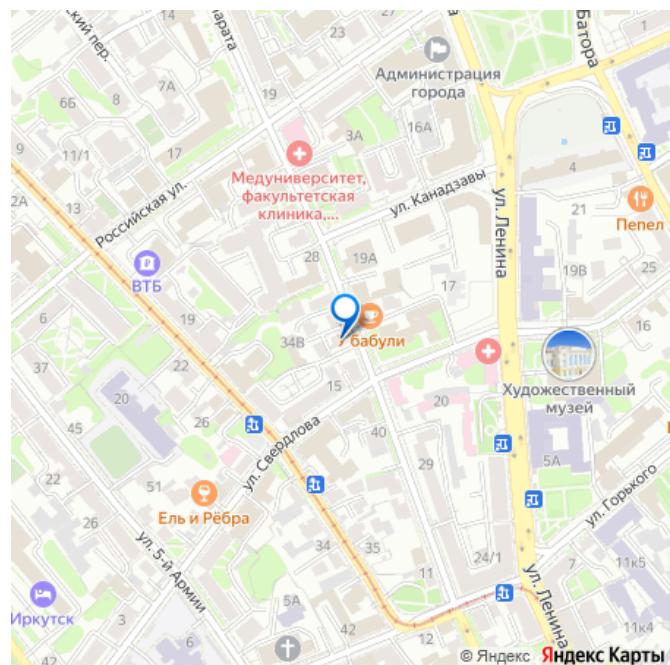
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

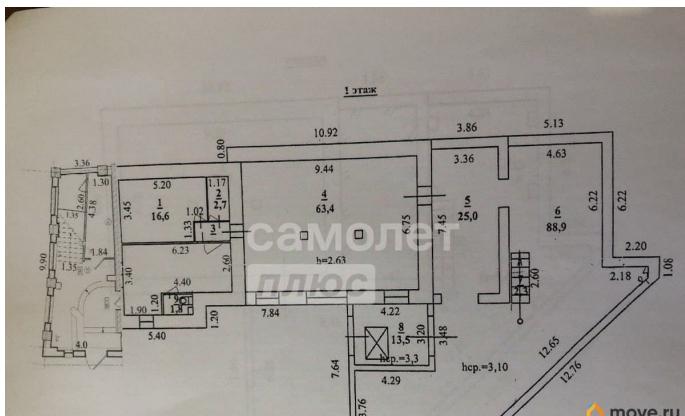
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

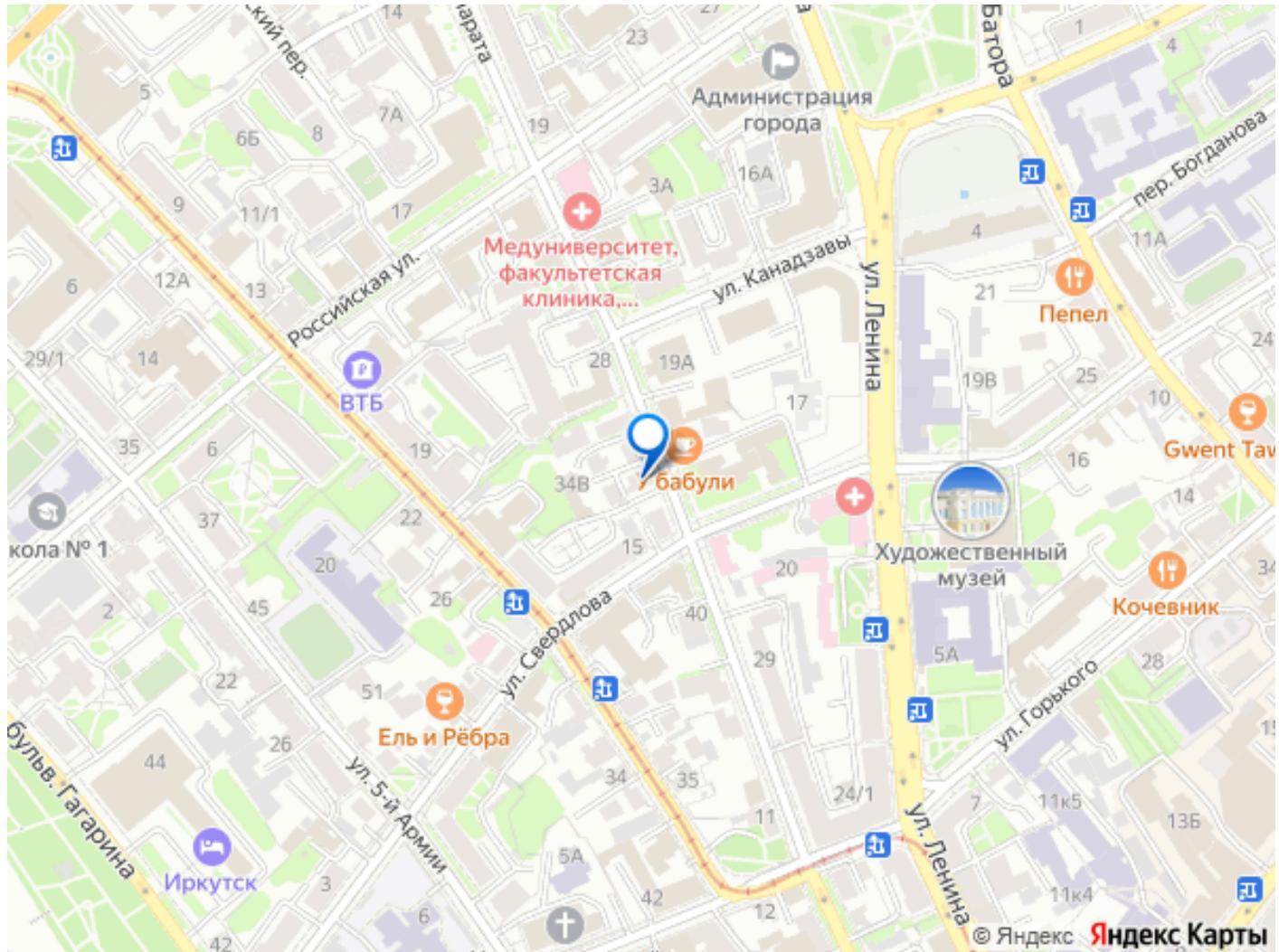
Арт. 120489720 Продается отдельно стоящее здание в центре Правобережного округа. Здание имеет 4 этажа: 3 этажа и цокольный этаж. Здание постройки 2011 г. Состояние хорошее. Фундамент здания - железобетонный, перекрытия железобетонные, стены наружные каркасные, железобетонный монолитный, внутренние перегородки гипсокартон, бетон. Имеет отдельный вход с улицы. Помещение ранее использовалось под полиграфию. Вид наилучшего использования - под офис. Помещения имеют качественную отделку с использованием современных материалов и

технологий. Состояние помещений отличное. Помещение оборудовано отоплением, водоснабжением, канализацией, электроснабжением. Выделенная на помещение - 233 кВт. Перед зданием имеется парковка и парковка на огороженной территории.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России