

Создано: 20.01.2026 в 08:40

Обновлено: 25.02.2026 в 03:17

**Иркутская область, Иркутск, Курортная
улица, 46**

65 000 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Курортная улица, 46

Улица

[улица Курортная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

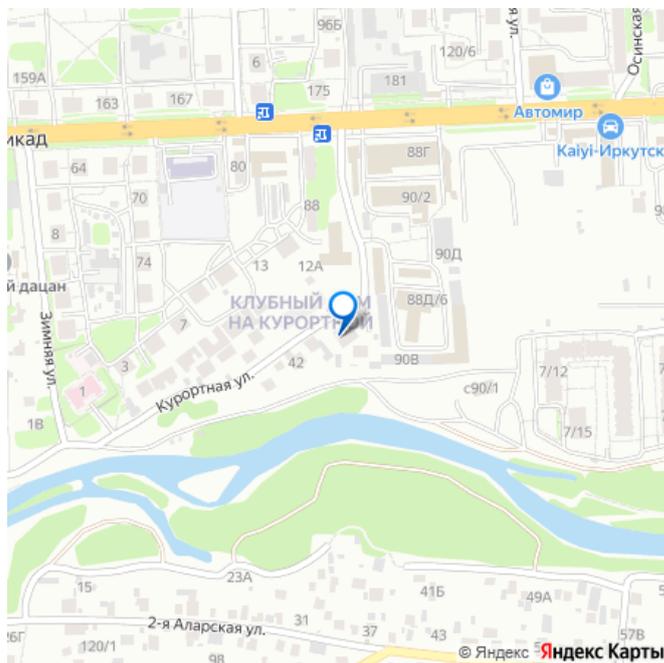
Описание

Здравствуйте!) Бизнес в Иркутске, легко!
Клубный дом на Курортной — жизнь, отдых и бизнес на новом уровне в центре Иркутска!
Это не просто квадратные метры, а пространство и возможности для разных проектов и любых задач — от офиса до частной клиники, студии, клуба по интересам или резиденции для избранных. • В клубном доме 6 таунхаусов от 35 до 150 м², с продуманными планировками, которые легко подстроятся под ваш стиль жизни и работы. • Светлые комнаты с высокими потолками и большими окнами создают ощущение простора и комфорта. Удобная локация и

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288124038>

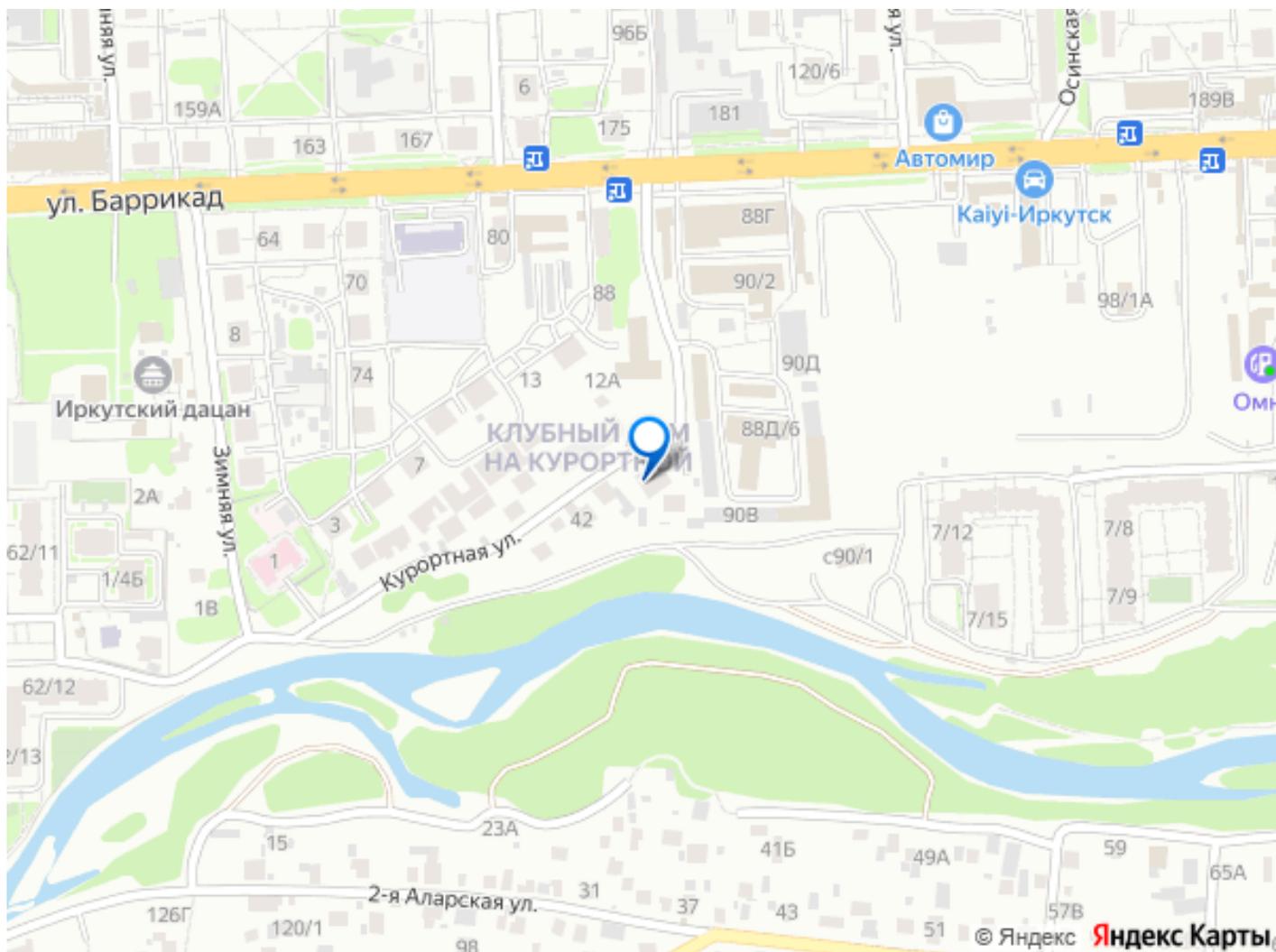
**Елена Валимухаметова, АН Мой Дом +
79832410224**

для заметок



приятная природа: • Идеальный баланс между домом и отдыхом, с собственным садом и выходом к набережной Ушаковки — место для прогулок и отдыха. • В 5 минутах от делового центра Иркутска и в 10 минутах от аэропорта, с удобными выездами на Байкал. Техническое оснащение и безопасность: • Собственная подстанция мощностью 160 кВт, тёплые гаражи на 4 машины и 15 удобных парковочных мест для гостей • Современная система видеонаблюдения — контроль доступа. • Закрытая, охраняемая территория 12 соток. Выгоды и развитие: • Готовый гостиничный актив, который позволяет не только увеличить капитал, но и открыть новые возможности для ведения бизнеса. • Это место, где можно жить, отдыхать, работать и развиваться в удобной и спокойной атмосфере. • Это инвестиция в качество жизни. Узнайте больше и станьте частью этого клубного дома. Умеем быть полезными: • Мы поможем вам получить одобрение ипотеки. Сотрудничаем со всеми банками. • Проконсультируем по любым вопросам. • Полное юридическое сопровождение — чтобы Вы чувствовали себя уверенно и спокойно на каждом этапе. • Оформим договоры и страхование. С нами легко, приятно и надёжно! Звоните и записывайтесь на индивидуальную презентацию! АН Мой Дом+ Нам Доверяют!





Move.ru - вся недвижимость России