

Создано: 09.12.2024 в 09:13

Обновлено: 07.01.2025 в 13:13

25 000 000 ₽**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

630 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

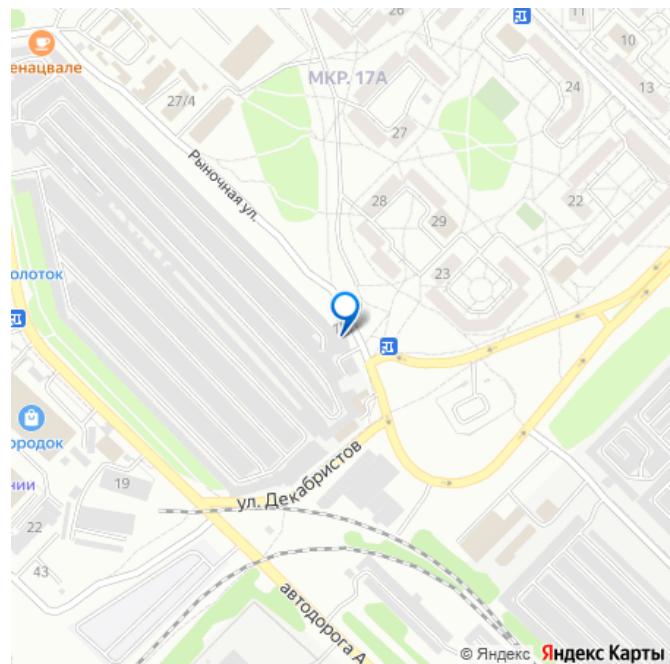
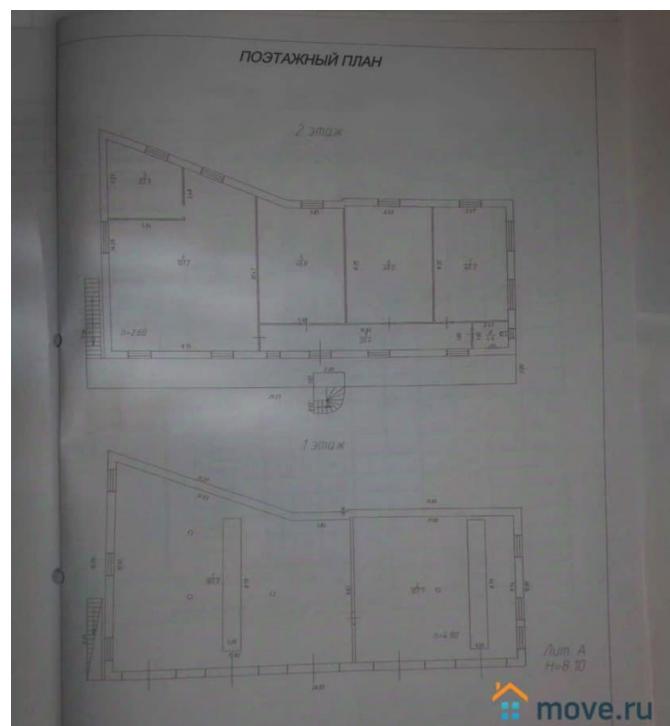
Раздел

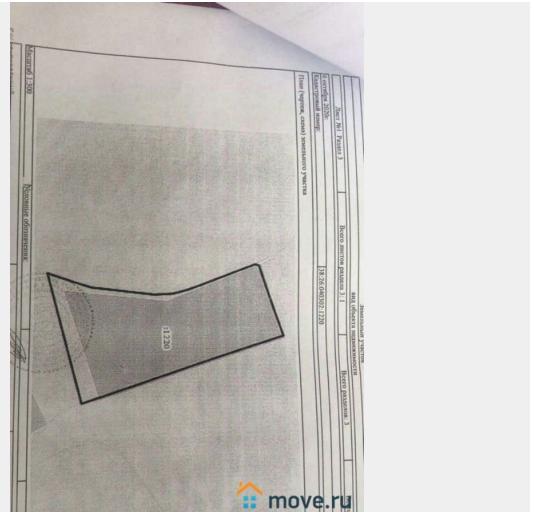
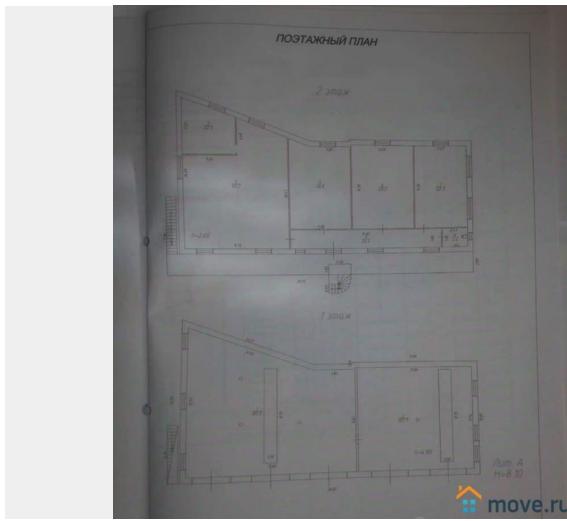
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

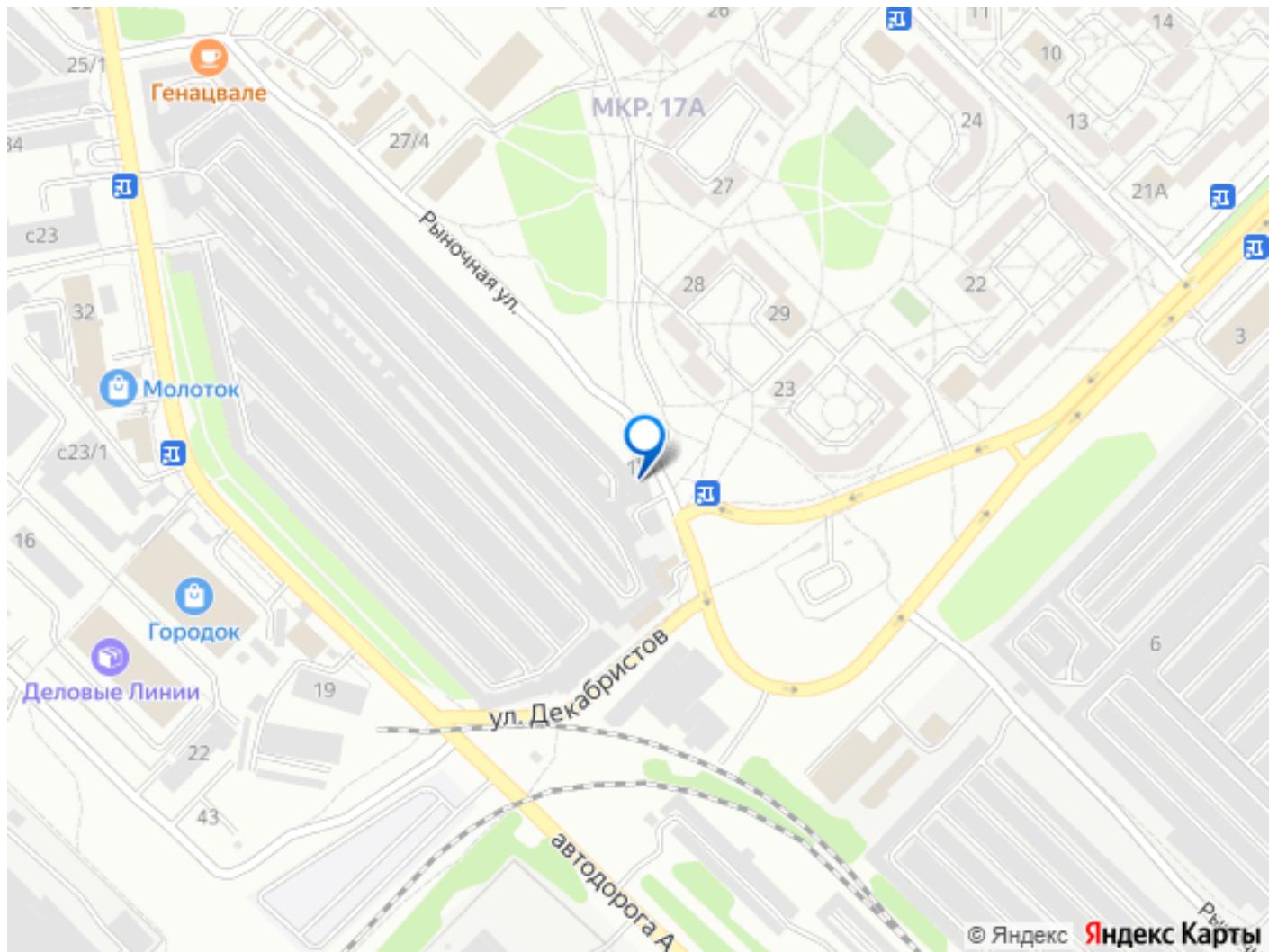
Земля В Собственности! Здание В Собственности! Продам отдельно стоящее здание 630м². Назначение по документам — под автомойку или Сто. Своя скважина (есть паспорт с анализом). Выгребная яма также своя. Отопление автономное (Электро Котёл работает на 27кв, 54кв и max 80кв, в системе хороший антифриз), есть возможность завести центральное отопление — есть проект, или подвести к зданию газовую трубу от 28го дома 17а мкр-на с установкой газового котла — также есть проект! 1й этаж — разделён на два помещения перегородкой из 200-го газобетона, в каждом помещении по смотровой яме, высота потолка 5м, высота ворот 4.2м. 2й этаж — офисные помещения, разделены гипсокартонными перегородками, высота потолка 2,6м. Санузел. На фасаде установлена рекламная поверхность (Билборд) размером 3*27м.

<https://irkutsk.move.ru/objects/9267970571>**Собственник****79149156241**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России