

Создано: 27.12.2025 в 22:47

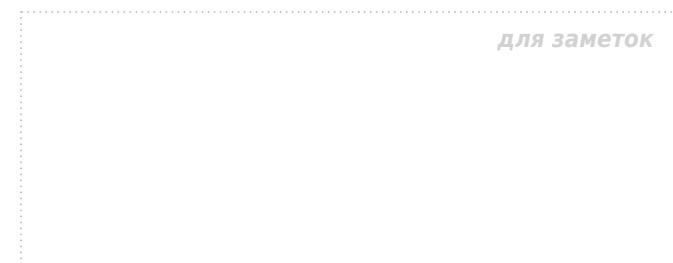
Обновлено: 29.12.2025 в 22:47

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287700113>**Агент****79171907208****Иркутская область, Братск, улица Южная, 39Б****7 956 000 ₽**

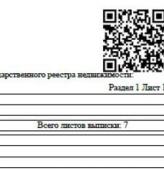
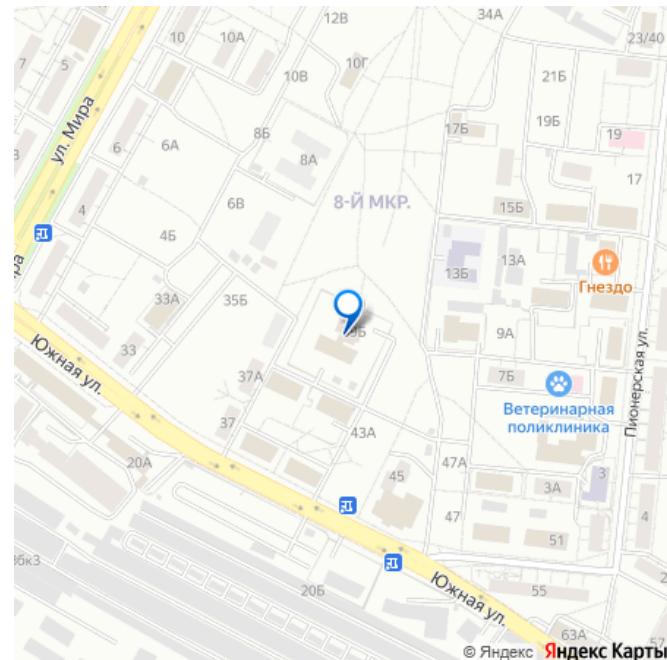
Иркутская область, Братск, улица Южная, 39Б

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание****Общая площадь****612.2 м<sup>2</sup>****Детали объекта****Тип сделки****Продам****Раздел**[\*\*Коммерческая недвижимость\*\*](#)**Описание**

Данные получены с сайта ГИС Торги.  
Сведениями о фактическом состоянии  
объекта недвижимости организатор торгов  
не располагает.



Финансово-правовая компания «Роскачество» по Иркутской области			
Полное наименование органа регистрации прав			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
На основании запроса от 25.12.2025, поступившего на рассмотрение 25.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости			
Раздел 1 Лист 1			
Задание			
найд. объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1:2	Всего разделов: 2	Всего листов записей: 7
25.12.2025 № КУВИ-001/2025-232573029			
Кадастровый номер:	18:34:01:0001:352		
Изменуемому классификатору:	18:34:01:0001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2011		
Ранее присвоенный государственный учётный номер:	Изменяющийся номер 10983; Изменяющийся номер 25:414:001:002904340; Условный номер 18:34:0000000:25:414:001:002904340		
Адрес:	Россия, Иркутская область, Иркутск, городской округ город Братск, город Братск, жилой район Центральный, улица Южная, дом 39Б		
Поселка:	6122		
Население:	Население		
Назначение:	Административное здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Бетонные		
Со землей в неиспользованном по назначению строительства:	Да		
Срок сдачи в эксплуатацию:	1996		
Кадастровая стоимость, руб.:	3480703.93		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположены объект недвижимости:	Данные отсутствуют		
Кадастровые номера земельных участков, на которых расположены в земли или сооружения:	Данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости из которых:	Данные отсутствуют		

**move.ru**



Записи

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздел 1	Всего листов раздел 1: 2	Всего разделов 2	Всего листов записей: 7
25.12.2025 № КУВИ-001/2025-232573029			
Идентификатор записи	18-34-010001-352		
Номер кадастрового квартала	38-34-01-5001		
Дата присвоения кадастрового номера	01.07.2011		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:

Идентификатор записи 10931; Идентификатор номер 25-414-001:002904340; Условный номер 18-34-000000-00-25-414-001:002904340

Адрес: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Братск, город Братск, жилой район Центральный, улица Южная, дом 39Б

Площадь: 612,2

Назначение:

Неселенное

Административное здание

Количество этажей, в том числе подземных: 2, в том числе подземных: 1

Материал наружных стен: деревянные

Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1966

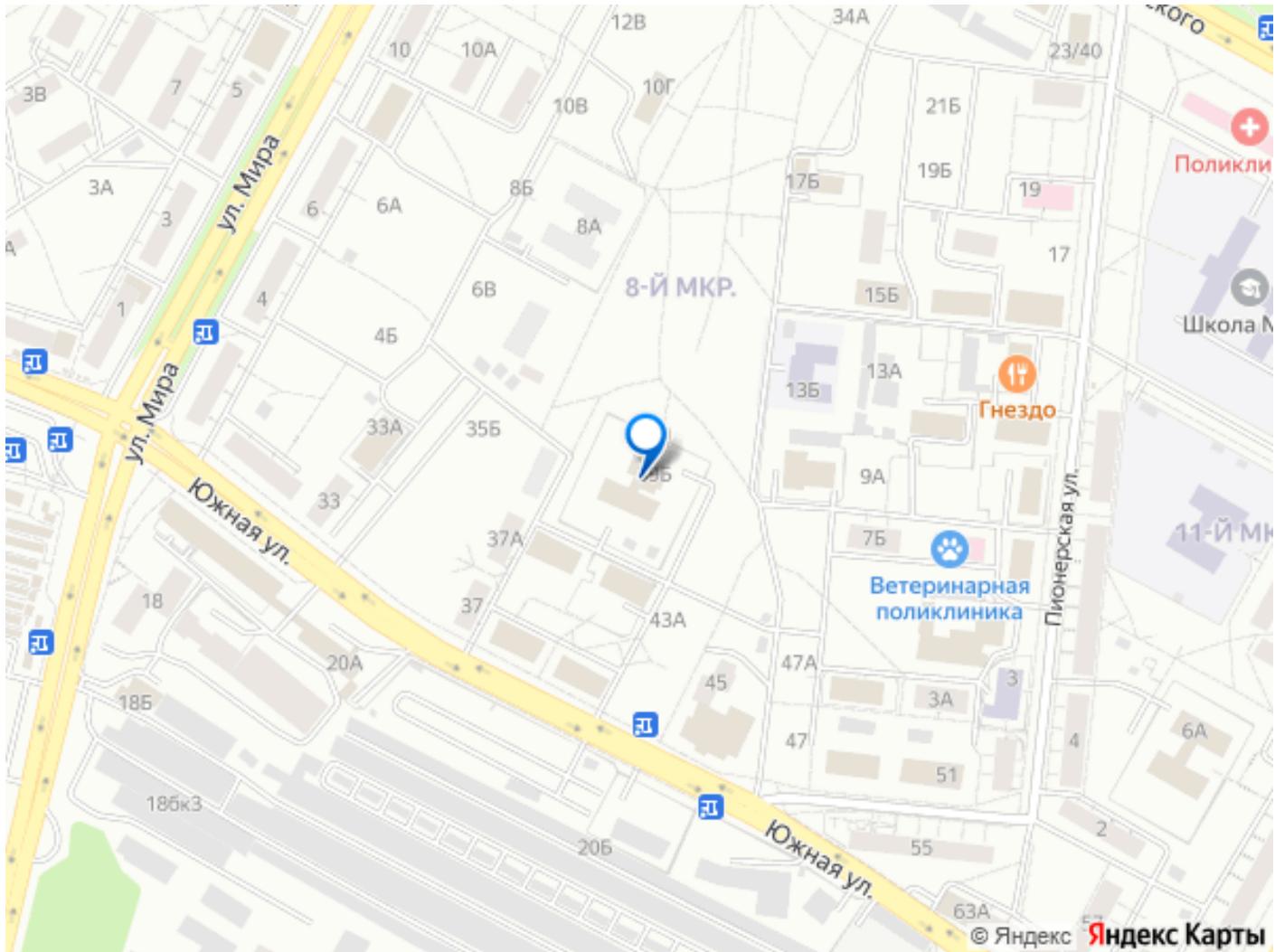
Год последней строительной работы: 1966

Кадастровый номер участка: 3480503:93

Кадастровые номера имен объектов недвижимости, в пределах которых расположены объекты недвижимости:

Кадастровые номера помещений, машинно-мест, расположенных в пределах которых расположены объекты недвижимости:

Кадастровые номера объектов недвижимости из которых:



Move.ru - вся недвижимость России