

🕒 Создано: 21.02.2026 в 22:37

Обновлено: 21.02.2026 в 23:04

Агент

**79171907208**

**Иркутская область, Черемхово, переулок**

**Садовый, 8**

**521 730 ₽**

Иркутская область, Черемхово, переулок Садовый, 8

Улица

[Садовый переулок](#)

ДЛЯ ЗАМЕТОК

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Данные получены с сайта ГИС Торги. Сведениями о фактическом состоянии объекта недвижимости, об обременении третьих лиц в виде сохранения права пользования объектами организатор торгов не располагает.

Федеральное государственное учреждение «Росреестр» по Иркутской области  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

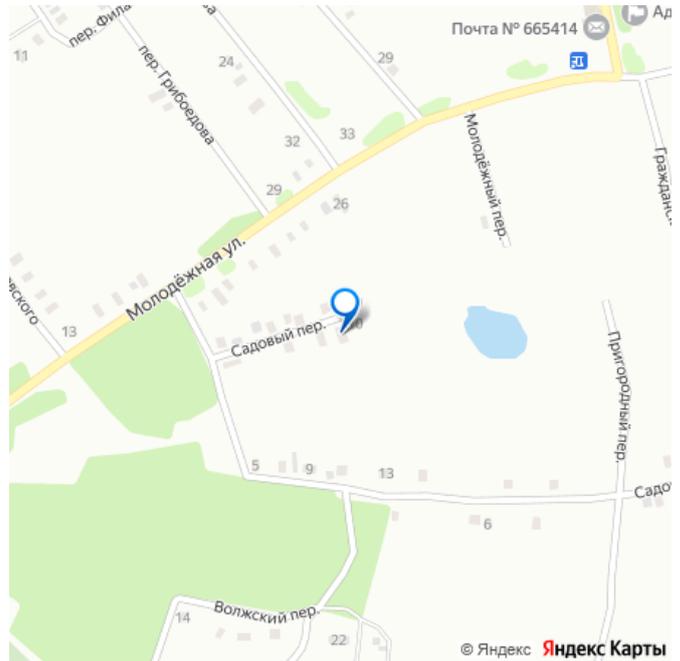
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.12.2025, поступившего на рассмотрение 15.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Знание вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
15.12.2025г. № КУВИ-001/2025-226910279			
Кадастровый номер:	38-33-010511-15		
Номер кадастрового квартала:	38-33-010511		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3633		
Местоположение:	Иркутская область, г. Черемхово, пер. Садовый, д. 8		
Площадь:	58,7		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Матрица смежных земель:	Детские		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1953		
Кадастровая стоимость, руб.:	323505,09		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	38-33-010511-30		
Кадастровые номера помещений, комнат, мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав многоквартирного или иного многоквартирного объекта:	данные отсутствуют		



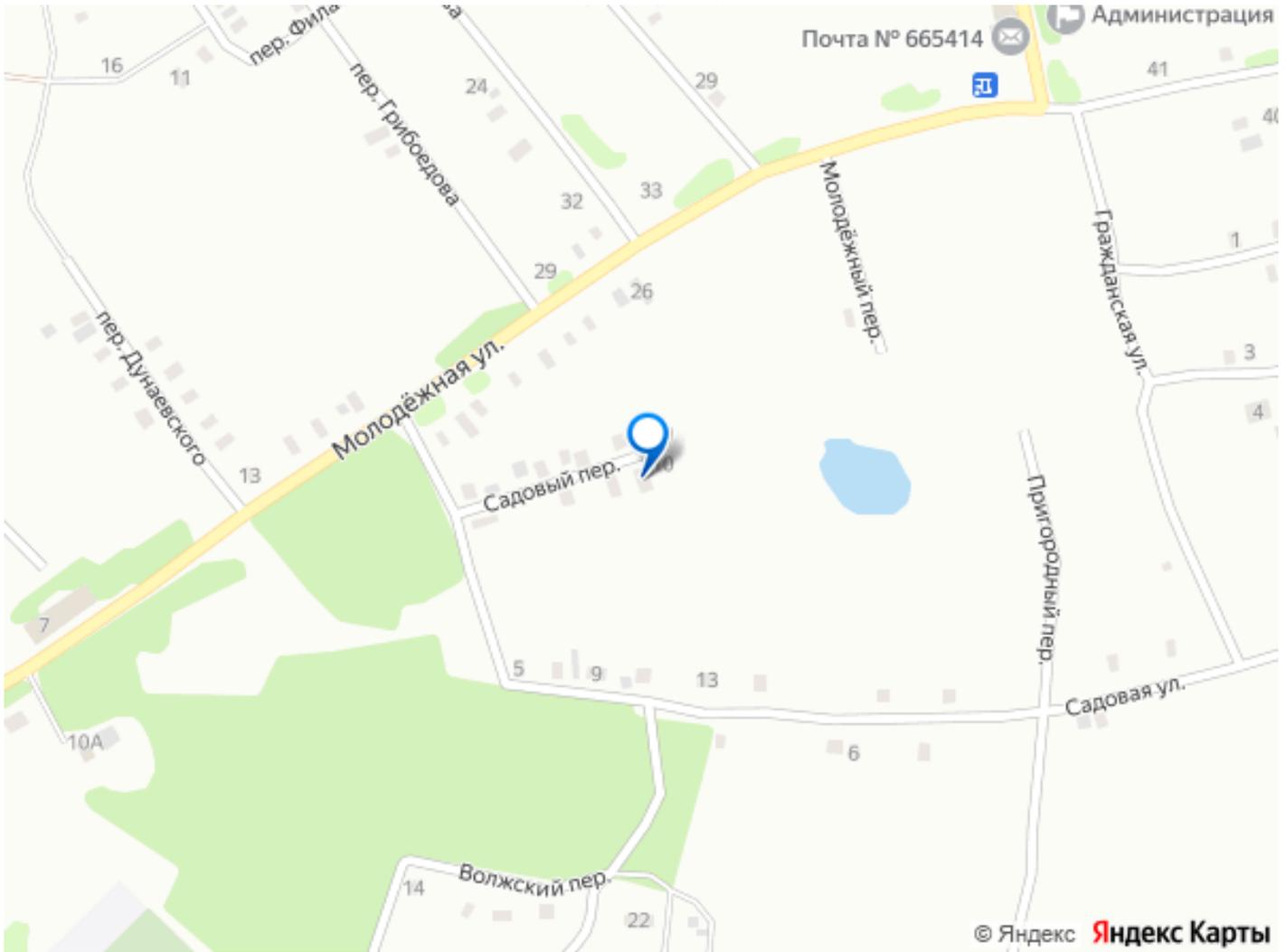




Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.12.2025, поступившего на рассмотрение 15.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1	
Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 9	
15.12.2025г. № КУИИ/ИИ/001/2025-226910279	
Кадстровый номер	38-33-010511-15
Номер кадастрового квартала	38-33-010511
Дата присвоения кадастрового номера	01.07.2011
Риски присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 3633
Местоположение	Иркутская область, г. Черемухово, пер. Садовый, а 8
Площадь	58,7
Назначение	Жилое
Наименование	Жилый дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	данные отсутствуют
Год завершения строительства	1955
Кадастровая стоимость, руб.	32506,09
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	38-33-010511-30
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости	данные отсутствуют
Сведения об включении объекта недвижимости в состав помещений или самостоятельного помещения	данные отсутствуют



Move.ru - вся недвижимость России