

Создано: 30.05.2024 в 02:23

Обновлено: 31.01.2026 в 18:03

Иркутская область, Иркутск, улица  
Декабрьских Событий, 91

**45 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Декабрьских Событий, 91

Улица

[улица Декабрьских Событий](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

524 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Отдельно стоящее здание на первой линии ул. Декабрьских Событий Цоколь 250 м2, частично с окнами, первый этаж и мансарда - 250 м2 Свой заезд с ул. Декабрьских событий и возможность сделать еще один в переулок. 3 входа, 2 на ул. Декабрьских Событий, 1 во двор. Центральная канализация и холодная вода, отопление электрическое Сделана электрическая разводка, разводка под сан.узлы Восстановленный памятник архитектуры Цоколь с окнами и высотой потолков 4.5 м, есть отдельный вход в цоколь со двора, возможно сделать еще один вход

<https://irkutsk.move.ru/objects/9254089528>

Ирина Головченко, РЕГИОН БИЗНЕС

НЕДВИЖИМОСТЬ

**79149505781, 7983240  
1540**

для заметок



из дома. Благоустроенная территория во дворе, бетонированные дорожки, имеется отдельный гараж. Высокая электрическая мощность 100 кВт, своя подстанция. Площадка во дворе для летней веранды или для стоянки.





