move.ru
10 лет вместе

https://irkutsk.move.ru/objects/9287561800

Создано: 20.12.2025 в 22:48

Обновлено: 20.12.2025 в 23:34

Агент

79171907208

Иркутская область, Тайшетский район, Бирюсинск, Больничная улица

1 243 300 ₽

Иркутская область, Тайшетский район, Бирюсинск, Больничная улица

для заметок

Улица

улица Больничная

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

40.5 м^2

Детали объекта

Тип сделки

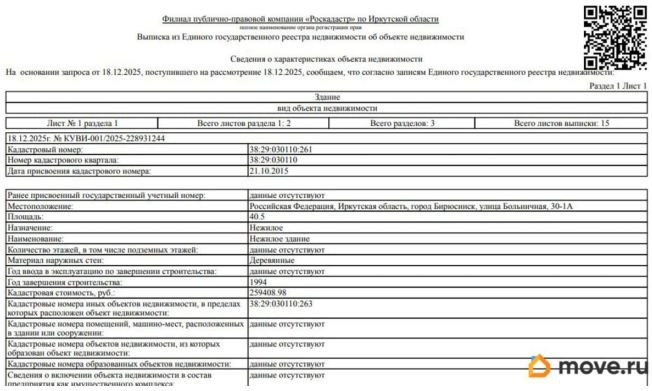
Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Сведениями о фактическом состоянии объекта недвижимости организатор торгов не располагает.



Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2025, поступившего на рассмотрение 18.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

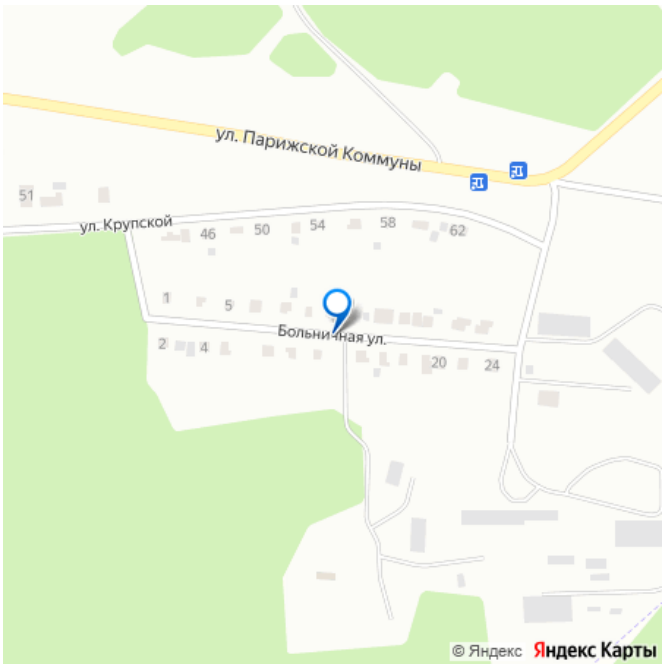
Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 15

18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-228931244	
Кадастровый номер:	38:29:030110:261
Номер кадастрового квартала:	38:29:030110
Дата присвоения кадастрового номера:	21.10.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Иркутская область, город Бирюсинск, улица Больничная, 30-1А
Площадь:	40.5
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1994
Кадастровая стоимость, руб.:	259408.98
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	38:29:030110:263
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

move.ru



Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Иркутской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2025, поступившего на рассмотрение 18.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 15

18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-228931244	
Кадастровый номер:	38:29:030110:261
Номер кадастрового квартала:	38:29:030110
Дата присвоения кадастрового номера:	21.10.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Иркутская область, город Бирюсинск, улица Больничная, 30-1А
Площадь:	40.5
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1994
Кадастровая стоимость, руб.:	259408.98
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	38:29:030110:263
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса	данные отсутствуют

move.ru

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Иркутской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2025, поступившего на рассмотрение 18.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

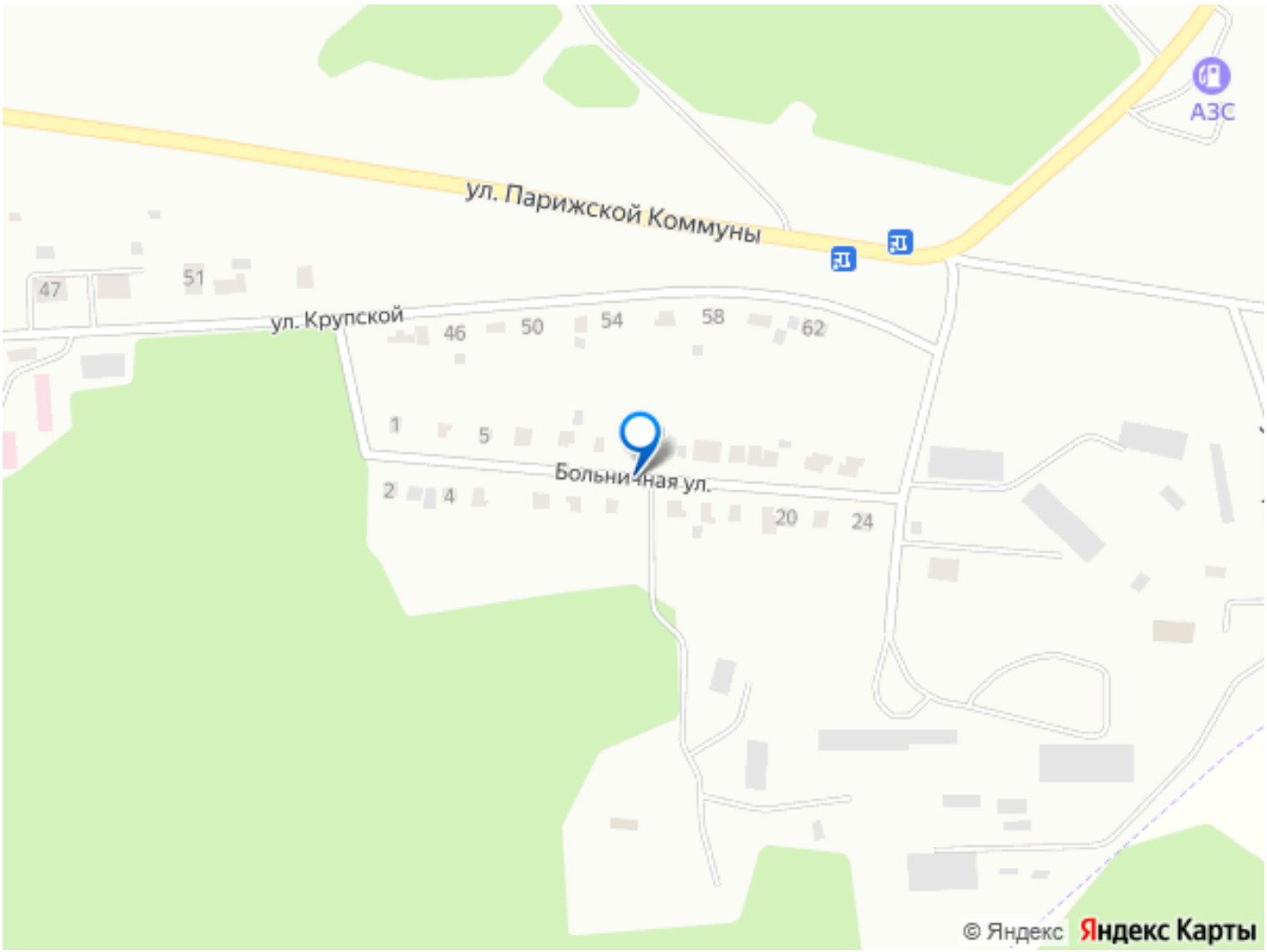
Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17

18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-228931229	
Кадастровый номер:	38:29:030110:263
Номер кадастрового квартала:	38:29:030110
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2016

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Иркутская область, Тайшетский район, г. Бирюсинск, ул. Больничная, 30А/1
Площадь:	1552 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб.:	553117.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:00:000000:567, 38:29:030110:261
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	гаражи всех видов автотранспорта
Сведения о кадастровом инженере:	Николаенко Александра Павловна, дата завершения кадастровых работ: 01.02.2016
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах	данные отсутствуют

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России