

**Эльвира Насакова, Самолет Плюс****79149154616****36 000 000 ₽****ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

384.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 100294930 Продается прибыльный гостевой дом в красивом Байкальске, общей площадью 385 кв.м. Здание 3-х этажное, подвал плюс 2 жилых этажа. 7 номеров полностью оснащены, просторная кухня и огромная гостиная. Более 10 лет успешной работы! Два года работаем без рекламы! Мы заработали репутацию, основанную на постоянных клиентах, что свидетельствует о высоком качестве сервиса. С ноября по апрель загрузка достигает 95%, а летом к нам приезжают туристы, направляющиеся на Мамай и Теплые озера. Особое внимание привлекает близость к горе Соболиной, горнолыжному курорту, что делает наш дом идеальным местом для любителей активного отдыха. Этот бизнес обладает отличной доходностью благодаря стабильному спросу и уникальному местоположению. Инвестируйте в успешный и востребованный

для заметок



проект, который предлагает не только хорошую прибыль, но и возможность стать частью живописного края! Звоните для организации просмотра!





