

Создано: 22.12.2025 в 15:19

Обновлено: 06.02.2026 в 10:06

27 880 000 ₽<https://irkutsk.move.ru/objects/9287595652>**Светлана Кузнецова, CENTURY 21****Недвижимость мира****79842704977**

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

285.5 м²**Детали объекта**

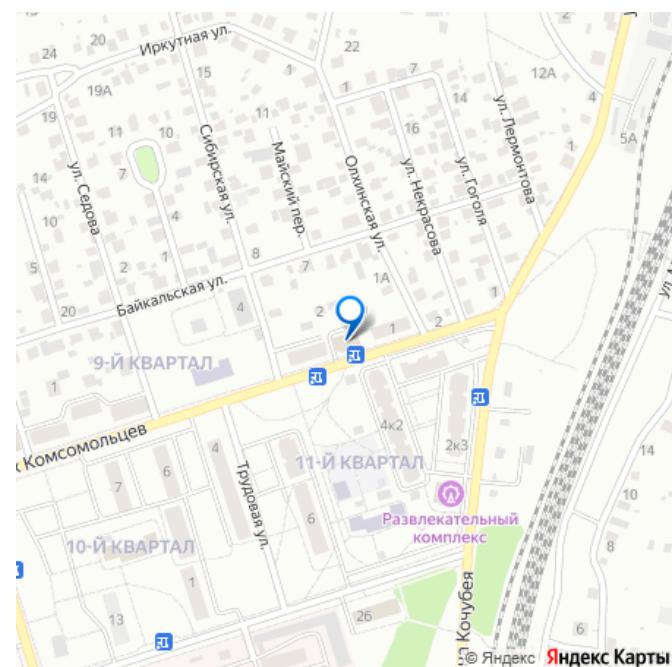
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Уважаемые покупатели, если не дозвонились, напишите пожалуйста свой номер в сообщении, мы обязательно с вами свяжемся! Предлагаем Вашему вниманию коммерческую недвижимость, которую вы можете рассмотреть для себя ,как инвестицию и хорошую возможность собственного бизнеса. Помещение находится в очень хорошей локации ,отдельно стоящее здание в жилом районе с хорошим, активным трафиком. ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. ЗДАНИЕ-общая площадь 285,5 в которой находится. -Торговый зал,кабинет 2 шт, складское помещение,производственная зона, кухня ,банкетный зал ,гардеробная,2 туалета,есть тандыр и летняя зона кафе. 2. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК: 12,34 сот на котором расположен теплый гараж для большой грузовой машины либо 2 легковых высота ,около 5 метров. - Подвал для хранения овощей и продуктов. -



Теплица и грядки для зелени. - Складское
помещение, вся территория огорожена
, находится под охраной, все в собственности.
Успевайте приобрести отличный вариант
коммерческой недвижимости, на сегодня это
самое правильное и разумное решение т.к
аренда всегда растет. Звоните
записывайтесь на просмотр данного объекта!
Наша компания гарантирует безопасность
проведения сделки по покупке
недвижимости. Помощь в оформлении
ипотеки. Являемся официальными
партнерами ведущих банков. Крупнейшая в
мире сеть недвижимости Century 21 на рынке
с 1971г



