

Создано: 07.11.2025 в 07:08

Обновлено: 03.12.2025 в 11:15

8 600 000 ₽<https://irkutsk.move.ru/objects/9286369182>**Петр Хамнаев, CENTURY 21****Недвижимость мира****79842704977****ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

272 м²**Детали объекта**

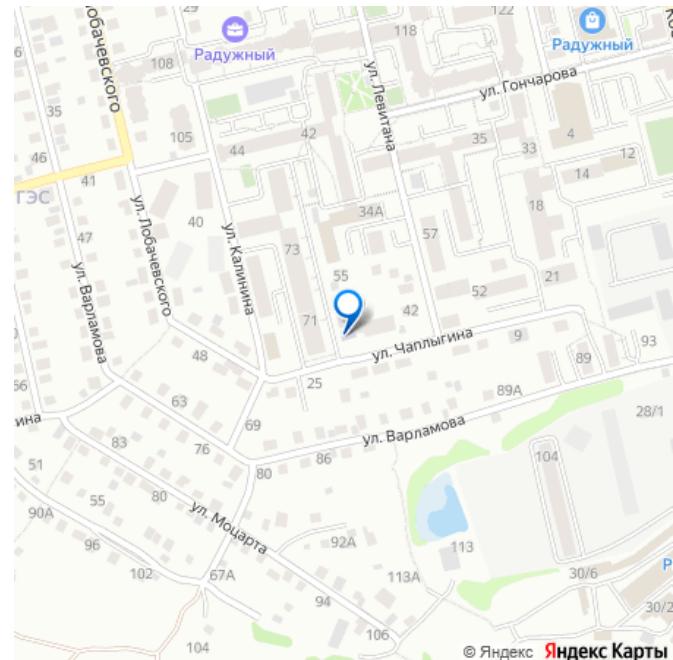
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается 3-этажное здание под детский сад площадью 272 кв. м с центральными коммуникациями. Представляем уникальное предложение для инвестиций или организации бизнеса! Продается трехэтажное здание общей площадью 272 квадратных метра, идеально подходящее для размещения детского сада, развивающего центра или образовательного учреждения. Основные характеристики: Площадь: 272 кв. м. Этажность: 3 этажа. Коммуникации: Центральные (водоснабжение, канализация, электричество - 30 кВт). Планировка: Просторные помещения, удобные для организации игровых зон, учебных классов, спален и административных кабинетов. Преимущества: Отличное расположение в жилом районе с развитой инфраструктурой. Готовность к эксплуатации после минимальных косметических



работ.Возможность использования под другие цели: офисные помещения, медицинский центр, частная школа и т.д.Удобная транспортная доступность и парковка.Идеальное решение для:Открытия частного детского сада или развивающего центра.Инвестирования в недвижимость с высокой ликвидностью.Организации социально-значимого бизнеса.Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше деталей и запланировать просмотр объекта! Здание готово к продаже. Не упустите шанс приобрести выгодный объект для вашего бизнеса!



