

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Марата, 26А**

**35 000 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, улица Марата, 26А

Улица

[улица Марата](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

264.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

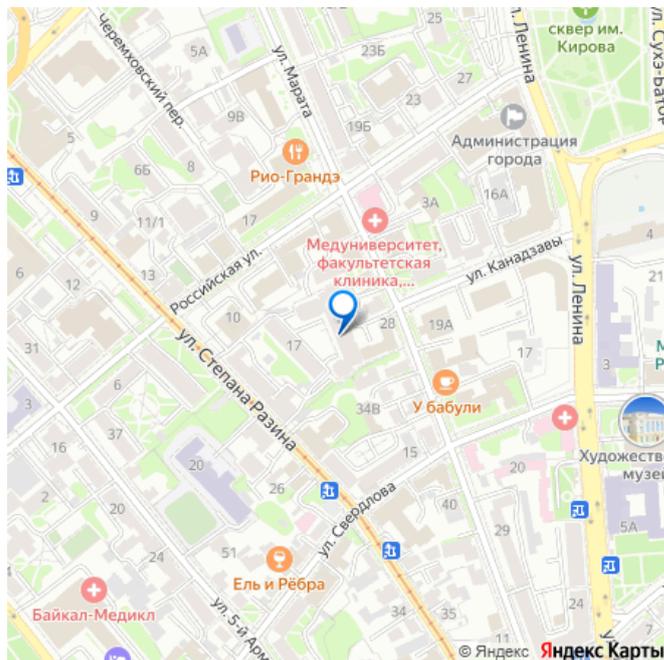
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 62313318 Продаю отдельно-стоящее здание свободного назначения ул.Марата, дом 26-а. Земельный участок 4,3 сотки в собственности ( назначение: деловое управление). Самый центр города. Центральные коммуникации. Электричество 75 кВт. Своя парковка. Закрытый въезд на территорию. Здание из кирпича. Новая крыша. Отличное качество постройки. Толщина стен 80 см. Железобетонные перекрытия. Подготовлено к ремонту. Много окон. Светлое. 3 этажа: Цоколь, 1 этаж, мансарда. 2 отдельных входа. Право собственности без обременений. Подойдет

для заметок



под офис, мед.центр, салон красоты.

