

Создано: 05.11.2024 в 10:55

Обновлено: 04.02.2026 в 17:53

**Иркутская область, Иркутск, улица Седова, 41****35 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Седова, 41

Улица

[улица Седова](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

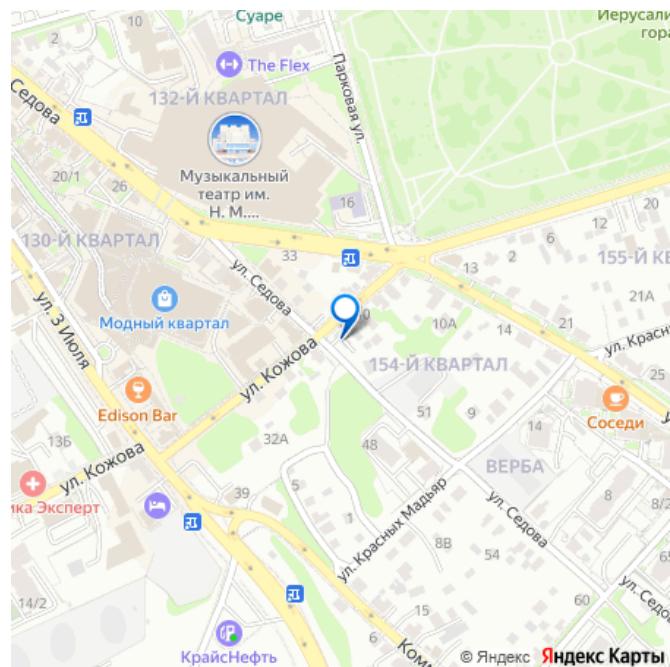
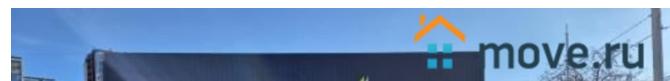
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

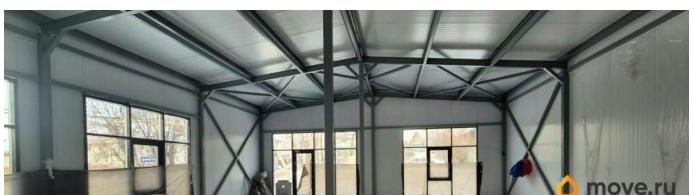
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Продается новое здание на первой линии, в самом центре города! Здание полностью готовое, заключены договоры на электро и водоснабжение и водоотведение. Подключены центральная канализация и вода. Земельный участок (6 соток) в собственности. Назначение - эксплуатация административных зданий. Расположен на перекрестке центральных улиц: Седова и Кожова. Отопление: жидкостный теплый пол. Витринные окна. Высота потолков от 4 м. Собственная подстанция на 180 квт. Несколько входов. Небольшая площадка.

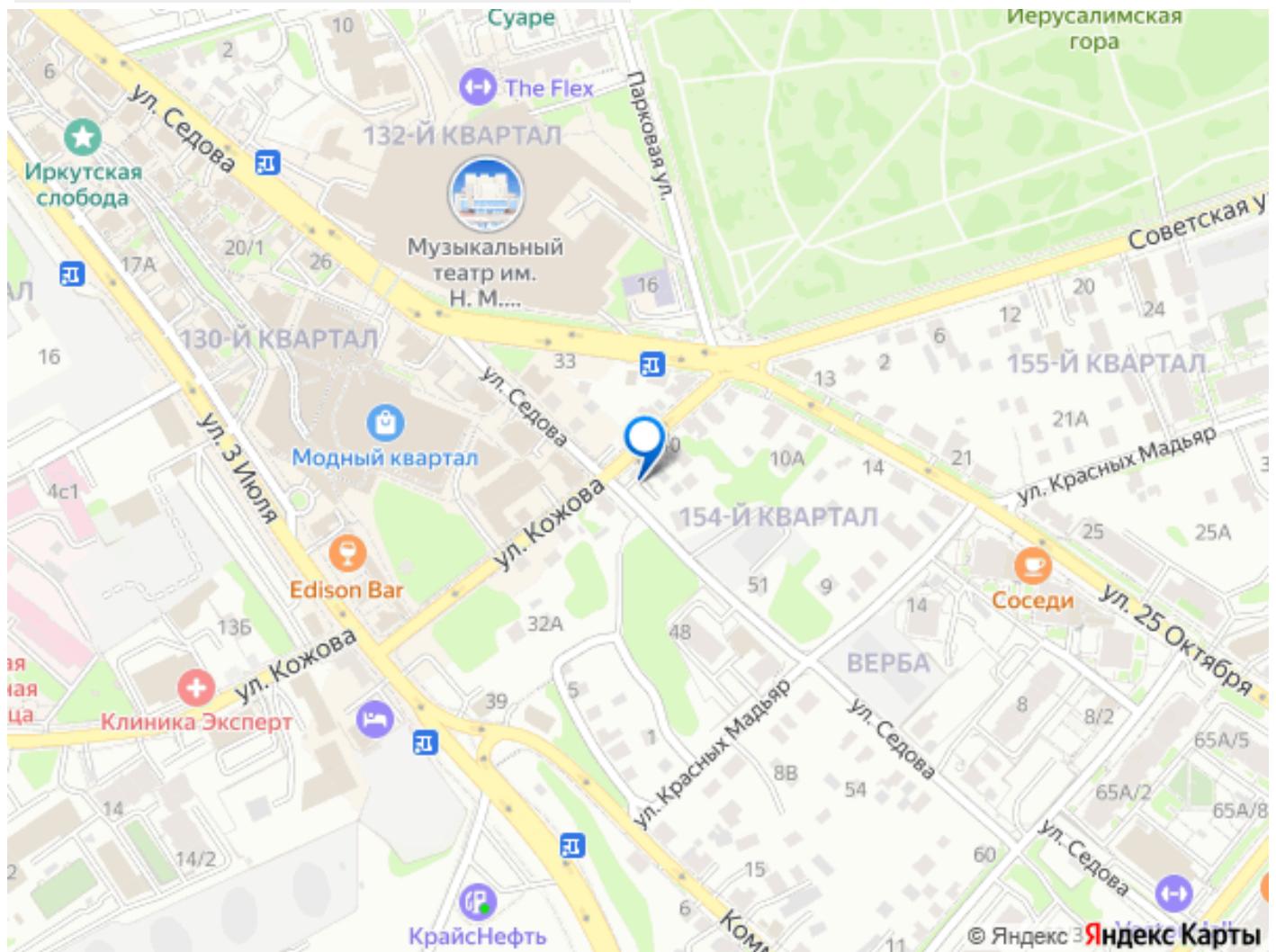
<https://irkutsk.move.ru/objects/9265802031>**Ирина Головченко, РЕГИОН БИЗНЕС  
НEDВИЖИМОСТЬ****79149505781, 7983240  
1540**

для заметок



под стоянку, либо возможно возвести еще одно здание.





Move.ru - вся недвижимость России