

Создано: 14.02.2026 в 23:10

Обновлено: 14.02.2026 в 23:17

**Иркутская область, Усолье-Сибирское,
Луговая улица, 5**

5 760 000 ₽

Иркутская область, Усолье-Сибирское, Луговая улица, 5

Улица

[улица Луговая](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

154.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги.
Сведениями о фактическом состоянии
объекта недвижимости, об обременении
третьих лиц в виде сохранения права
пользования объектами организатор торгов
не располагает. Зарегистрировано пять
человек, из них двое несовершеннолетних.

для заметок

Федеральное государственное учреждение «Росреестр по Иркутской области»
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.02.2026, поступившего на рассмотрение 10.02.2026, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1

Данные	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
10.02.2026; № КУИИ-001/2026-16959555	
Кадастровый номер:	38-31-000023-1512
Почтовый адрес:	38-31-000023
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2017
Решение государственного земельного учета:	
Местоположение:	Условный номер 38-38-012-38/169-004/2017-331
Площадь:	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Луговая, д. 5
Назначение:	Жилые
Назначение:	всего дм
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1998
Кадастровая стоимость, руб:	232261379
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	38-31-000023-1483
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера обременяемых объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия или имущественного комплекса:	данные отсутствуют



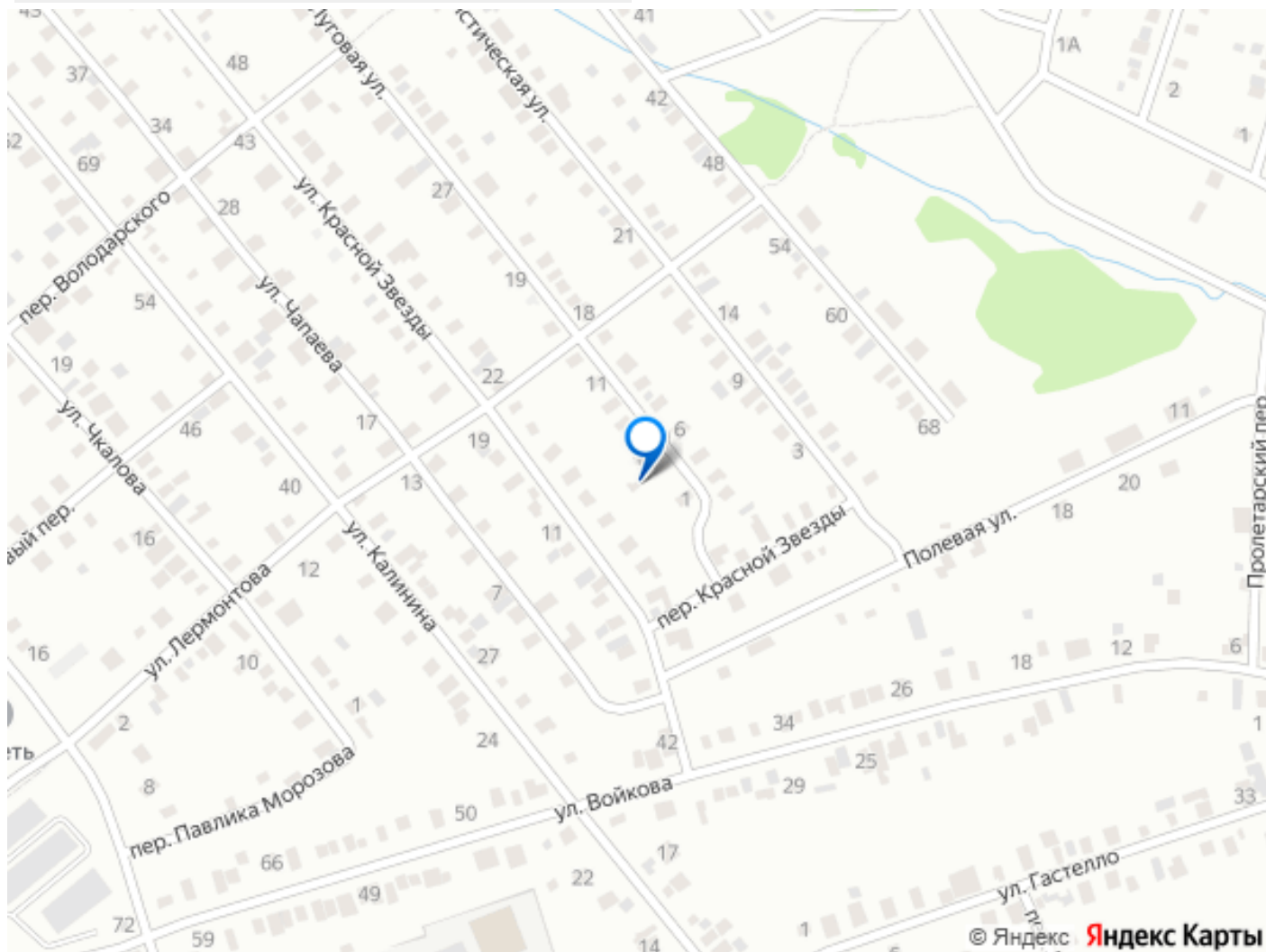


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.02.2026, поступившего на рассмотрение 10.02.2026, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1

Значение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего листов раздела: 4	Всего листов выписки: 21
10.02.2026, 38 КУИИИ-001/2026-1695955	38.31.000023.1512
Кадастровый номер:	38.31.000023
Номер кадастрового квартала:	09.06.2017
Дата присвоения кадастрового номера:	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 38.38.012.38.169.004.2017.331
Местоположение:	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Луговая, д. 5
Площадь:	154,2
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Подлежит ли эксплуатации по завершении строительства:	данные отсутствуют
Подлежит ли завершенному строительству:	1999
Кадастровая стоимость, руб.	243263,79
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	38.31.000023.1483
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют



Move.ru - вся недвижимость России