

 Создано: 17.01.2026 в 22:25

Обновлено: 17.01.2026 в 22:38

Обновлено: 17.01.2026 в 22:38

**Иркутская область, Иркутск, улица Розы  
Люксембург, 178**

**29 029 700 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 178

## Улица

## улица Розы Люксембург

## **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

## Общая площадь

127 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

## Тип сделки

## Продам

Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги.  
Сведениями о фактическом состоянии  
объекта недвижимости организатор торгов  
не располагает

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288084454>

## Агент

**79171907208**

для заметок

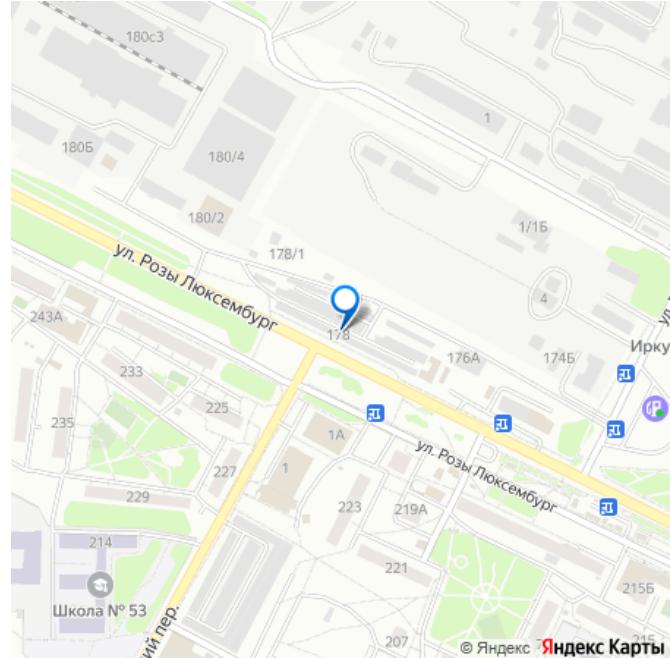
**Форма публично-правовой компании "Росадол" по Иркутской области**  
Приложение к Уставу о праве регистрации

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

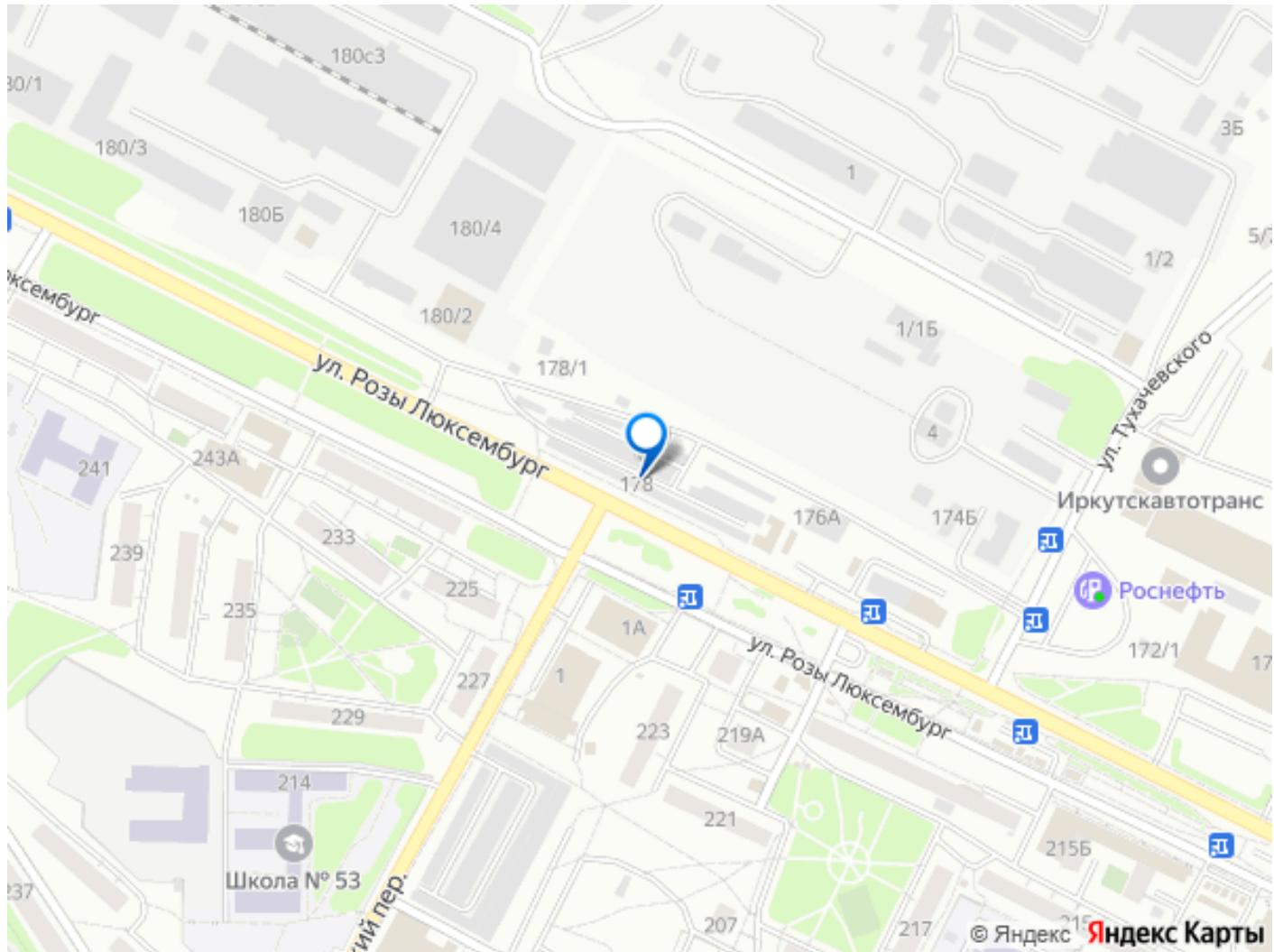
На основании запроса от 15.01.2016, поступившего на рассмотрение 15.01.2016, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Задачи		Раздел 1 Лист 1	
недвижимости			
Номер	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего пакетов записей 14
Лист № 1 раздел 1	1	3	
Кадастровый номер:		38:36:000005:5726	
Номер кадастрового квартала:		38:36:000005	
Дата присвоения кадастрового номера:		02.07.2011	
Ранее присвоенный государственный учётный номер:		Измерительный номер 19975	
Адрес:		Иркутская область, г. Иркутск, ул. Романовская, а. 178	
Населённый пункт:		Иркутск	
Население:		Административный	
Комплексный этажий, в том числе подземных этажей:		2, в том числе подземных: 0	
Материалы и конструкции:		Бетон	
Срок сдачи в эксплуатацию по завершении строительства:		данный отсутствует	
Срок завершения строительства:		1997	
Кадастровая стоимость, руб.:		3836014,3	
Кадастровые характеристики объектов недвижимости, в приложении которых расписаны объекты недвижимости:		38:36:000005:650	
Кадастровые номера помещений, машинно-мест, расположенных в зданиях, сооружениях, земельных участках:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых составлены обекты недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости:		данные отсутствуют	
Ссылки на включение объекта недвижимости в состав:		данные отсутствуют	



Задание недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов 3
Лист № 1	Всего листов раздела 14	Всего листов записей 14
15.01.2026 № КУВИ-001/0206-2986566	38:34:000005:5726	
Кадастровый номер	38:34:000005:5726	
Номер кадастрового квартала	38:34:000005	
Дата присвоения кадастрового номера	02.07.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Изменяется номер 19375	
Адрес:	Иркутская область, г. Иркутск, ул Розы Люксембург, д. 178	
Точность:	(1)	
Наименование:	Нежилое	
Наименование:	Административное	
Административный этаж, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0	
Материалы здания, стены:	Бетонные, монолитные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1997	
Кадастровая стоимость, руб.	3822014.2	
Кадастровая стоимость объекта недвижимости, в границах которых расположена объект недвижимости, в границах:	38:34:000005:650	
Кадастровые номера помещений, машинно-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии объекта недвижимости в гостиницах:	данные отсутствуют	

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России