

🕒 Создано: 13.02.2026 в 23:01

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 00:39

Агент

79171907208

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 100

84 496 800 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 100

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1108.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Сведениями о фактическом состоянии объекта недвижимости организатор торгов не располагает.

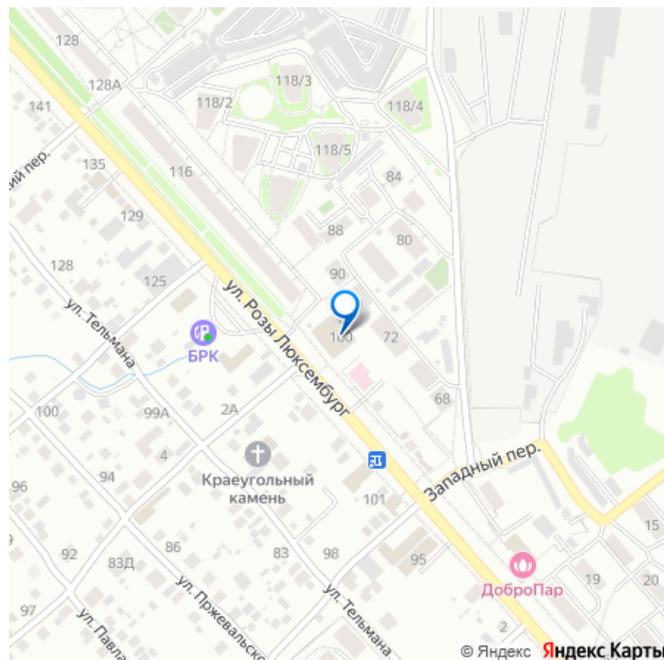
ДЛЯ ЗАМЕТОК

Федеральное государственное учреждение «Роскадастр» по Иркутской области
входит в состав Росреестра
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 20.10.2025, поступившего на рассмотрение 20.10.2025, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

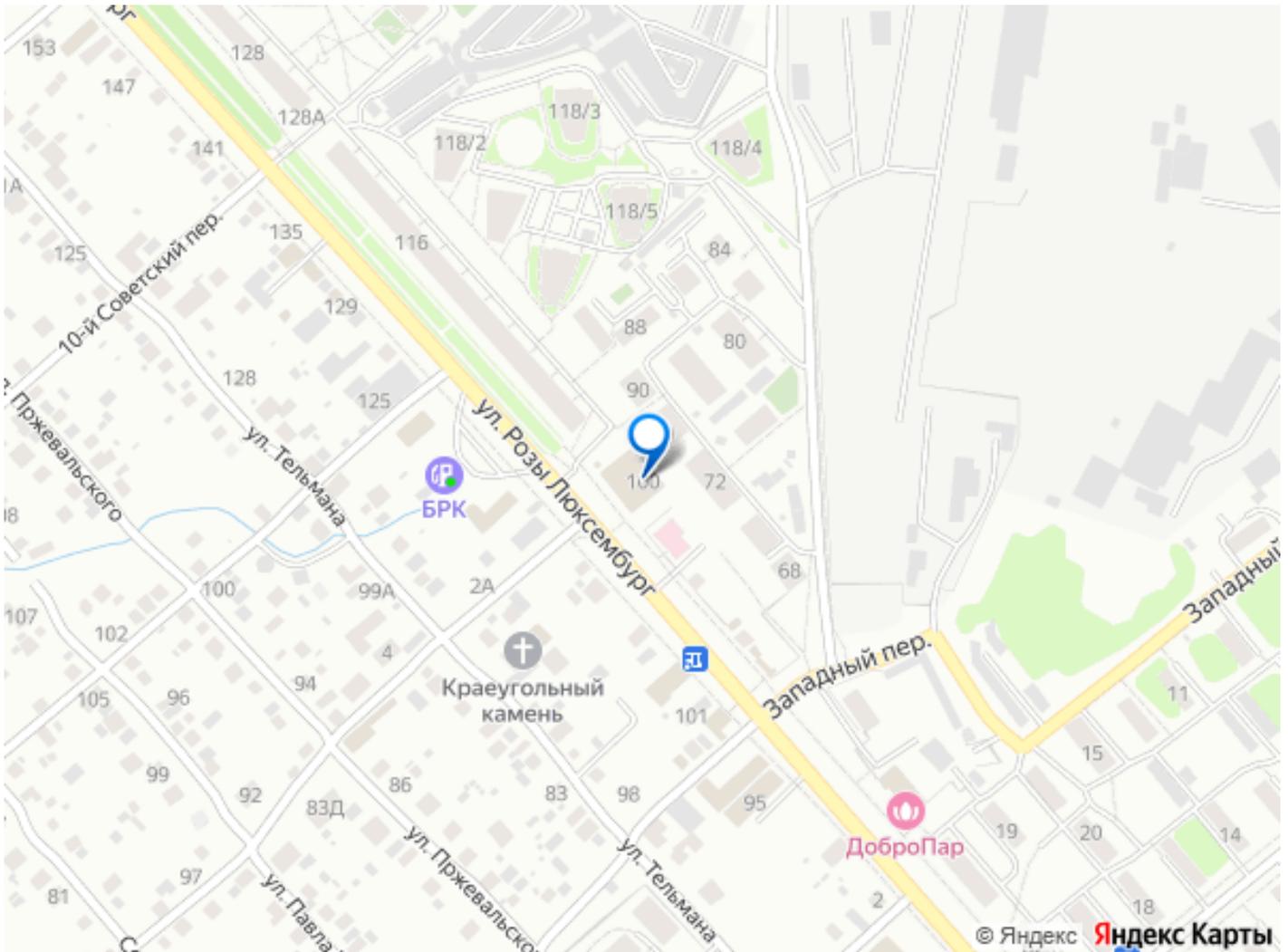
Знание вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
20.10.2025: № КУИИ-001/2025-19378282			
Кадастровый номер:	38.36.000005.1138		
Номер кадастрового квартала:	38.36.000005		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.09.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иновотарный номер 19384; Кадастровый номер 38.36.000000.0.1241; Условный номер 38.36.000005.0000.25.401.001-01338510; Условный номер 38.36.000005.0000.25.401.001.020113220		
Местоположение:	1108.2	Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 100	
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Магазин		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1982		
Кадастровая стоимость, руб.:	43038919.6		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	38.36.000005.34523		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		







Данные	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1, 2
	Всего разделов: 4
	Всего листов выписки: 13
20.10.2025: № КУВН/001/2025-19378282	
Кадастровый номер:	38.36.000005.1138
Номер кадастрового квартала:	38.36.000005
Дата присвоения кадастрового номера:	04.09.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 19384; Кадастровый номер 38.36.000000.0.1241; Условный номер 38.36.000005.0000.25.401.001.015385510; Условный номер 38.36.000005.0000.25.401.001.020113220
Местоположение:	Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 109
Площадь:	1108,2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Магазин
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Подвод в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Подвержена строительству:	1982
Кадастровая стоимость, руб.:	43038919,6
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	38.36.000005.34523
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют



Move.ru - вся недвижимость России