

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 100

99 408 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 100

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1108.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги.
Сведениями о фактическом состоянии
объекта недвижимости организатор торгов
не располагает.


<https://irkutsk.move.ru/objects/9287561798>

Агент

79171907208

для заметок

Финанс-группа «Роскадастры» по Иркутской области
полное наименование органа регистрации недвижимости
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости




Сведения о характеристиках объекта недвижимости

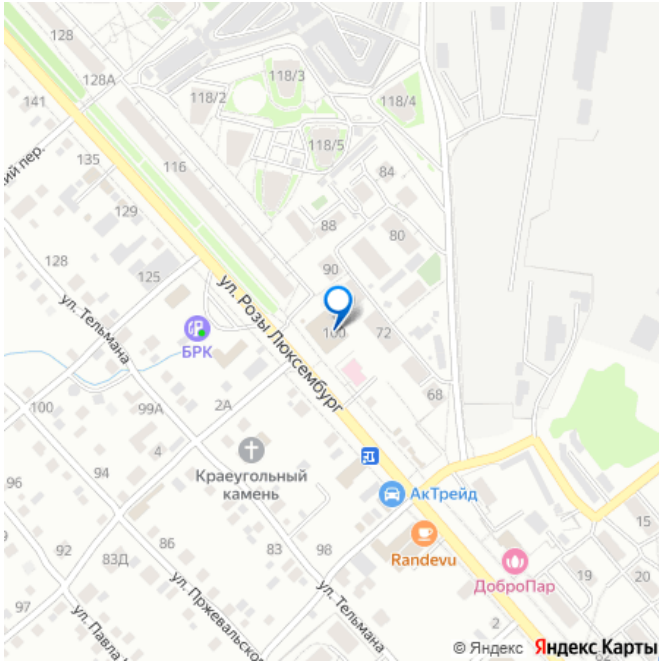
На основании запроса от 20.10.2025, поступившего на рассмотрение 20.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Знание вида объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов раздела 4: 1	Всего листов выписки: 13
20.10.2025г. № КУИИ-401/2025-19378282			
Кадастровый номер:	38.36.000005.1138		
Номер кадастрового квартала:	38.36.000005		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.09.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 19384; Кадастровый номер 38.36.000000.0.1241; Условный номер 38.36.000005.0000.25.401.001.020113220		
Местоположение:	Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 100		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Магазин		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1982		
Кадастровая стоимость, руб.	43038919.6		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	38.36.000005.34523		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образований объектов недвижимости:	данные отсутствуют		



move.ru

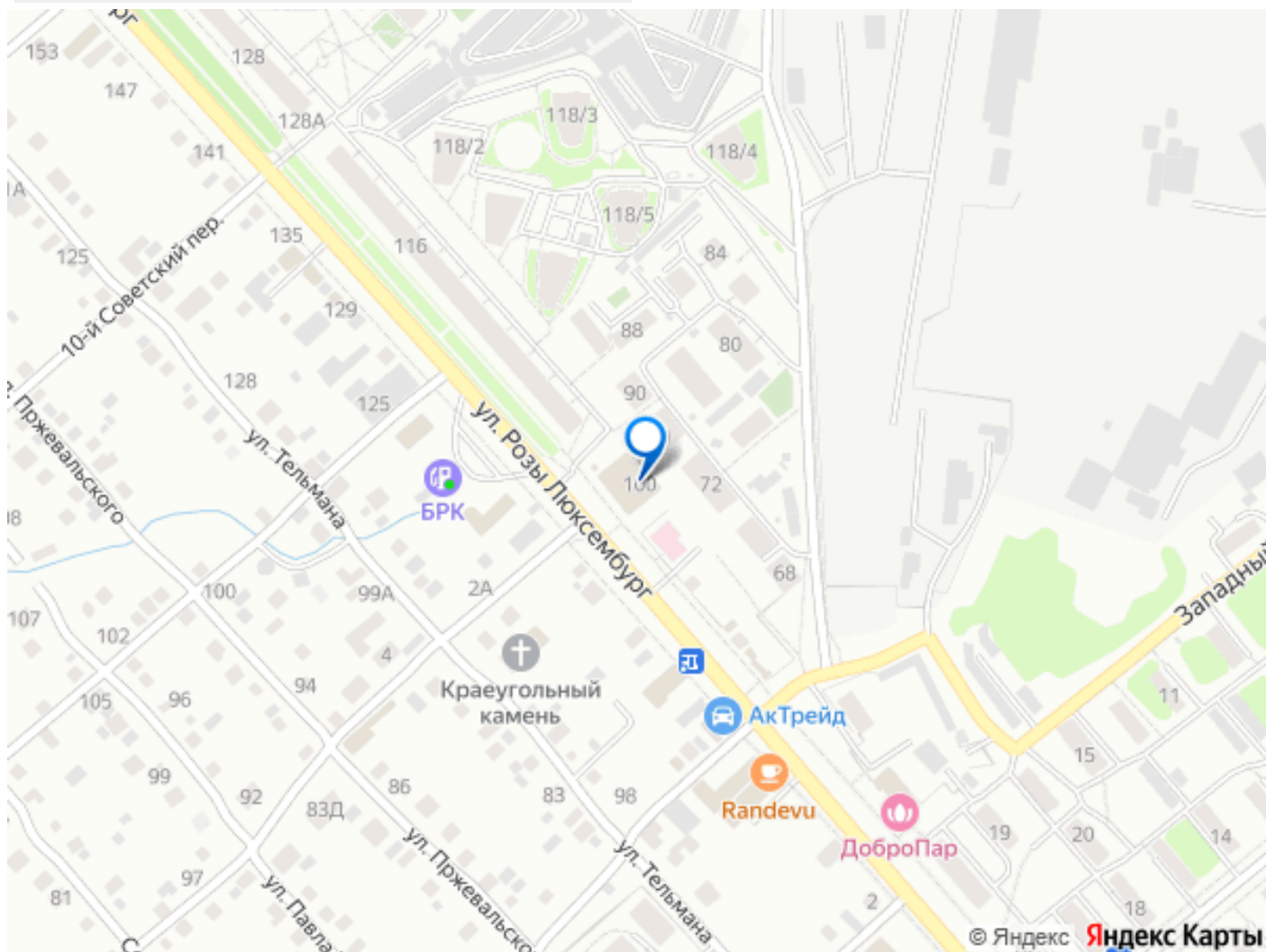




На основании запроса от 20.10.2025, поступившего на рассмотрение 20.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1

Данные			
объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
20.10.2025; № КУИИ-001/2025-193778282			
Кадастровый номер:	38.36.000005.1138		
Номер кадастрового квартала:	38.36.000005		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.09.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 19384; Кадастровый номер 38.36.000000.0.1241; Условный номер 38.36.000005.0000.25.401.001.01.5385510; Условный номер 38.36.000005.0000.25.401.001.020113220		
Местоположение:	Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 100		
Площадь:	1108,2		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Магазин		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Подъезд в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1982		
Кадастровая стоимость, руб.:	43038919,6		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	38.36.000005.34523		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		



Move.ru - вся недвижимость России