

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:23

Обновлено: 20.02.2026 в 15:04

**Иркутская область, Иркутск,
Ипподромная улица, 27**

38 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Ипподромная улица, 27

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.

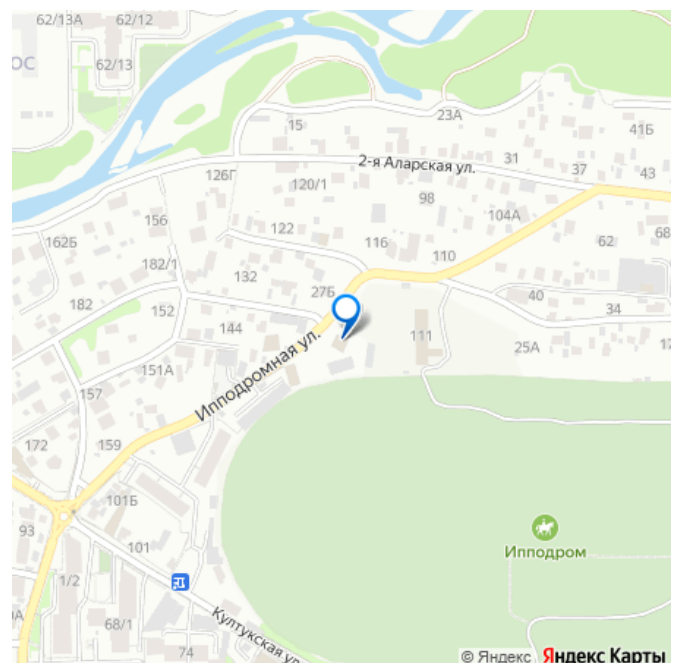
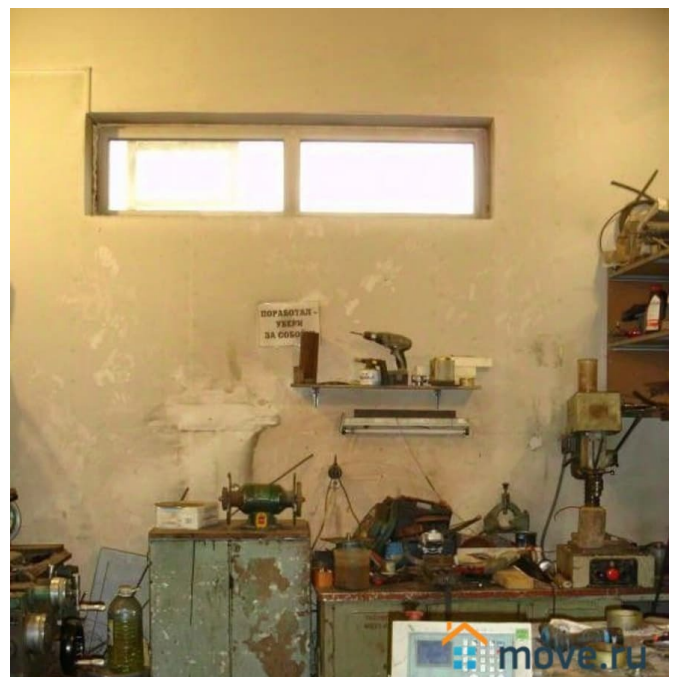
Предлагаем Вашему вниманию комплекс зданий расположенный на земельном участке 2144 кв.м., назначение земли населенных пунктов, разрешенное использование под эксплуатацию административных зданий. На территории расположено 2 здания: Первое здание общей площадью 523,6 кв.м., двухэтажное, фундамент монолитная плита, металлоконструкция заполненная пескоблоками, санузел, производственные и офисные помещения. Здание второе 438, 5 кв.м., 2 этажа + мансарда, производственное назначение, также на территории находится сторожка 20 кв.м.. Септик, скважина, есть возможность подключить центральное

<https://irkutsk.move.ru/objects/9254089511>

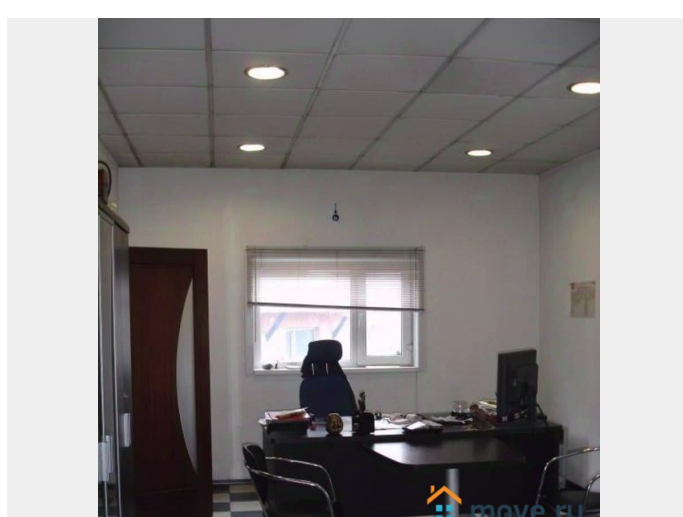
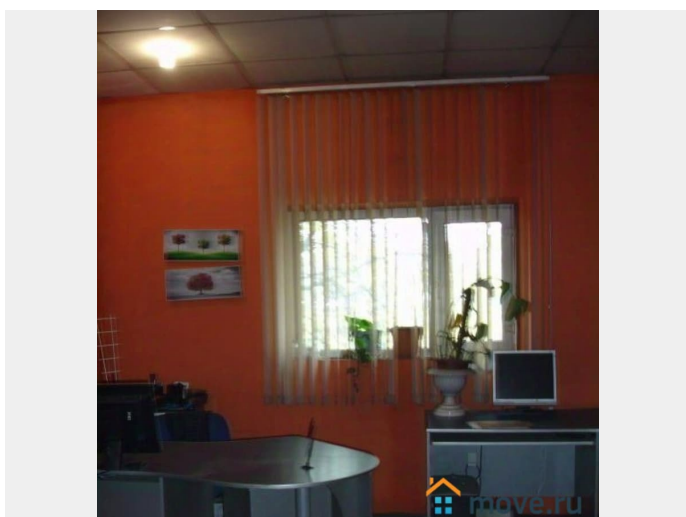
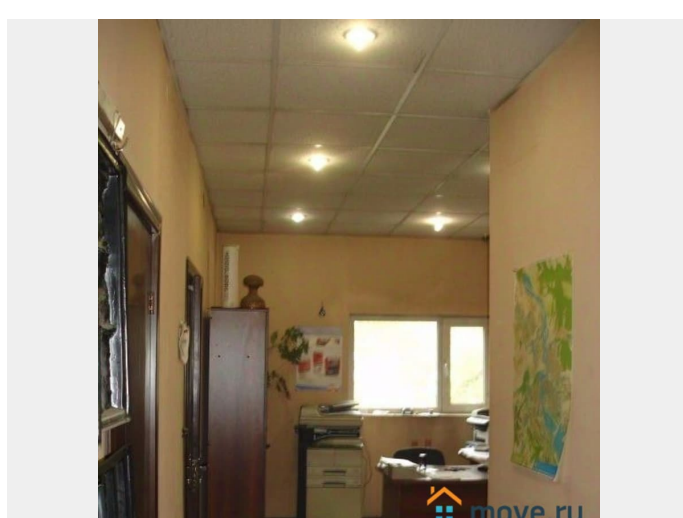
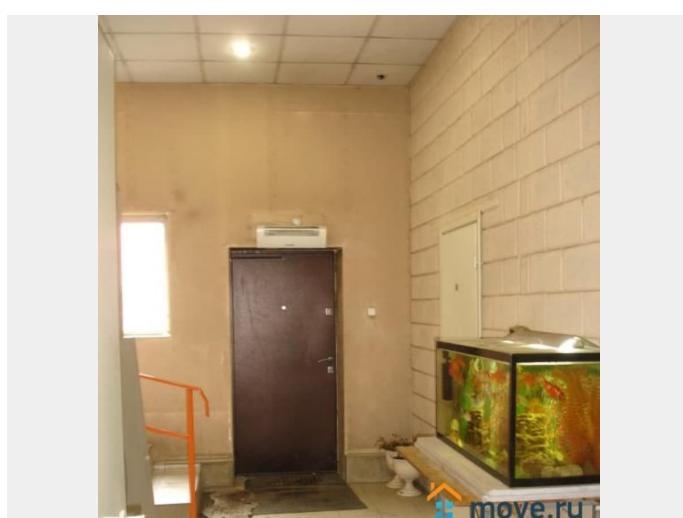
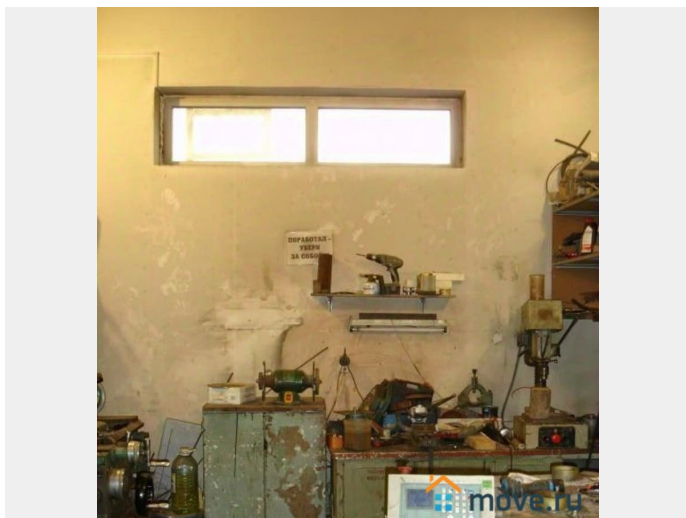
**Михаил Свирский, РЕГИОН БИЗНЕС
НЕДВИЖИМОСТЬ**

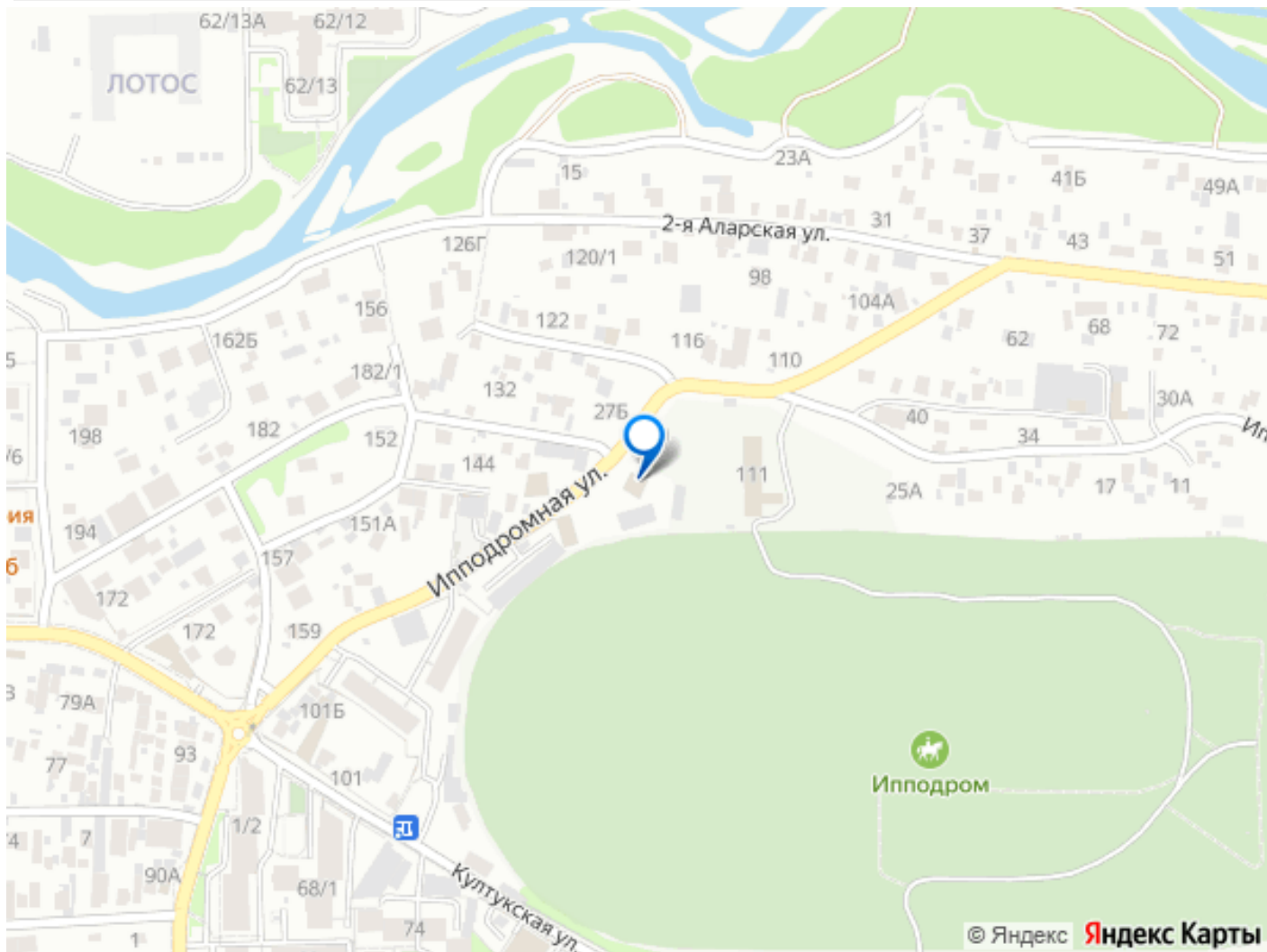
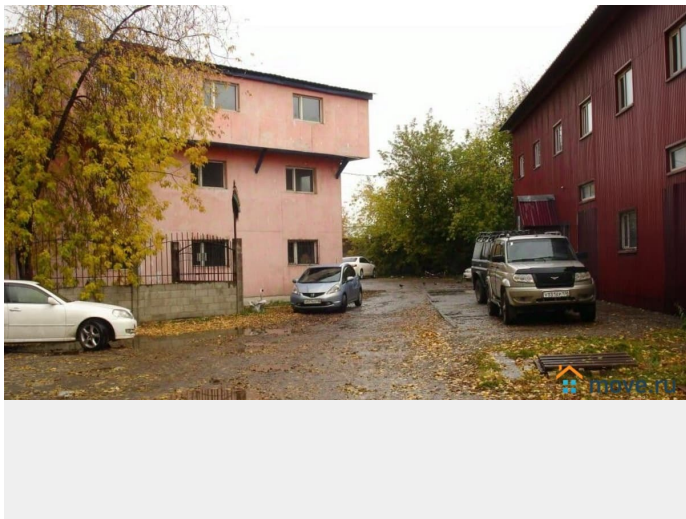
**79149505781, 7914001
7294**

для заметок



водоснабжение, эл-во 50 кВт, возможно 120 кВт. Отличное месторасположение, проезд Космический, ул. 1 Советская, асфальт до участка. Рассмотрим все Ваши предложения.





Move.ru - вся недвижимость России