

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:23

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:43

**Иркутская область, Иркутск,  
Ипподромная улица, 27**

**38 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Ипподромная улица, 27

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.

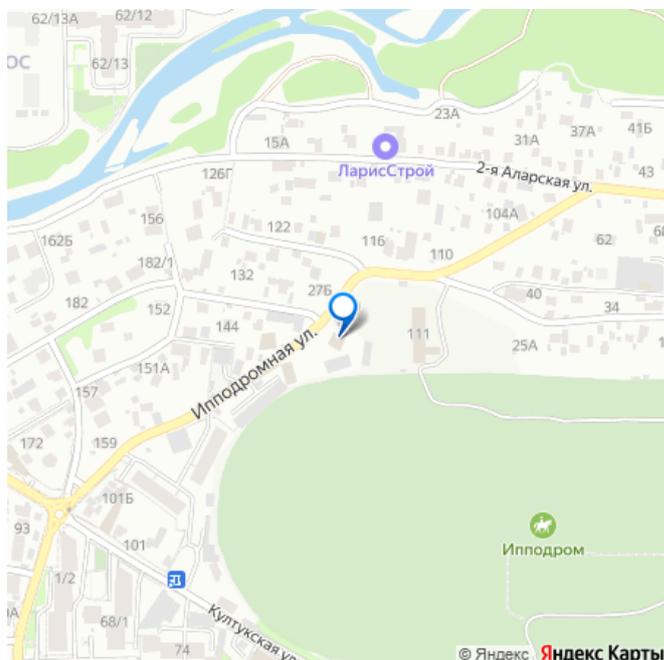
Предлагаем Вашему вниманию комплекс зданий расположенный на земельном участке 2144 кв.м., назначение земли населенных пунктов, разрешенное использование под эксплуатацию административных зданий. На территории расположено 2 здания: Первое здание общей площадью 523,6 кв.м., двухэтажное, фундамент монолитная плита, металлоконструкция заполненная пескоблоками, санузел, производственные и офисные помещения. Здание второе 438, 5 кв.м., 2 этажа + мансарда, производственное назначение, также на территории находится сторожка 20 кв.м.. Септик, скважина, есть возможность подключить центральное

<https://irkutsk.move.ru/objects/9254089511>

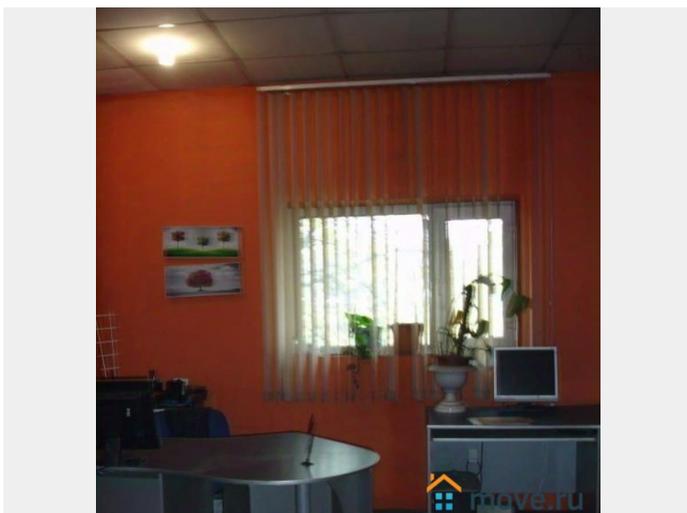
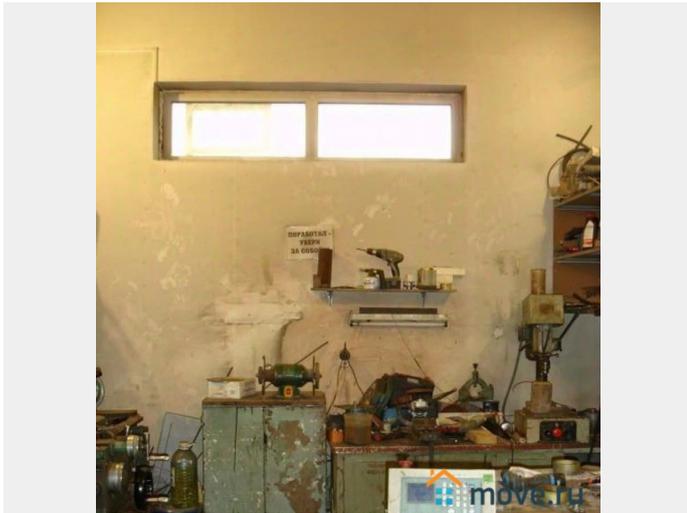
**Михаил Свирский, РЕГИОН БИЗНЕС  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

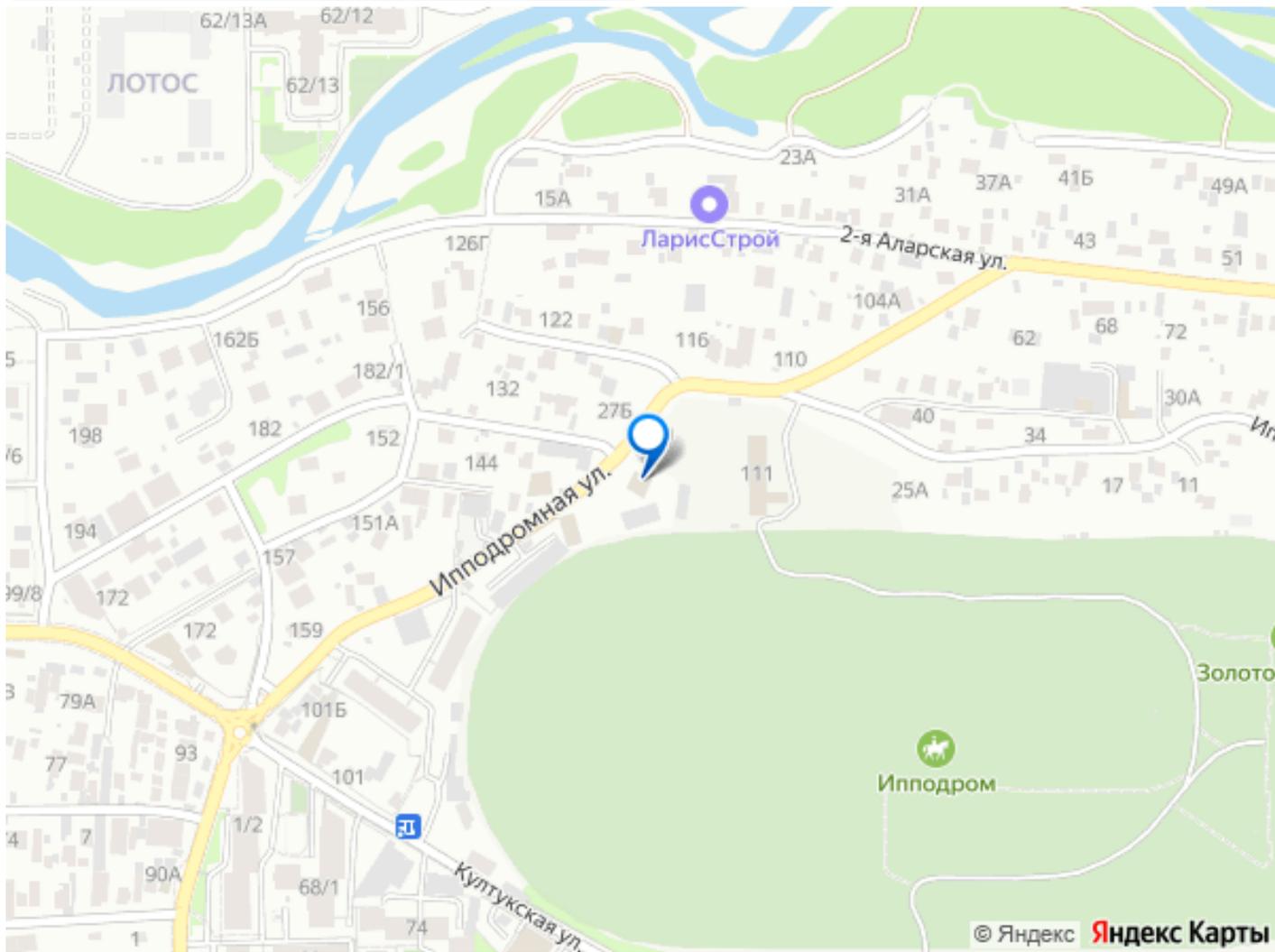
**79149505781, 7914001  
7294**

для заметок



водоснабжение, эл-во 50 кВт, возможно 120 кВт. Отличное месторасположение, проезд Космический, ул. 1 Советская, асфальт до участка. Рассмотрим все Ваши предложения.





Move.ru - вся недвижимость России