

Создано: 18.11.2025 в 07:51

Обновлено: 20.11.2025 в 19:01

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286662813>

Тина Кузьмина, Самолет Плюс

**79149154162**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Дзержинского, 58**

**16 450 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Дзержинского, 58

Улица

[улица Дзержинского](#)

**Офис**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

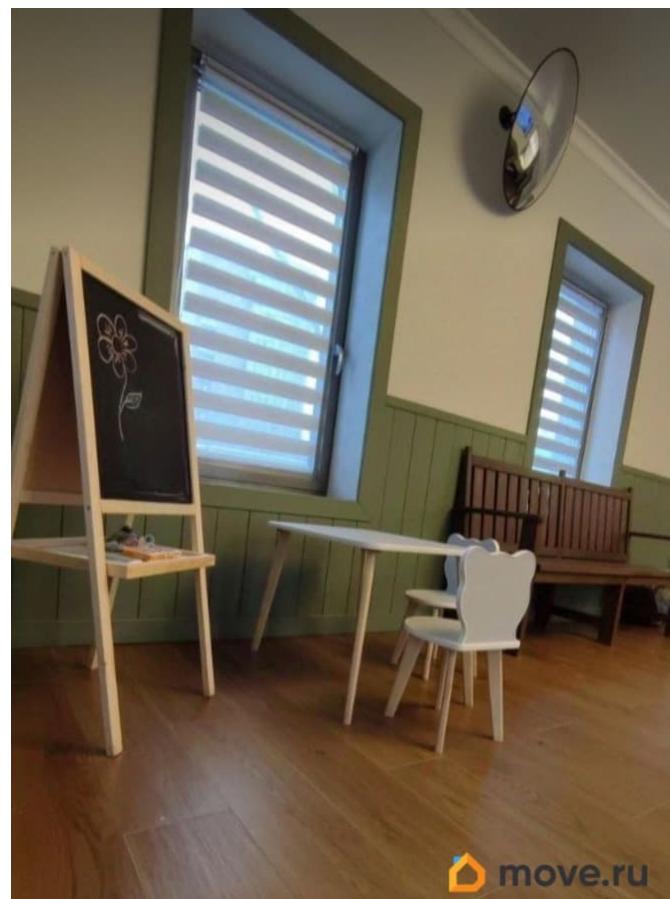
Продам

Раздел

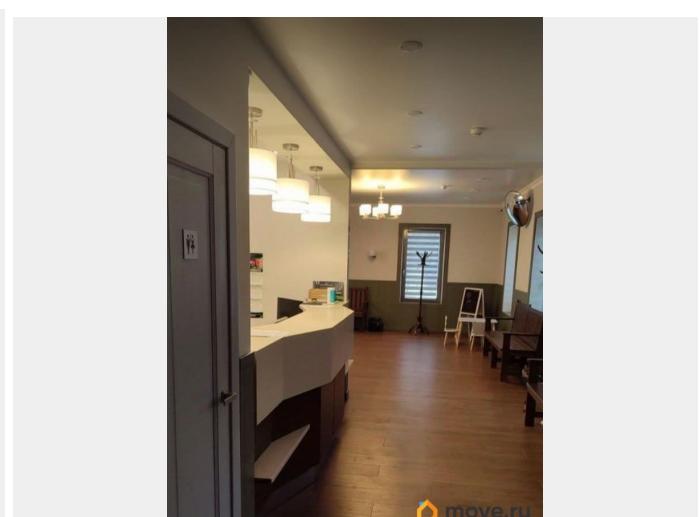
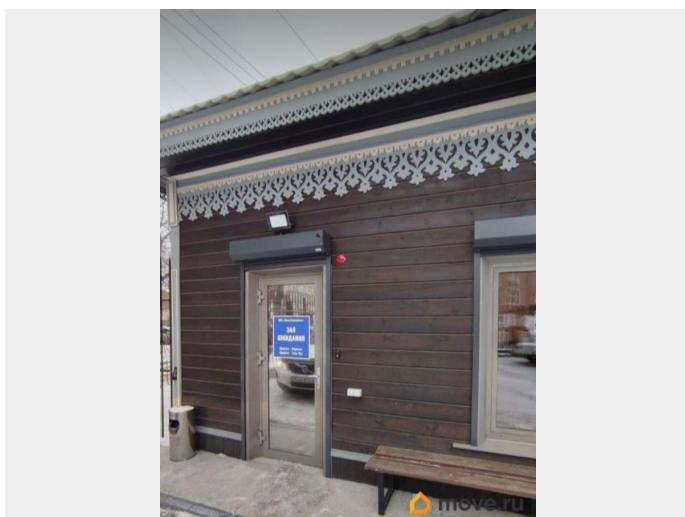
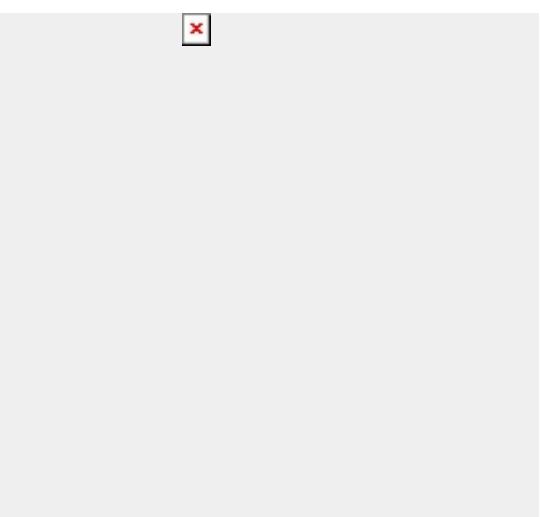
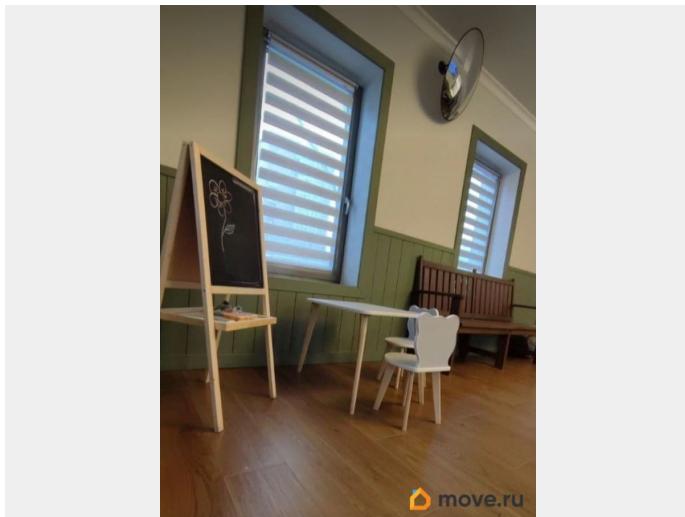
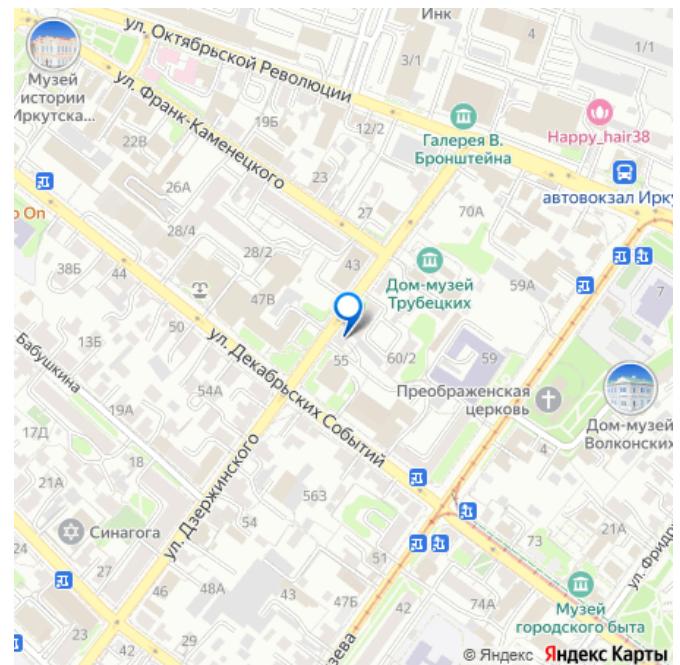
[Коммерческая недвижимость](#)

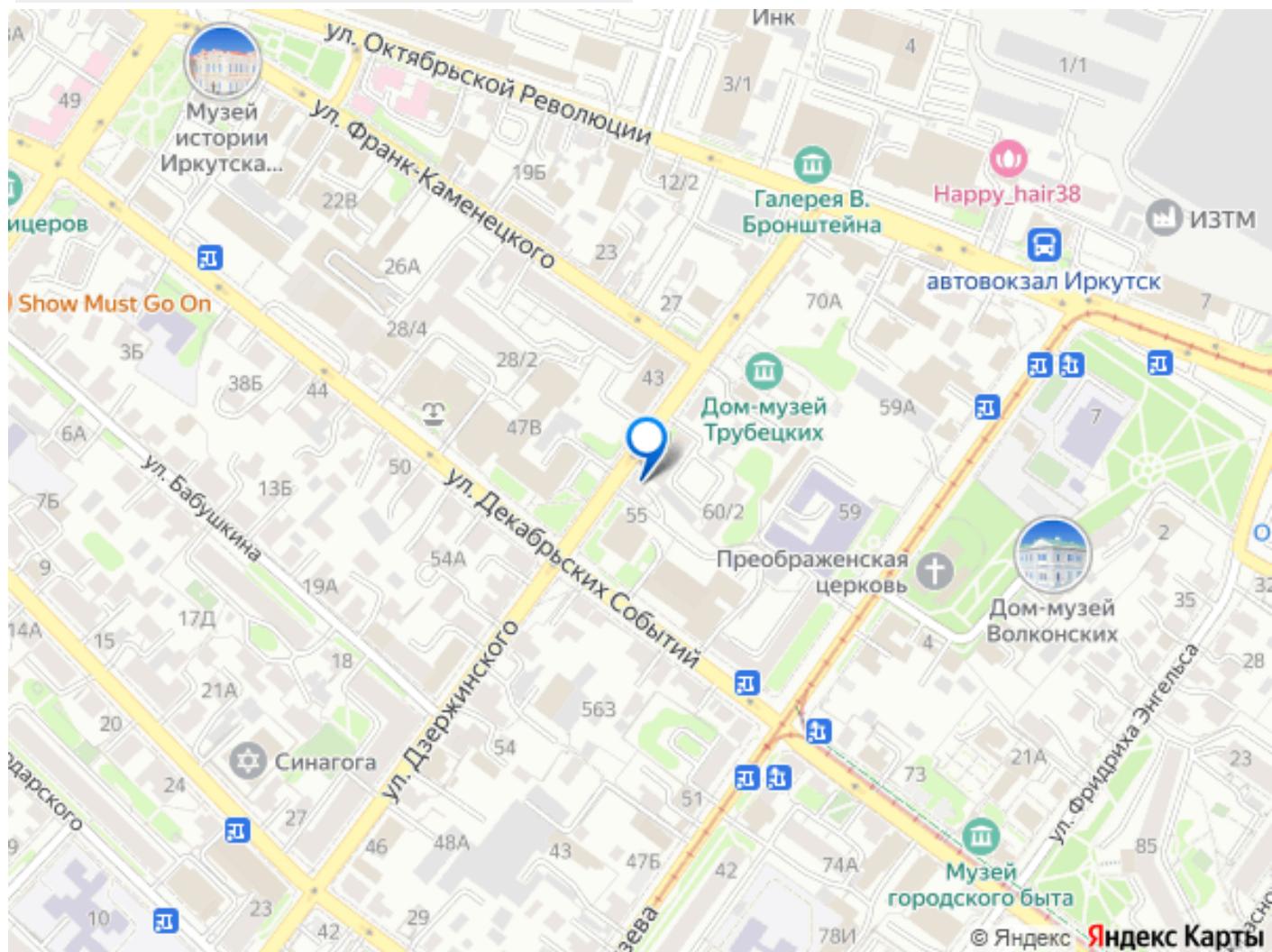
**Описание**

Арт. 101931536 Представляем вашему вниманию привлекательное здание в центре города, площадь которого составляет 80 м<sup>2</sup>!!! Это идеальное предложение для бизнеса или инвестиционного проекта. Здание располагается на земельном участке площадью 2 сотки, что обеспечивает наличие удобной парковки для клиентов и сотрудников. Объект находится в собственности юридического лица и не имеет обременений, что упрощает процесс покупки и эксплуатации. Все коммуникации подключены, и здание находится в отличном состоянии. Внутри выполнен качественный



ремонт, который создает комфортную и презентабельную атмосферу. Локация здания в центре города обеспечивает высокий уровень проходимости и удобный доступ для клиентов. Это делает его особенно привлекательным для различных видов бизнеса, начиная от офисов и магазинов, заканчивая кафе или рестораном. Не упустите возможность стать владельцем данного объекта!





Move.ru - вся недвижимость России