

🕒 Создано: 05.03.2026 в 22:29

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 22:28

**Иркутская область, Иркутск, ул.
Ширямова, 26**

15 104 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Ширямова, 26

Улица

[улица Ширямова](#)

Офис

Общая площадь

77.17 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся офис 77,17м² в апарт-отеле «СМАРТАМЕНТЫ на Ширямова».

Расположение на 14 этаже с выходом на террасу с видом на Ангару и город.

Информация для инвестора: — Локация - Октябрьский район, 5 минут от аэропорта, пересечение ул. Ширямова и Пискунова —

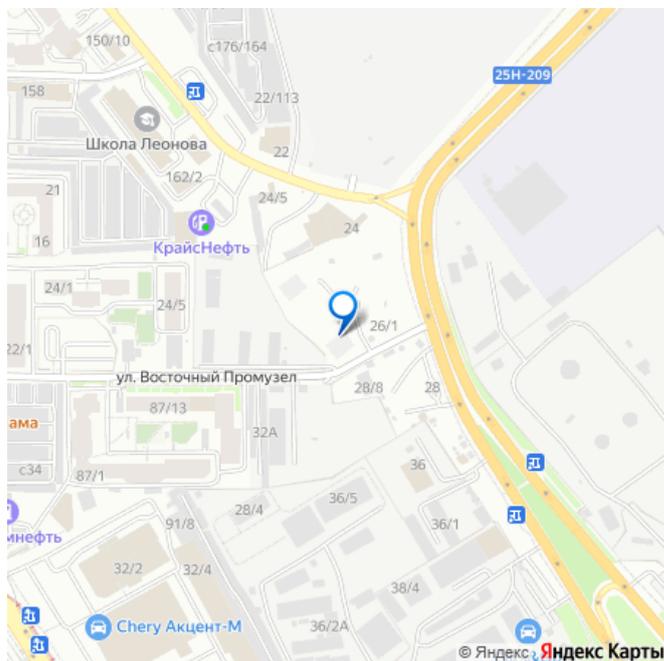
Идеальная транспортная развязка: выезд на главные артерии города — Большая парковка для офисных сотрудников, можно приобрести подземный паркинг — Оформление в собственность на основе ДДУ, работаем по 214 ФЗ, все денежные средства защищены эскроу-счетами, банк проектного

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290920728>

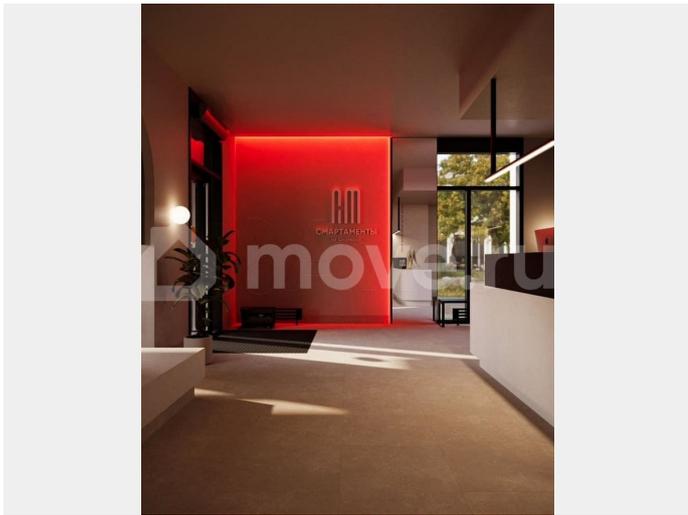
Мария, СМАРТАМЕНТЫ

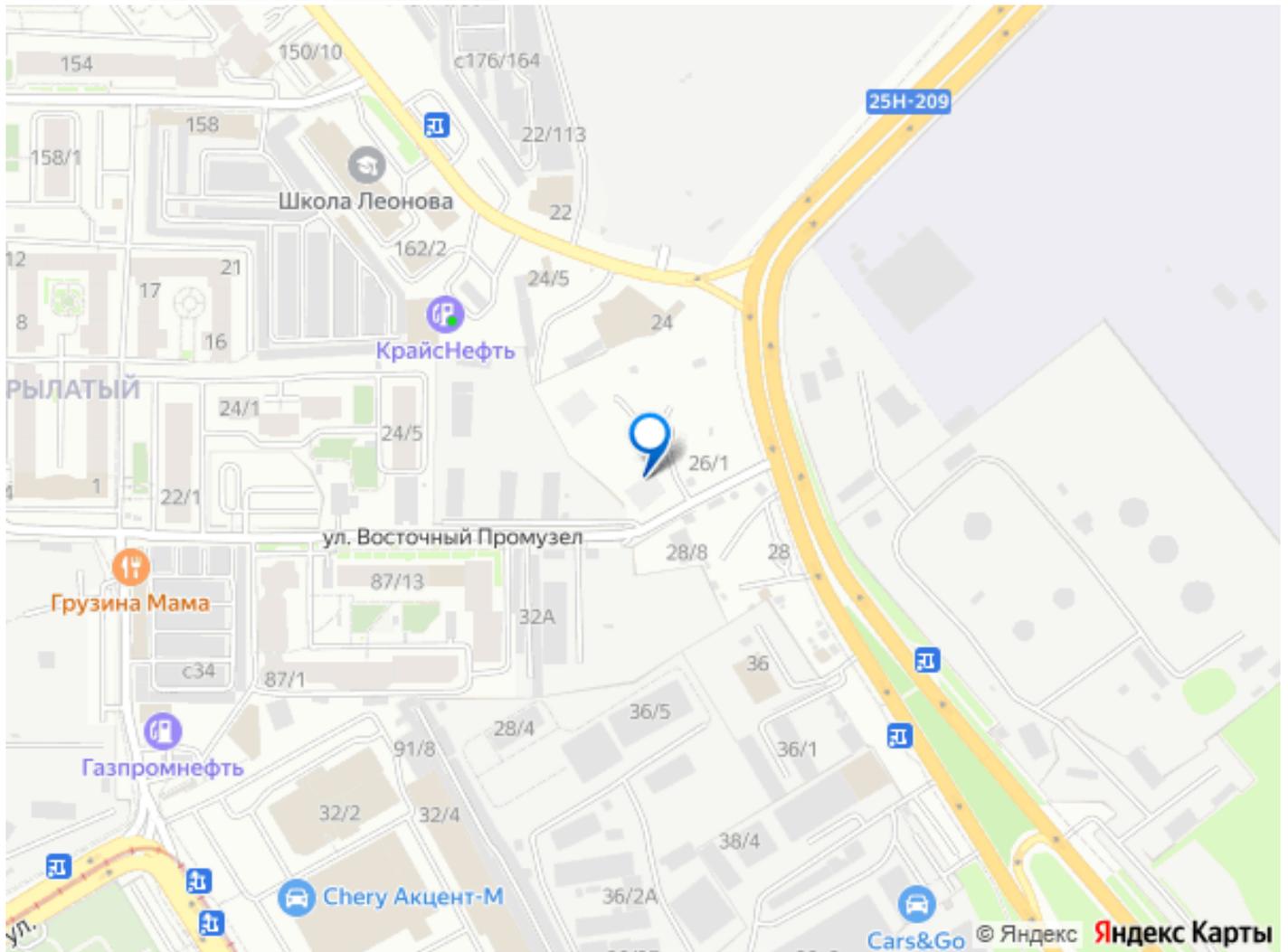
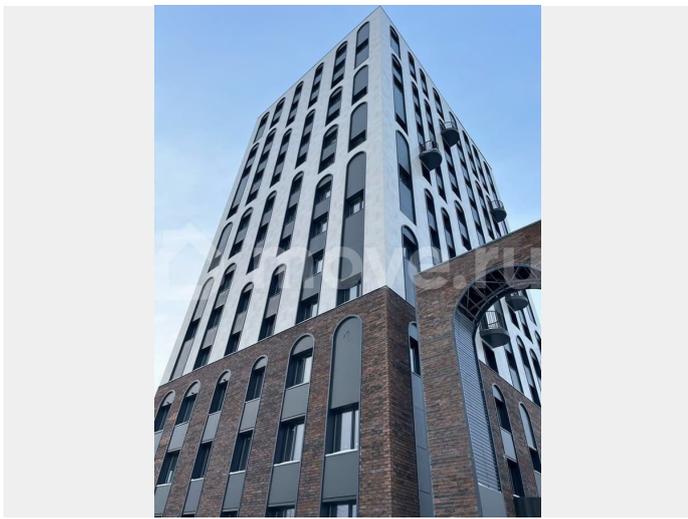
89251234567

для заметок



финансирования - Сбербанк — Современный
офисный хаб в Октябрьском районе - в
окружении ведущих транспортных развязок.
Об объекте: Общая площадь помещений-
77,17 кв.м. Расположение: Блок 1, 14 этаж
Помещение сдается в черновой отделке.
Подходит для офиса Начало работы апарт-
отеля - летний туристический сезон 2026
года





Move.ru - вся недвижимость России