

Создано: 29.01.2026 в 10:51

Обновлено: 20.02.2026 в 08:59

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288500213>

Татьяна Сальникова, Самолет Плюс

**79149515012**

**Иркутская область, Иркутск, улица 4-я Железнодорожная, 57**

**13 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица 4-я Железнодорожная, 57

## Офис

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 129217080 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!

Коммерческое помещение в самом сердце

Свердловского района! Не упустите

уникальную возможность! Продается готовое

помещение 62 м<sup>2</sup> по адресу: улица 4-я

Железнодорожная, д. 57. Ваши

преимущества: Новостройка 2019 года!

Расположено на первом этаже современного

жилого комплекса «ALMA MATER». Отдельный

вход прямо с оживленной улицы —

максимальная заметность! Высокий трафик!

Помещение находится в активно

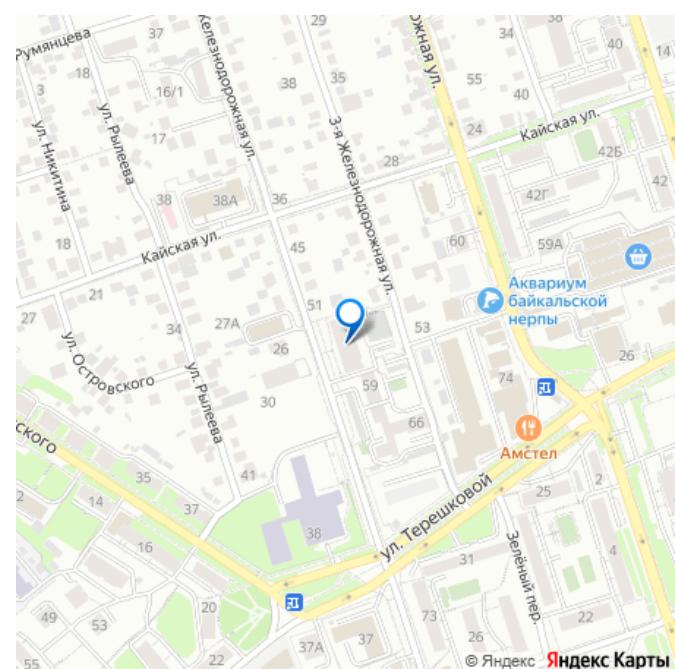
развивающемся районе с постоянным

потоком пешеходов и автомобилей. Удобная

парковка для ваших клиентов. В

собственности! В данный момент в пом

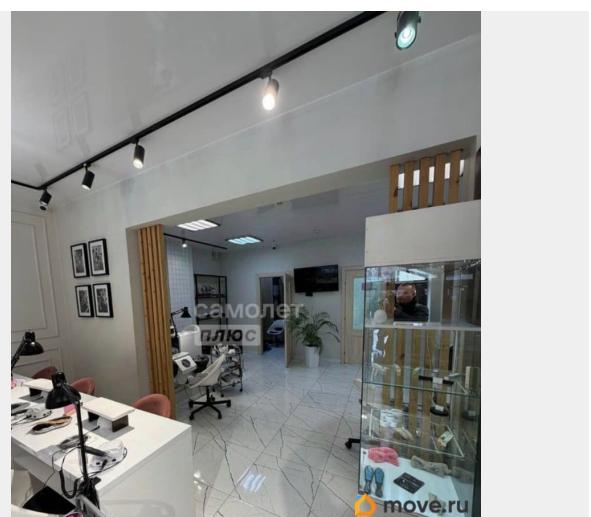
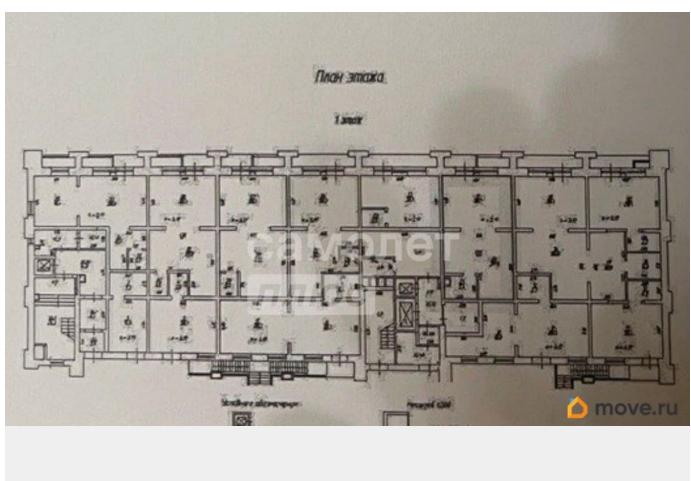
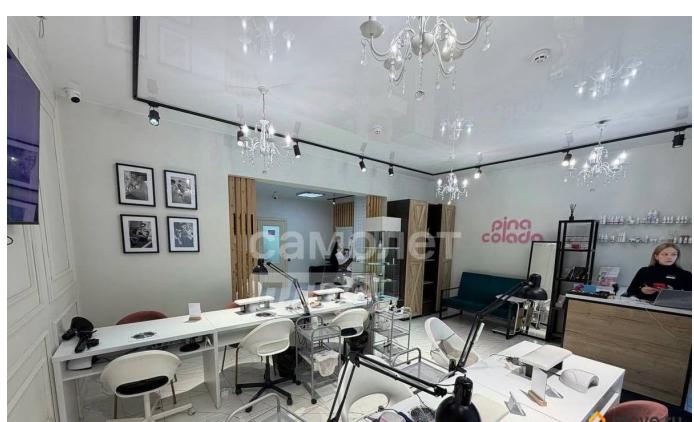
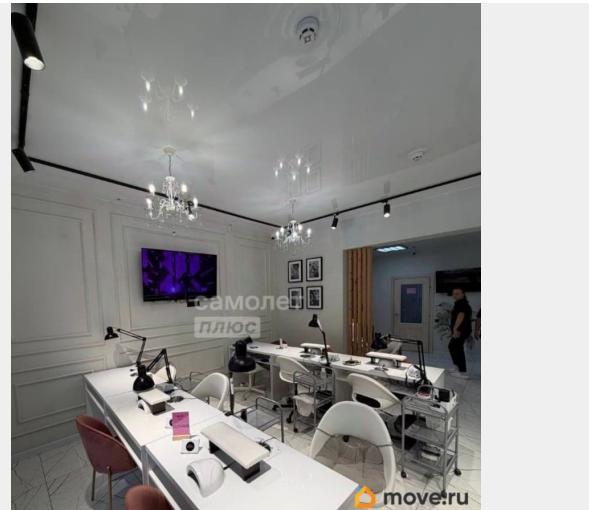
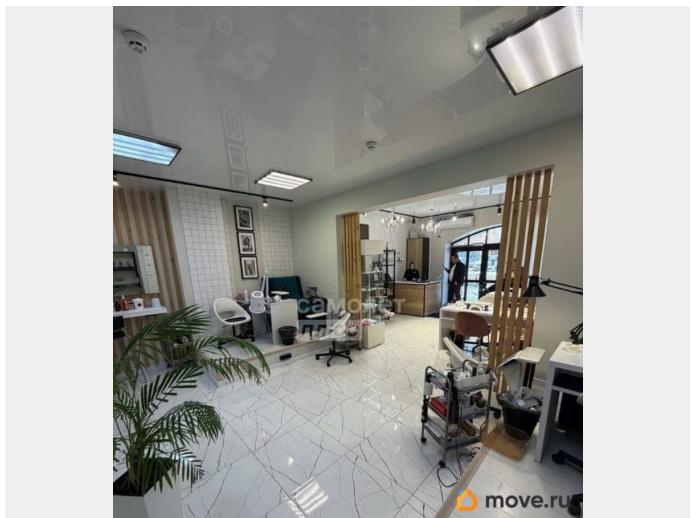
ещении имеется арендатор. Не

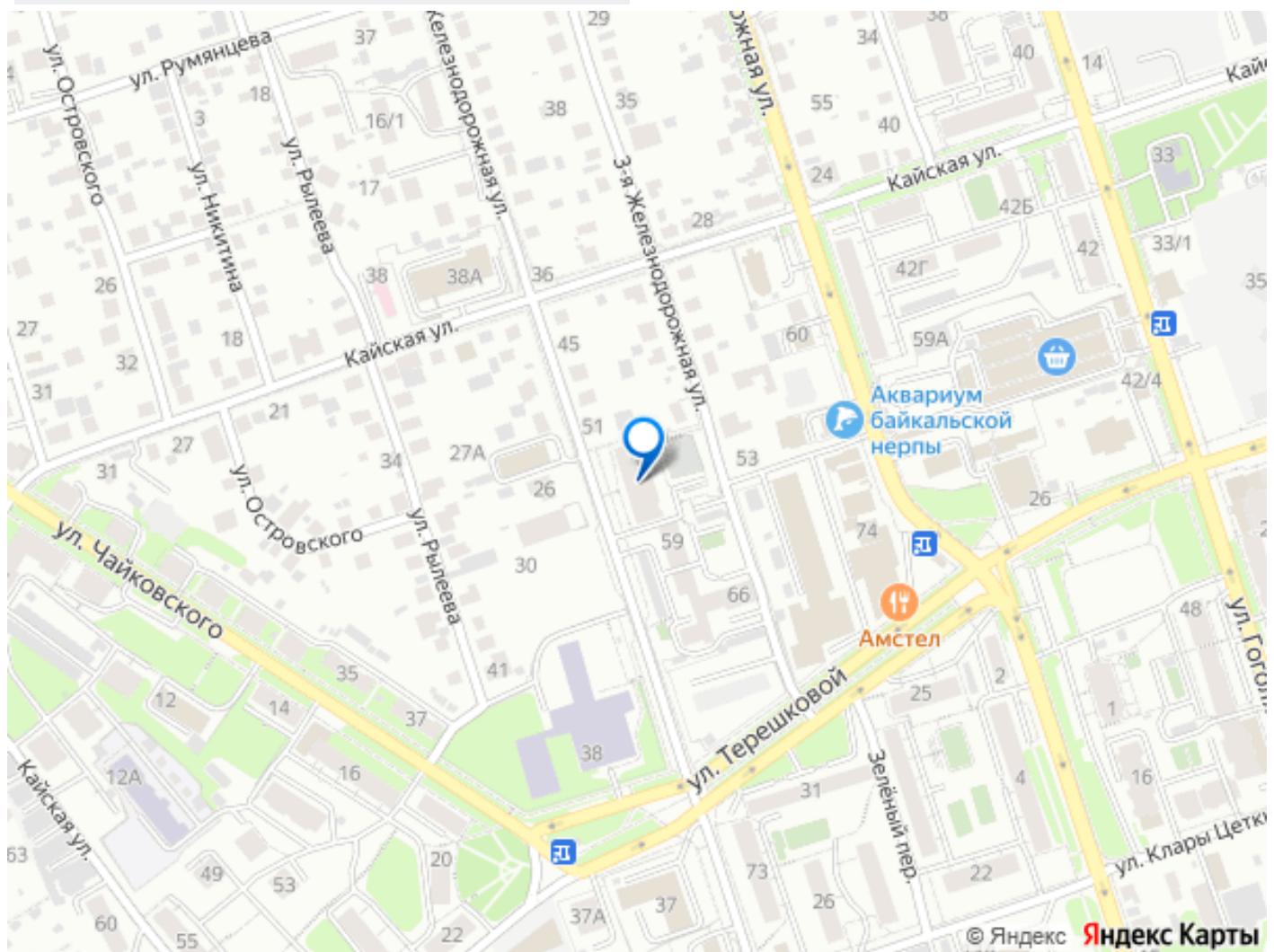


откладывайте! звоните прямо сейчас!

Покажем в любое удобное для вас время.

Реальному покупателю ТОРГ !!!





Move.ru - вся недвижимость России