

Создано: 26.01.2026 в 22:20

Обновлено: 26.01.2026 в 22:20

Иркутская область, Иркутск

3 700 000 ₽

Иркутская область, Иркутск

Офис

Общая площадь

46 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение 46 м² с ремонтом | мкр. Крылатый, д. 13 Продаётся коммерческое помещение с качественным современным ремонтом в цоколе жилого дома по адресу: микрорайон Крылатый, дом 13. Помещение имеет 3 комнаты: кухня, просторная гостинная - холл, рабочий кабинет, санузел и душевая. Данное помещение сдается за 40 000 т.р. в месяц. Преимущества помещения:

- Площадь — 46 м²;
- Цокольный этаж жилого дома;
- Есть 2 окна;
- Качественный, аккуратный ремонт — можно заехать и сразу работать;
- Удобная планировка;
- Все необходимые коммуникации.

Идеально подойдёт для:

- массажного кабинета;
- бьюти-студии;
- колл-центра;
- офиса;
- кабинета психолога / коуча ;
- кабинета учебного или сервисного

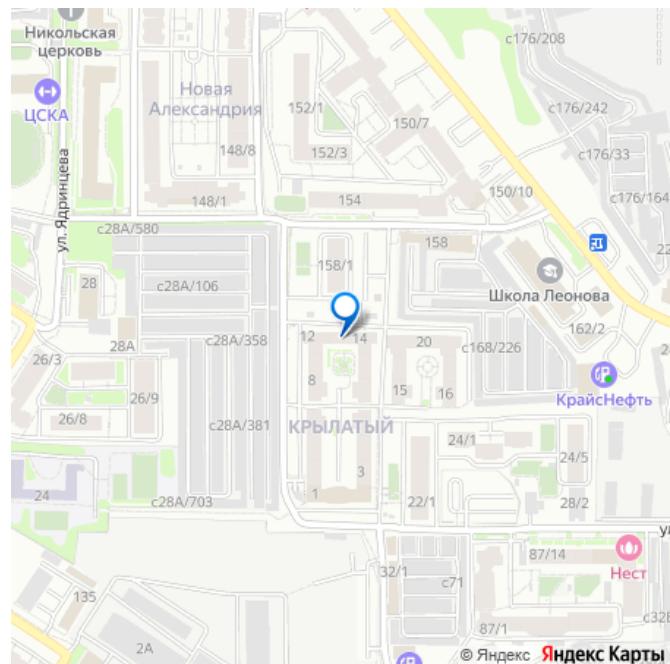
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288359651>

Мария (офис-менеджер), РПО

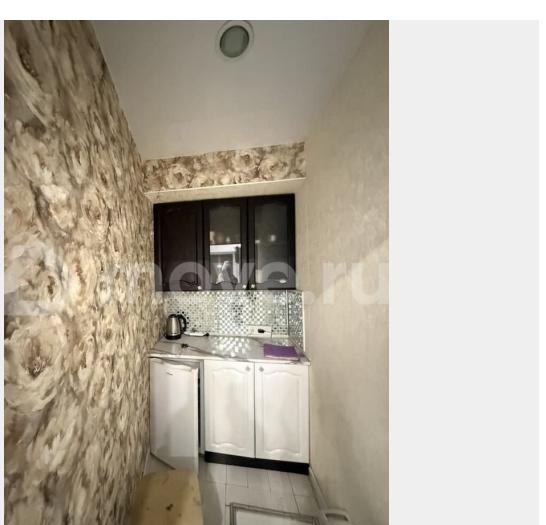
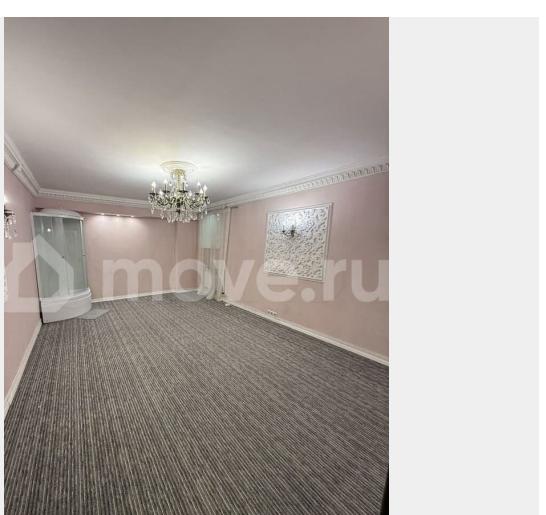
BestTime/ Лучшее время

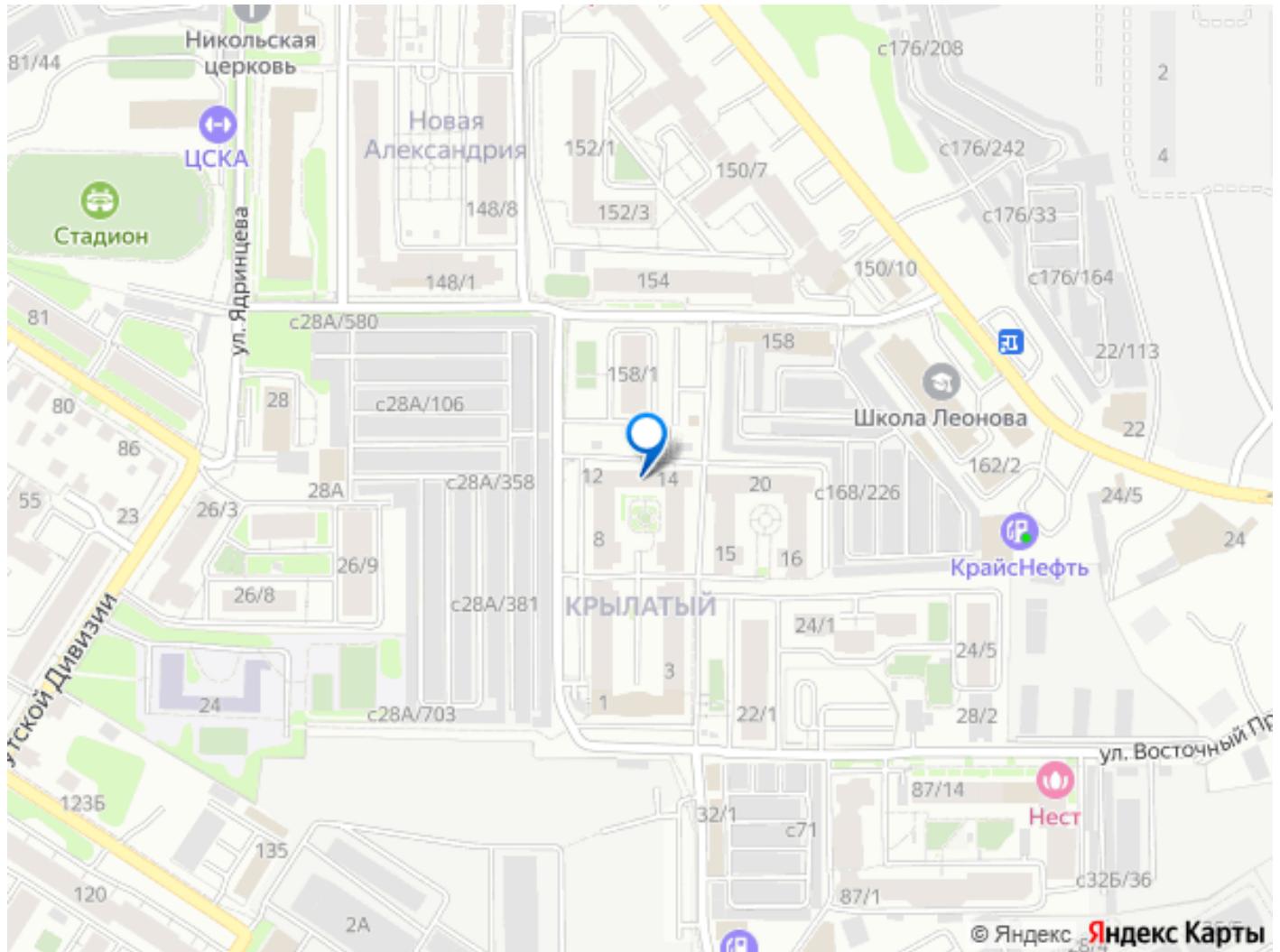
89251234567

для заметок



направления. Помещение расположено в жилом микрорайоне с постоянным пешеходным трафиком — отличное решение для бизнеса. Не упустите возможность стать владельцем помещения! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России